

[Emblem]

PANAMA CITY HALL
Direction of Works and Constructions
Study and Design Department

Panama, 18-November-2014

Note DEYD-1220-313-14

Mr. / Mrs.
ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.
Hand Delivered

Dear Sir / Madam,

We are hereby informing you that a time Change Order is being made on Agreement no. 857-2013 (239 additional days for the Pacora Peripheral Market to finish the construction project) for the company Consorcio Omega, S.A.; therefore, an endorsement shall be submitted for the compliance bond no. 85B65604, 539 days as from the order to proceed. It shall be in force until the period requested (13-March-2015).

We remain at your disposal.
Yours faithfully,

[Signature] [Illegible]
ARCHITECT MARIA J. SERRACIN P.
Study and Design Department Chief

With a Copy to File
Kathy E

[Seal on right lower margin] OMEGA ENGINEERING, INC. 20-NOVEMBER-2014. RECEIVED

[Seal on upper right margin] REPUBLIC OF PANAMA. CAPITAL DISTRICT. Municipal Administration of Works and Constructions

[Emblem]

PANAMA CITY HALL
Administration of Works and Constructions
Study and Design Department

Panama, 18-November-2014

Note DEYD-1220-310-14

Architect
Gonzalo Barrios
Community Works Administration
Municipality of Panama

Architect Barrios,

We are hereby informing you that the Agreement **no. 857-2013** of the project: "For designs, construction drawings, soil analysis, environmental impact, construction and equipment of the Pacora Market" carried out by the Construction Company Consorcio Omega, S.A. needs a Change Order to be prepared, for the modification and extension of the global time: 239 additional days for the Pacora Peripheral Market to finish the construction project.

The reasons for requesting the additional time, which are approved by the entity, are the following ones:

- ❖ In consideration of the lack of approval by the design agencies and the corresponding permits and endorsements (25 calendar days),
- ❖ The strike of the National Union of Workers of Construction and Similar Industries (SUNTRACS), during the negotiation of the Collective Bargaining Agreement CAPAC-SUNTRACS from 23-April-2014 to 7-May-2014; we therefore request fourteen (14) calendar days,
- ❖ In consideration of the fact that as of today there is no allocation of soil use by the Ministry of Housing (MIVI) for the Pacora Market; we therefore request two hundred (200) calendar days.

It changes as follows:

FOURTH CLAUSE: THE CONTRACTOR undertakes to deliver the works in full, with all the elements and equipment indicated in the bid document with its corresponding guarantees.

Delivery deadline:
Pacora Market, 539 calendar days as from the order to proceed.

We remain at your disposal.
Yours faithfully,

[Signature] [Illegible]
ARCHITECT MARIA J. SERRACIN P.
Study and Design Department Chief

With a Copy to File
Kathy E

[Seal on right lower margin] OMEGA ENGINEERING, INC. 20-NOVEMBER-2014. RECEIVED



ALCALDÍA DE PANAMÁ
Dirección de Obras y Construcciones
Departamento de Estudio y Diseño

Panamá, 18 de Noviembre de 2014.

Nota DEYD-1220-313-14

Señores
ASSA COMPAÑÍA DE SEGUROS.S.A
Presente.

Respetados Señores:

Por este medio hacemos de su conocimiento que a la empresa Consorcio Omega,S.A., se le está confeccionando addenda de tiempo al contrato No. 857-2013 (239 días adicionales para el Mercado Periférico de Pacora para culminar con el proyecto de construcción , para lo que se deberá presentar un endoso a la fianza de cumplimiento No.85B65604, 539 días a partir de la orden de proceder. La misma debe estar vigente hasta el período solicitado (13 de marzo 2015).

De ustedes queda,
Atentamente

ARQ. MARIA J. SERRACIN P.
Jefa del Departamento de Estudio y Diseño

C.c. Archivo
KathyE*

OMEGA
ENGINEERING, INC

20 NOV 2014

RECIBIDO



ALCALDÍA DE PANAMÁ
Dirección de Obras y Construcciones
Departamento de Estudio y Diseño



Panamá, 18 de Noviembre de 2014.

Nota DEYD-1220-310-14

Arquitecto
Gonzalo Barrios
Dirección de Obras Comunitarias
Municipio de Panamá

Arquitecto Barrios:

La presente es para comunicarle que al contrato N° 857-2013 del proyecto: "Para diseños, planos de construcción, estudio de suelo, impacto ambiental, construcción y equipamiento del Mercado de Pacora" que realiza la Empresa Constructora Consorcio Omega,S.A.; necesita la confección de addenda, para la modificación y extensión de tiempo global: 239 días adicionales para el Mercado Periférico de Pacora para culminar con el proyecto de construcción.

Los motivos por el cual se solicita el tiempo adicional y que son avaladas por la entidad, son las siguientes:

- ❖ En consideración a la falta de aprobación por parte de las agencias del diseño y los respectivos permisos y endosos, (25 días calendarios)
- ❖ La huelga del Sindicato Único Nacional de los Trabajadores de la Construcción y Similares (SUNTRACS), durante la negociación de la Convención Colectiva de trabajo CAPAC-SUNTRACS desde el 23 de abril al 7 de mayo de 2014, solicitamos catorce (14) días calendarios
- ❖ En consideración a la fecha de hoy no existe asignación de uso de suelos del Ministerio de Vivienda (MIVI) para la finca del mercado de Pacora, solicitamos doscientos (200) días calendarios

Cambia así:

CLAUSULA CUARTA: EL CONTRATISTA se compromete a entregar las obras completas con todos los elementos y equipamientos indicados en el pliego con sus respectivas garantías

Plazo de entrega:

Mercado de Pacora 539 días calendarios a partir de la orden de proceder.

De ustedes queda,
Atentamente

ARQ. MARIA J. SERRACIN P.

Jefa del Departamento de Estudio y Diseño

C.c. Archivo
KathyE*

OMEGA
ENGINEERING, INC

20 NOV 2014

RECIBIDO