

ENGLISH TRANSLATION

QE-0118
Results and Financial Ratios for Bid No. 2012-1-30-0-08-LV-002784
(Quadrant Economics Free Translation)

**OMEGA ENGINEERING, LLC
FINANCIAL ACCOUNTS
FOR THE PERIOD ENDED
28 FEBRUARY 2011**

LIQUIDITY

Average Liquidity Coefficient	$\frac{\text{Short Term Assets}}{\text{Short Term Liabilities}}$		
-------------------------------	--	---	---

INDEBTEDNESS

Average Debt Coefficient	$\frac{\text{Total Assets}}{\text{Total Liabilities}}$		
--------------------------	--	---	---

**OMEGA ENGINEERING, LLC
FINANCIAL ACCOUNTS
FOR THE PERIOD ENDED
28 FEBRUARY 2010**

LIQUIDITY

Average Liquidity Coefficient $\frac{\text{Short Term Assets}}{\text{Short Term Liabilities}}$ [REDACTED]

INDEBTEDNESS

Average Debt Coefficient $\frac{\text{Total Assets}}{\text{Total Liabilities}}$ [REDACTED]

ÍNDICE

TOMO I

1. Formulario de Propuesta
2. Fianza de Propuesta
3. Poder Especial
4. Copia de Pasaporte del Representante Legal y Apoderados
5. Copia Autenticada por Notario Público del Certificado de Registro Público
6. Paz y Salvo de la Caja de Seguro Social
7. Paz y Salvo Nacional de Renta
8. Aviso de Operación
9. Cartas de Referencias Comerciales
10. Certificado de Visita al Sitio de la Obra Expedido por el Instituto Nacional de Cultura
11. Copia Autenticada de Inscripción del Proponente ante la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura
12. Copia Autenticada del Certificado de Idoneidad o la Resolución de Idoneidad Para Los Profesionales
13. Lista de Trabajos Iguales o Similares al Objeto Contractual
14. Declaración Jurada del Proponente Sobre la Emisión de Acciones en Forma Nominativa
15. Formulario de Curriculum de los Profesionales
16. Formulario de Experiencia de los Profesionales
17. Carta de Financiamiento del 100% del Proyecto Emitido por Entidad Financiera. Cronograma de Pagos Parciales
18. Declaración Jurada de Responsabilidad Debidamente Autenticada por Notario Público
19. Declaración Jurada Relativa a la Aplicación de Medidas de Retorsión
20. Cartas de Referencias Bancarias Actuales. Cartas de Líneas de Crédito de proveedores.
21. Original de Constancia Registro de Proponentes
22. Copia Digital en PDF de Toda la Propuesta y Anexos
23. Cronograma de Ejecución de Obra
24. Convenio de Consorcio o Asociación Accidental. Actas. Declaración Jurada de Responsabilidad Solidaria
25. Estados Financieros Auditados Originales de los Años 2010 y 2011. Razones Financieras
26. Aceptación de Cambios para Anteproyecto Arquitectónico Final
27. Subcontratos

FORMULARIO N°1

PROPUESTA ECONOMICA

Panamá, República de Panamá, 21 de marzo de 2012.

Licenciada
María Eugenia Herrera de Victoria
 E. S. D.

Luego de haber examinado el Pliego de Cargos, incluidas sus adendas o modificaciones, los suscritos presentamos Propuesta para la: **“Contratación de los Estudios, Diseño, Suministro de Materiales, Mano de Obra, Equipo, Administración y Construcción del proyecto Ciudad de las Artes”** que corresponde a la **LICITACIÓN PUBLICA POR MEJOR VALOR N° 2012-1-30-0-08-LV-002784**

Adjuntamos Fianza de Propuesta que cubre no menos del 10% del total del monto ofrecido, por la suma [REDACTED] con una validez no menor de CIENTO OCHENTA (180) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la fecha de apertura de las propuestas.

Nos comprometemos a entregar los productos en el tiempo establecido en el documento de licitación o antes.

Aceptamos, sin restricciones ni objeciones, todo el contenido del Pliego de Cargos.

Nuestra propuesta contempla el Impuesto sobre la Transferencia de Bienes Corporales Muebles y la Prestación de Servicios (ITBMS).

Nuestra oferta es por la suma global que se indica en el siguiente cuadro:

DESGLOSE DE PRECIOS

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	MONTO TOTAL (B/.)
Estudios Preliminares; impacto ambiental, estudio de suelo, estudio hidrológico y mitigaciones ambientales	Global	1	[REDACTED]
Diseño Conceptual, Urbanísticos, Anteproyecto Arquitectónico,	Global	1	[REDACTED]



Desarrollo de planos y Especificaciones Técnicas			
Permisos y Aprobaciones	Global	1	
Administración del Proyecto	Global	1	
Financiamiento del Proyecto	Global	1	7
Fianzas y Pólizas	Global	1	
Costos de Construcción Total	Global	1	
Suministro e Instalación de Equipo	Global	1	
Imprevistos	Global	1	
Limpieza Final	Global	1	
		TOTAL	
		ITBMS	
		TOTAL	

Adjuntamos los siguientes documentos: *[marcar con ✓ los que está adjuntando]*

1	✓	FIANZA DE PROPUESTA
2	✓	PODER ESPECIAL
3	✓	COPIA DE LA CÉDULA O PASAPORTE DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA O DE LA PERSONA NATURAL QUE PARTICIPA
4	✓	ORIGINAL O COPIA AUTENTICADA POR NOTARIO PÚBLICO DEL CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO
5	✓	PAZ Y SALVO DE LA CAJA DE SEGURO SOCIAL VIGENTE (CUOTA OBRERO PATRONAL), O CERTIFICACIÓN VIGENTE DE QUE NO ESTÁ OBLIGADO A INSCRIBIRSE O AFILIARSE
6	✓	PAZ Y SALVO NACIONAL DE RENTA (MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS)
7	✓	AVISO DE OPERACIÓN
8	✓	CARTA O CARTAS DE REFERENCIAS COMERCIALES
9	✓	CERTIFICADO DE ASISTENCIA DE VISITA AL SITIO DE LA OBRA EXPEDIDO POR EL INSTITUTO NACIONAL DE CULTURA
10	✓	ORIGINAL O COPIA AUTENTICADA POR NOTARIO PÚBLICO VIGENTE DEL CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DEL PROPONENTE ANTE LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA EN CASO DE PERSONA JURÍDICA
11	✓	EN CASO DE APLICAR, LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DEL PROYECTO DEBERÁN PROPORCIONAR EL CERTIFICADO DE IDONEIDAD O LA



		RESOLUCIÓN DE IDONEIDAD EMITIDA POR LA JUNTA TÉCNICA DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LOS PROFESIONALES A PARTICIPAR DEL PROYECTO.
12	✓	LISTA DE TRABAJOS IGUALES O SIMILARES AL OBJETO CONTRACTUAL
13	✓	DECLARACIÓN JURADA DEL PROPONENTE, SOBRE LA EMISIÓN DE ACCIONES EN FORMA NOMINATIVA
14	✓	FORMULARIO DEL CURRÍCULUM DE LOS PROFESIONALES DE LA OBRA DONDE APAREZCA PLASMADO QUE HAYAN PARTICIPADO DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTOS U OBRAS SIMILARES
15	✓	FORMULARIO DE EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES DE LA OBRA EN PROYECTOS IGUALES O SIMILARES
16	✓	CARTA DE FINANCIAMIENTO DEL 100% DEL PROYECTO EMITIDO POR ENTIDAD FINANCIERA
17	✓	DECLARACIÓN JURADA DE RESPONSABILIDAD DEBIDAMENTE AUTENTICADA POR NOTARIO PÚBLICO
18	✓	DECLARACIÓN JURADA RELATIVA A LA APLICACIÓN DE MEDIDAS DE RETORSIÓN
19	✓	CARTA O CARTAS DE REFERENCIAS BANCARIAS ACTUALES (ORIGINALES)
20	✓	ORIGINAL O COPIA AUTENTICADA DE CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DEL PROPONENTE EN PANAMÁCOMPRA
21	✓	ORIGINAL Y COPIA IMPRESA Y DIGITAL EN PDF DE TODA LA PROPUESTA Y ANEXOS
22	✓	CRONOGRAMA DE EJECUCION
23	✓	PROPUESTAS DE CONSORCIO O ASOCIACIÓN ACCIDENTAL
24	✓	EL PROPONENTE DEBERÁ PRESENTAR LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS ORIGINALES O COPIA AUTENTICADA Y CERTIFICADA POR EL CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO, DE LOS AÑOS 2010 Y 2011

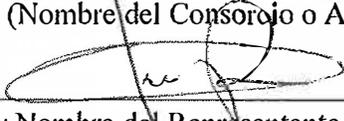
Nos representará en el Acto Público:

Francisco Feliú Nigaglioni, varón, estadounidense, mayor de edad, pasaporte #
[REDACTED] y/o Elizabeth Soto Quiñones, mujer, estadounidense, mayor de edad, pasaporte



Consortio Omega

(Nombre del Consorcio o Asociación Accidental *(En letra imprenta)*)



Oscar Rivera R. e.

(Firma y Nombre del Representante Principal del Consorcio)
Cédula de Identidad Personal o Pasaporte



Avila y Asociados, S. A.

CONTADORES PUBLICOS AUTORIZADOS

PKF

Contadores públicos y
consultores gerenciales

12 de marzo de 2012

Junta de directores
Omega Engineering
P.O. Box 363823
San Juan, Puerto Rico 00936

AA - 5367

Adjunto les acompaño un detalle de los índices financieros más significativos de Omega Engineering, L.L.C. al 28 de febrero de 2011. Los mismos fueron calculados utilizando los estados financieros auditados de la empresa a dicha fecha.

Atentamente,

AVILA Y ASOCIADOS, S.A.



Jorge Avila
C.P.A. # 3350

OMEGA ENGINEERING, L.L.C.
ASPECTOS FINANCIEROS
PARA EL PERIODO TERMINADO
28 DE FEBRERO DEL 2011

LIQUIDEZ

Coeficiente medio de liquidez = $\frac{\text{Activo a corto plazo}}{\text{Pasivo a corto plazo}}$ [Redacted]

ENDEUDAMIENTO

Coeficiente medio de Endeudamiento = $\frac{\text{Total de pasivos}}{\text{Total de activos}}$ [Redacted]

Avila y Asociados, S. A.

CONTADORES PUBLICOS AUTORIZADOS

PKF

Contadores públicos y
consultores gerenciales

12 de marzo de 2012

Junta de directores
Omega Engineering
P.O. Box 363823
San Juan, Puerto Rico 00936

AA - 5366

Adjunto les acompaño un detalle de los índices financieros más significativos de Omega Engineering, L.L.C. al 28 de febrero de 2010. Los mismos fueron calculados utilizando los estados financieros auditados de la empresa a dicha fecha.

Atentamente,

AVILA Y ASOCIADOS, S.A.



Jorge Avila
C.P.A. # 3350

OMEGA ENGINEERING, L.L.C.
ASPECTOS FINANCIEROS
PARA EL PERIODO TERMINADO
28 DE FEBRERO DEL 2010

LIQUIDEZ

Coeficiente medio de liquidez = $\frac{\text{Activo a corto plazo}}{\text{Pasivo a corto plazo}}$ [REDACTED]

ENDEUDAMIENTO

Coeficiente medio de Endeudamiento = $\frac{\text{Total de pasivos}}{\text{Total de activos}}$ [REDACTED]