

ENGLISH TRANSLATION

QE-0117
Results and Financial Ratios for Bid No. 2011-2-02-0-08-AV-001610
(Quadrant Economics Free Translation)

[p. 5]

**OMEGA ENGINEERING, LLC
FINANCIAL ACCOUNTS
FOR THE PERIOD ENDED
28 FEBRUARY 2010**

Liquidity

<u>Current Assets</u>	[REDACTED]	[REDACTED]
Current Liabilities	[REDACTED]	[REDACTED]

Solvency

<u>Total Assets</u>	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Total Liabilities	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

**OMEGA ENGINEERING, LLC
FINANCIAL ACCOUNTS
FOR THE PERIOD ENDED
28 FEBRUARY 2009**

Liquidity

<u>Current Assets</u>	██████████	██████████
Current Liabilities	██████████	

Solvency

<u>Total Assets</u>	██████████	██████████	██████████
Total Liabilities	██████████		



**AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN, S.A.
INFORME DE LA COMISIÓN EVALUADORA**

LICITACION ABREVIADA POR MEJOR VALOR No. 2011-2-02-0-08-AV-001610

**ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION LATERAL NORTE, EDIFICIO
TERMINAL DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN.**

En cumplimiento de lo establecido en los numerales 8, 9, 10, 11, 12, 13 y 14 del artículo 40 de la Ley No. 22 del 27 de junio de 2006 de Contrataciones Públicas y sus modificaciones, se designó la Comisión Evaluadora para el proyecto de **"ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA AMPLIACION LATERAL NORTE, EDIFICIO TERMINAL DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOCUMEN"**, la cual se encargará de evaluar y comprobar el cumplimiento de todos los requisitos y las exigencias del pliego de cargos que rige la Licitación Abreviada por Mejor Valor No.2011-2-02-0-08-LP-001347, la cual está conformada por:

Comisionados	Cédula	Empresa
Michelle Camacho	██████████	Aeropuerto Internacional de Tocumen S.A.
José Llamas	██████████	Aeropuerto Internacional de Tocumen S.A.
Ramón Zambrano	██████████	Aeropuerto Internacional de Tocumen S.A.

Se recibieron las siguientes ofertas:

Oferta	Oferente	Precio Ofertado
1.	RIVA, S.A.	██████████
2.	CONSORCIO OMEGA	██████████
3.	ICC – DELANT CONSORTIUM	██████████
4.	CONSORCIO EDIFICIO UNION TOCUMEN	██████████

Para este acto público, se consignó como precio de referencia la suma de
██████████

La Comisión Evaluadora procedió en primera instancia, a la verificación de los requisitos obligatorios establecidos en el punto 23 del Capítulo II, del Pliego de Cargos.

Propuesta No 2: CONSORCIO OMEGA			
1	Aspectos Técnicos Administrativos	Puntaje Máximo(50)	Puntaje Obtenido
1.1.	Personal Técnico Administrativo – Clave	15	<u>13</u>
1 *	Arquitecto: profesional idóneo de la arquitectura con titulaciones académicas, debe acreditar al menos 5 años de experiencia en áreas de diseño de obras, y construcción de proyectos. (Tiempo Completo).	5	5
2*	Ingeniero Sanitario: profesional idóneo de la ingeniería con titulaciones académicas, debe acreditar al menos 5 años de experiencia en áreas de diseño de obras, y construcción de proyectos. (Tiempo Completo.)	2	2
3*	Ingeniero Civil: Profesional idóneo de la ingeniería con titulaciones académicas que lo habiliten como supervisor de obras civiles. Debe acreditar una experiencia en construcción de obras civiles de al menos 10 años. (Tiempo Completo.)	5	5
4*	Ingeniero Electromecánico: Profesional idóneo de la ingeniería eléctrica y mecánica, con titulaciones académicas que lo habilitan como especialista y supervisor de los trabajos eléctricos a ejecutarse en el proyecto con un mínimo de 5 años de experiencia.	3	3
1.2	Experiencia de la Empresa en Trabajos de Construcción	15	<u>15</u>
1.2.1	Certificación de cuatro (4) trabajos realizados o en ejecución en el tema objeto de esta Licitación Abreviada Por Mejor Valor, realizados por el proponente durante los cinco (5) años anteriores a la fecha de presentación de la propuesta, cada uno de ellos con un valor como mínimo equivalente al 100% del valor de su oferta.	15	15
1.3	Aspectos Administrativos	20	<u>20</u>
1.3.1	Perfil de la Empresa (Formulario 2 y 3).	5	5
1.3.2	Metodología de la ejecución de la propuesta.	10	10
1.3.3.	Equipo propio o alquilado	5	5
	SUB TOTAL DEL PUNTAJE OBTENIDO		<u>50</u>
2	Aspectos Económicos	Puntaje Máximo(30)	

2.1	<p>PRECIO Para establecer las puntuación en el renglón de precio de la propuesta, usaremos la siguiente fórmula: 3. F= Z / Y (Z , DIVIDIDO ENTRE , Y) 4. X= (F) (30)</p> <p>DONDE: F= Valor absoluto de la ponderación. Z= Propuesta económica más baja, o el precio de referencia si solo existe una oferta y es superior al precio de referencia. Y= Monto de de la propuesta en análisis. (30) = Constante que corresponde al total de puntos adjudicables a la propuesta económica más ventajosa.</p>	30	28.36
SUB TOTAL DEL PUNTAJE OBTENIDO			28.36
3.	Aspectos Financieros	Puntaje Máximo(20)	
** 3.1	Referencia bancaria o disponibilidad de financiamiento con relación a que sea igual o mayor al 100% del valor de precio de referencia	10	10
3.2	Liquidez y Solvencia	10	
3.2.1	Liquidez = $\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$ Mayor o igual a 1	5	5
3.2.2	Solvencia = $\frac{\text{Pasivo Total} \times 100\%}{\text{Activo Total}}$ Mayor o igual al 30% Menor al 30%	5 0	5
SUB TOTAL DEL PUNTAJE OBTENIDO			20
TOTAL DEL PUNTAJE OBTENIDO			98.36

Avila y Asociados, S. A.

CONTADORES PUBLICOS AUTORIZADOS

PKF

Contadores públicos y
consultores gerenciales

26 de septiembre de 2011

Junta de directores
Omega Engineering
P.O. Box 363823
San Juan, Puerto Rico 00936

AA - 5293

Adjunto les acompaño un detalle de los índices financieros más significativos de Omega Engineering, L.L.C. al 28 de febrero de 2010. Los mismos fueron calculados utilizando los estados financieros auditados de la empresa a dicha fecha.

Atentamente,

AVILA Y ASOCIADOS, S.A.



Jorge Avila
C.P.A. # 3350

OMEGA ENGINEERING, L.L.C.
ASPECTOS FINANCIEROS
PARA EL PERIODO TERMINADO
28 DE FEBRERO DEL 2010

Liquidez	<hr/> <u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	
Solvencia	<hr/> <u>Total del pasivo</u> Total del activo	

Avila y Asociados, S. A.

CONTADORES PUBLICOS AUTORIZADOS

PKF

Contadores públicos y
consultores gerenciales

26 de septiembre de 2011

Junta de directores
Omega Engineering
P.O. Box 363823
San Juan, Puerto Rico 00936

AA - 5292

Adjunto les acompaño un detalle de los índices financieros más significativos de Omega Engineering, L.L.C. al 28 de febrero de 2009. Los mismos fueron calculados utilizando los estados financieros auditados de la empresa a dicha fecha.

Atentamente,

AVILA Y ASOCIADOS, S.A.



Jorge Avila
C.P.A. # 3350

OMEGA ENGINEERING, L.L.C.
ASPECTOS FINANCIEROS
PARA EL PERIODO TERMINADO
28 DE FEBRERO DEL 2009

LIQUIDEZ

Liquidez	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	
Solvencia	$\frac{\text{Total del pasivo}}{\text{Total del activo}}$	