

Exhibit R-135

ASADA Report, Members of the Board of Directors

August 12, 2009

12374249



INSTITUTO COSTARRICENSE DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS
REGION CHOROTEGA
UNIDAD ACUEDUCTOS RURALES
AREA SOCIAL

AyA
Dirección Jurídica
★ 12 AGO 2009 ★
RECEPCION
RECIBIDO

MEMORANDO

PARA: Lic. Francisco Jiménez Aguilar
COORDINADOR

FECHA:

11-08-09 Rosibel Porras Sandoval

DE: Sr. Edgar Ortiz Arce
PROMOCION SOCIAL

INTERNO

ASUNTO: INFORME DE ASAMBLEA RLAYA GRANDE DE SANTA CRUZ, GUANACASTE.

Con relación al asunto en referencia le informo sobre la participación en esta Asamblea, la cual se desarrolla con la asistencia de 65 Socios, todos facultados por el Reglamento para elegir y ser electos y se procede a desarrollar la agenda y a dar inicio a la misma.

La agenda a realizar es la siguiente:

1. 1- Comprobación de Quórum
2. Informe de Presidente.
3. Informe de Tesorería
4. Informe de Fiscal.
5. Informe de AyA.
6. Asuntos varios.
7. Afiliación de nuevos socios.
8. Elección de Junta Directiva.

AyA
DIRECCION JURIDICA
SISTEMAS COMUNALES
★ 14 AGO. 2009 ★
RECIBIDO

Del Informe de Presidente se resume lo siguiente:

- Realizaron aforos a los pozos los cuales brindan una producción de 13 a 14 l/s.
- Cuestiona aforo hecho por A y A que resulta en producción de 22 l/s los 4 pozos.
- Cuentan con dos Tanques de Almacenamiento el nuevo de 700,000 litros y el viejo de 300,000 litros.
- Según estudios de Laboratorio el agua que se brinda cumple con los lineamientos de calidad exigidos por el reglamento.
- Se cambio el sistema de automatización del sistema.
- Propone proyecto para la evacuación de aguas negras para la comunidad.
- Se cuenta con programa vía Internet para envío de información bilingüe a los usuarios, donde se contempla solicitudes de servicios, Ubicación de pozos, presiones etc.
- Esta en estudio Proyecto para abastecer el sector de Salinitas y aprovechar pozo existente en ese lugar.
- Desarrollar programa para cuidado y protección del agua.
- Propone realizar estudio de balance Hídrico en la zona por parte de un Hidrogeologo contratado por la ASADA, para actualizar los datos de la cuenca, aduce que los estudios realizados son viejos y aparentemente se manipulo la información.
- Cuentan con estudios de los pozos perforados en la Región.
- Cuestiona nota enviada por parte del Ing. German Mora, Director UEN Acueductos Rurales, sobre no dar cartas de Disponibilidad con base a la Resolución de la Sala Constitucional en las Áreas de Protección del Parque, enviaron nota solicitando se les aclare ese punto y no han recibido respuesta.
- Por ultimo explica y avala la presencia del AyA en la comunidad y en la Asamblea y respetan la Rectoría y recomendaciones.

Informe del Tesorero:

000884

No se presentó Informe como tal, no obstante entregaron un Informe Comparativo de Ingresos y Gastos del periodo 2005 al 2009 (se adjunta) y se proyecta un Presupuesto para el resto del año que lo desglosa así:

Pago de Abogados \$ 7,000,00
Compra de terreno \$25,000,00
Compra de Hidrantes \$12,000,00
Compra de Planta Eléctrica \$16,000,00

Para un total de \$60,000,00 el cual fue aprobado por los Asambleístas.
Cabe destacar que en este punto de Agenda los Asambleístas no quedaron satisfechos por lo expuesto y

solicitan se brinde los informes respectivos y sean claros en cuanto a la gestión anterior.

INFORME DE FISCALIA

Expone en primera instancia las mejoras hechas por parte de la Junta Directiva, al sistema, para brindar un mejor servicio a la comunidad.

Explica que la gestión se ha visto atacada por grupos ajenos a Playa Grande, en cuanto a su real labor y eso no les ha permitido hacer una mejor labor, ya que se han visto envueltos en denuncias Judiciales de todo tipo.

Se realizó gestión para cambio de tarifas propias para la comunidad y se trató de resolver todos los asuntos legales que tienen a la ASADA cuestionada.

Solicita que se actualice la lista de socios y se empadronen.

El principal fallo de esta Junta Directiva, refiere la Fiscalía, es no haber brindado información a la comunidad sobre las denuncias legales en su contra y por que no reuniese en Playa Grande, solo en San José, cuando la labor se realiza en esta localidad.

Solicita se busquen buenas relaciones y voluntad por parte de todos los usuarios, para resolver los problemas y las relaciones entre las partes.

Recomienda la instalación del Hidrómetro en la propiedad del señor Carlos E. Chacón Sanabria, en acatamiento de lo dispuesto en la resolución de A y A y sala Constitucional y evitar posible pena por desacato.

Resolver el caso de la Finca la Libertad (57 previstas) pendientes de instalar.

Aclarar sobre el cobro de la Tasa Urbanística en Finca La Libertad \$147.000.00, lo cual la ARESEP solicitó investigación al respecto y se ha quedado al margen.

Solicita se presente el Informe de Auditoría a la comunidad.

Resolver las 24 previstas del señor Alejandro Berkovith.

Solicita además parar los ataques a la fiscalía por apoyar los casos presentados por el señor Chacón Sanabria, contra la Junta Directiva y dejar de maltratar y buscar consenso entre las partes.

ELECCION DE JUNTA DIRECTIVA

Se proponen los nombres para el puesto de Presidente, los cuales recaen en los señores:

Frank Marshall Jr (28 votos) y David Corridor (30 votos) con 2 votos nulos en la elección, se toma como base este número de socios que suma los votos (60) debido a que se ausentaron 5 socios.

Para Vicepresidente proponen a los señores Jack Fostroy (33 votos) y Alex (sin apellido) 25 votos y 2 votos nulos en la elección.

Para Secretario proponen de forma unánime al señor Rafael Cañas Coto (57 votos) 2 nulos en la elección.

En cuanto al tesorero proponen a los señores Santiago Beneyto (29 votos) y Frank Marshall Jr. (26) con cero votos nulos y blancos en la elección.

Para Vocal proponen a los señores Marianela Pastor Vega (29 votos) y Oscar Marengo Ruiz (31 votos) con cero votos nulos y blancos en la elección.

En cuanto a la Fiscalía proponen por unanimidad al señor Alejandro Elliot Berkovith (50 votos) con dos votos nulos en la elección.

000883

Junta Directiva quedó conformada de la siguiente manera:

PUESTO	NOMBRE
RESIDENTE	DAVID CORRIDOR
VICE PRESIDENTE	JACK FOSTROY
TESORERO	SANTIAGO BENEYTO LANTERO
SECRETARIO	RAFAEL CAÑAS COTO
VOCAL	OSCAR MARENCO RUIZ
FISCAL	ALEJANDRO ELLIOT BERKOVITH

ASUNTOS VARIOS

Cabe destacar que dentro de los asuntos varios se ventilaron mas que todo los mismos problemas de siempre, ausencia del Presidente y tesorero a las Asambleas, poca o nada de información Contable, reuniones solo en San José por parte de la Junta Directiva, denuncias legales y ataques personales, que deben de parar para beneficio de la comunidad.

PARTICIPACION AVA

En cuanto a la participación nuestra, se basó, mas que todo de apoyo y Asesoría por parte del Lic. Rommel Villegas Villalta, de la Dirección Jurídica, hacia el desarrollo de la Asamblea y usuarios que requerían se les evacuara alguna duda sobre la normativa actual.

Se felicitó al fiscal por su presentación del Informe y se les recomendó a los demás que se debe de entregar los Informes por escrito a los socios (Presidente y Tesorería) para futuras Asambleas.

Es importante brindarles una Asesoría y mantener la comunicación de la Región y la Dirección con esta Junta Directiva, que a lo que se vislumbra quieren cambiar el rumbo de como se venia administrando y estar mas en comunicación con la Institución, para bien de todos en cuanto al uso y protección del recurso Hídrico.

Gira realizada en compañía del Lic. Rommel Villegas Villalta de Dirección Jurídica y Lic. Cayetano Méndez Trejos, Dirección Regional Chorotega.

- C/ Lic. Guillermo Arce Oviedo, Gerente General A y A.
- Ing. Germán Araya Montezuma, Director Región Chorotega.
- Ing. German Mora Rodriguez, Director Nacional UEN Acueductos Rurales
- Lic. Jorge García Carballo, Gestión ASADAS.
- Lic. Rommel Villegas Villalta, Dirección Jurídica ✓
- Lic. Cayetano Méndez Trejos, Región Chorotega.
- Expediente ASADA.
- archivo ✓