

Exhibit R-039

Lot B7 Payment of Administrative Appraisal

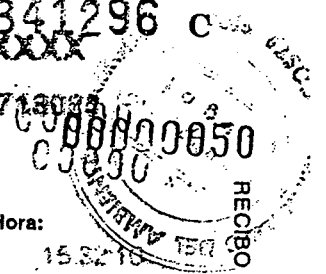
May 11, 2008

NULO SIN EL SELLO DEL CAJERO RECIBIDOR

Banco de Costa Rica

DEPOSITO JUDICIAL

No. 0341296
XXXXXXXX



SEÑOR:

Fecha:

Nº OFICIAL=37713095

377	GERENCIA LOCAL	11/05/2006
JUZGADO CONTENCIOSO ADM CIVIL DE HACIENDA II CIR JUD		
Cta. No. 001-0002965-8		

Para acreditar en cuenta de

la suma de:

RECIBIDO DE

Para responder a:

En contra de:

A favor de:

CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL DIENTO CINCUENTA Y SEIS COLONES

50,308,156.00

AUREA ELENA PADILLA GUTIERREZ CEDULA 5-223-636

PAGO DE TRES PROPIEDADES PARA EXPROPIACIONES DE LOS VALUOS ADMINISTRATIVOS POR UN VALOR DE 50.308.1 PAGO DE EXPROPIACIONES

JUZGADO CONTENCIOSO ADM CIVIL DE HACIENDA II CIR JUD

Kimberly ... CAJERA-ED-377

FORMULA No. 2G - 120 ME 01/05-2007

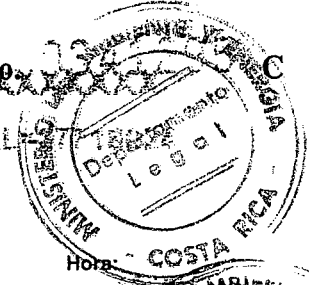
RECIBO PARA EL DEPOSITANTE

NULO SIN EL SELLO DEL CAJERO RECIBIDOR

Banco de Costa Rica

DEPOSITO JUDICIAL

No. XXXXXXXX



SEÑOR:

Fecha:

Nº OFICIAL=37713095

377	GERENCIA LOCAL	11/05/2006
JUZGADO CONTENCIOSO ADM CIVIL DE HACIENDA II CIR JUD		
Cta. No. 001-0002965-8		

Para acreditar en cuenta de

la suma de:

RECIBIDO DE

Para responder a:

En contra de:

A favor de:

CINCUENTA Y DOS MILLONES DIENTO TRENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTE COLONES

52,132,700.00

AUREA ELENA PADILLA GUTIERREZ CEDULA 5-223-636

pago de 5 propiedades para expropiaciones a las siguientes moratorias administrativas por

pago expropiaciones

JUZGADO CONTENCIOSO ADM CIVIL DE HACIENDA II CIR JUD

Kimberly ... CAJERA-ED-377

FORMULA No. 2G - 120 ME 01/05

RECIBO PARA EL DEPOSITANTE

BCR

Banco de Costa Rica

ORDEN PARA DEPOSITO JUDICIAL

(Favor escribir con letra clara o máquina)

Dep. N° 2993-9

(Para uso de la oficina)

CONTADOR DE LA CORTE

Fecha 11/05/2006

Nombre de la Alcaldía o Juzgado Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda
(Autoridad Judicial)

La suma de: ochenta y seis millones ciento treinta y seis mil setecientos (C 86.136.720.00)
(en letras) veinte colones

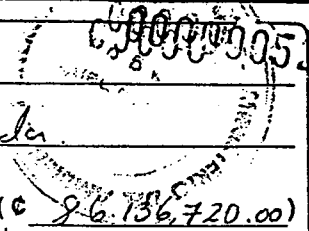
Depositado por: Alicia Elena Padilla Gotierrez céd. #. 5-223-636

PARA RESPONDER A: (motivo o causa): Pago de 5 propiedades para apropiaciones, a los siguientes Montos de los Avalúos Administrativos:

Periodo que cubre: 11.5 pda Mar Vista Estates S.A, Cédula judicial: 3-101-353202, valor del lote: \$16.985.160.00

En contra de: Vacation Rentals S.A, Céd. judicial: 3-101-32-2422, valor del lote: \$18.073.200.00, Saino Mar Vista Estates S.A

A favor de: Cédula judicial: 3-101-353244, valor del lote \$16.643.700.00, Parcela Mar Vista Est. S.A Céd. judicial: 3-101-354162, valor del lote \$17.273.800.00



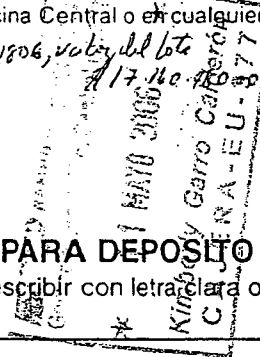
EN CASO DE ARRENDAMIENTO, COMPLETAR LA INFORMACION AL DORSO Y ADJUNTAR LAS COPIAS DE LOS COMPROBANTES RESPECTIVOS A LA OFICINA JUDICIAL Y AL CONTADOR DE LA CORTE.

Este recibo puede ser cancelado en la Oficina Central o en cualquier Agencia o Sucursal del Banco de Costa Rica

Y Perquisita del on febre Espirituano S.A, céd. judicial: 3-101-344806, valor del lote \$17.400.000.00

FORM. 13-T 400/100 7/04 IMPRESORA TICA S.A.

Firma: [Signature]



BCR

Banco de Costa Rica

ORDEN PARA DEPOSITO JUDICIAL

(Favor escribir con letra clara o máquina)

Dep. N° 2993-9

(Para uso de la oficina)

Fecha 11/05/2006

Nombre de la Alcaldía o Juzgado Contencioso Administrativo y Civil de Hacienda
(Autoridad Judicial)

La suma de: cinuenta millones, trescientos ochenta mil ciento cincuenta y seis colones (C 50.308.156.00)
(en letras)

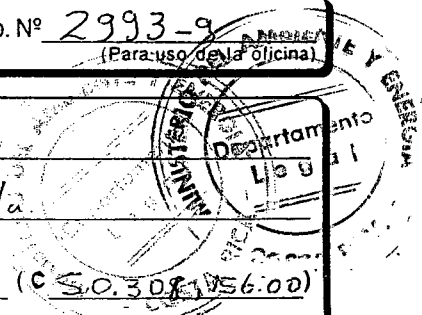
Depositado por: Alicia Elena Padilla Gotierrez céd. #. 5-223-636

PARA RESPONDER A: (motivo o causa): Pago de 3 propiedades para apropiaciones, a los siguientes Montos de los Avalúos Administrativos:

Periodo que cubre: Guacimo Mar Vista Estates C. S. A, Cédula judicial: 3-101-353175, valor del lote: \$16.694.297.00

En contra de: Mary Lúcid Mar Vista Estate limitada, céd. judicial: 3-102-343404, valor del lote \$16.583.399.00

A favor de: Anteano Mar Vista Estates S.A, Céd. judicial: 3-101-353255, valor del lote \$17.030.469.00



EN CASO DE ARRENDAMIENTO, COMPLETAR LA INFORMACION AL DORSO Y ADJUNTAR LAS COPIAS DE LOS COMPROBANTES RESPECTIVOS A LA OFICINA JUDICIAL Y AL CONTADOR DE LA CORTE.

Este recibo puede ser cancelado en la Oficina Central o en cualquier Agencia o Sucursal del Banco de Costa Rica

FORM. 13-T 400/100 7/04 IMPRESORA TICA S.A.

Firma: [Signature]



BOLETA DE DEPOSITO JUDICIAL

No. 0674192 c
XXXXXXXX

②

Para acreditar en cuenta de

Fecha:

16/11/2007 Hora: 17:07

16 NOV 2007
 HIZONAJA CASERO GERENCIA LOCAL
 TENCIONADO ADMOCOR DE HACIENDA ILICU
 Cta. No. 0011000200010

09-2006 CARVALLO C.A. S.R. TEL: 20-222 FAX 20-160

La suma de:

(C)

27,170,868.00*

Depositado por:

QUINIENTOS MILLOMOS CIENTO SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS
SESENTA Y OCHO CILAVAN
ADRIANA ELENA PACHECA GARCIA PEREZ

Para responder a:

UN POR CIENTO INCORPORADO EN LOS MUEBLES AVASADOS DE LA PROPIEDAD DE
C/TA 3-101-353202, 3-101-353203, 3-101-353204, 3-101-353162, 3-101-344806,
3-101-353175, 3-101-353255, 3-102-343406.

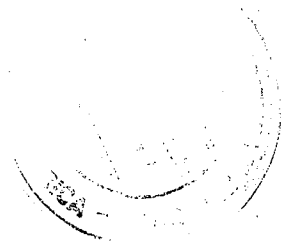
A favor de:

REPTONIEDADES PARQUE NACIONAL LAS BAILANAS

FORMULA No. 2G

RECIBO PARA EL DEPOSITANTE

RECIBO PARA EL DEPOSITANTE



00000105

00000104

107

BCT
Banco BCT S.A.

8⁰⁰¹

CHEQUE N.º

8-1

16 de Noviembre, 2006

La suma de
la suma de
cienos

Juzgado Contencioso Administrativo Civil #27.179.868⁰⁰
de Hacienda

Veintisiete Millones Ciento Setenta y Nueve Mil Ochocientos

THE LEATHERBACK TRUST (TIERRAS - BAULAS) Sesenta y Ocho 00/100

CC: 10700000000041683

Blasa Estrella G

81 10700000000041683 03



CERTIFICADO

16 NOV. 2006

CHEQUE 27.179.868.00

[Handwritten signature]

Depositada en la cuenta de
2093-9 del Juicio de Contencioso
Administrativo por el Juzgado de Hacienda