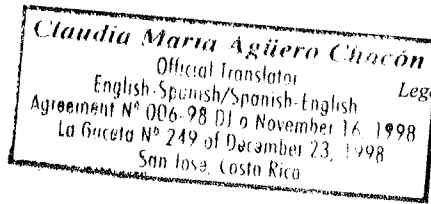


**Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.**  
 Official Translator  
 English-Spanish  
 Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

**OFFICIAL TRANSLATION**

I, **Claudia Ma. Agüero Chacón**, identity card number 1614-520, Official Translator of the Ministry of Foreign Affairs and Worship of the Republic of Costa Rica, named by Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998, published in La Gaceta N° 249 of December 23, 1998, hereby CERTIFY that the pertinent parts of the document "certification" to be translated from Spanish into English reads as follows:

Consecutive: ----- National Registry ----- RN-06  
 1073372 ----- Republic of Costa Rica -----  
 Fee: \$2,800.00 ----- Registration Services -----  
 Two thousand eight hundred colons ----- **Registration Certification** -----

<p><u>Real Estate Registry</u>                  Property:  <input type="checkbox"/> Real Estate  <input checked="" type="checkbox"/> Land Registry  <input type="checkbox"/> Digitized document</p>	<p>Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____                  Map: G-115226- 93                  Document: Volume: _____ Entry: _____                  (Ink seal of the National Registry-PAID)</p>	
<p><u>Legal Entity Registry</u>                  Commercial  <input type="checkbox"/> Corporate status  <input type="checkbox"/> Literal  <input type="checkbox"/> Corporate number  <input type="checkbox"/> Historical</p>	<p>Corporate number: _____                  Power of attorney (references):                  _____                  Digitized document: Volume: _____ Entry: _____                  Encumbrances (references)</p>	
<p><u>Personal Property Registry</u>                  Vehicle:  <input type="checkbox"/> Certification  <input type="checkbox"/> License plate deposit  <input type="checkbox"/> Digitized document  <input type="checkbox"/> Lien  <input type="checkbox"/> Permit to leave the country</p>	<p>Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____                  Map: _____                  Document: Volume: _____ Entry: _____</p>	
<p><u>Industrial Property</u>  <input type="checkbox"/> National Certification  <input type="checkbox"/> International Certification</p>	<p><input type="checkbox"/> Manufacturer's brand  <input type="checkbox"/> Trademark  <input type="checkbox"/> Service mark  <input type="checkbox"/> Industrial mark                  File number: _____                  Titleholder name: _____</p>	<p><input type="checkbox"/> Invention patent  <input type="checkbox"/> Trade name  <input type="checkbox"/> Slogan  <input type="checkbox"/> Other                  Register number: _____                  Brand name: _____</p>
<p><input type="checkbox"/> Cattle breed</p>	<p><input type="checkbox"/> Registration <input type="checkbox"/> Renewal <input type="checkbox"/> Transfer <input type="checkbox"/> Registration of an expired brand                  Full name: _____                  Identity card number: _____ File number: _____</p>	
<p><input type="checkbox"/> Copyright</p>	<p><input type="checkbox"/> Literary work <input type="checkbox"/> Art work <input type="checkbox"/> Copyright-related contracts                  Register number: _____ Identity card number: _____                  Work name: _____                  Number of work titleholder: _____</p>	
<p>Specify: _____</p>		

Telephones: (506) 2202-0777 / 2202-0888 • P.O. Box 523-2010 San Jose - Costa Rica • www.rnpdigital.com

*Claudia Ma. Agüero Ch.*

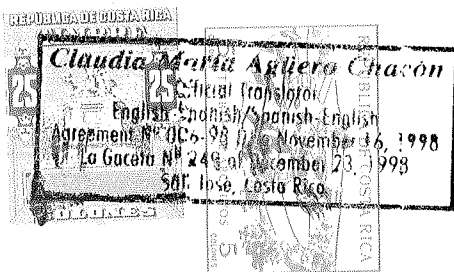
Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.  
Official Translator  
English-Spanish  
Spanish-English

*Legal stamps affixed at the end.*  
**Claudia María Agüero Chacón**  
Official Translator  
English-Spanish/Spanish-English  
Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998  
La Gaceta N° 249 of December 23, 1998  
San José, Costa Rica

National Registry -----  
Map Information System ----- No. 1675020  
Republic of Costa Rica -----  
National Registry -----  
Republic of Costa Rica -----  
**Report of Active Notations** -----  
**Map: 5-115226-1993** -----  
**\*\*\* There are no pending notations. \*\*\*** -----  
The Real Estate Registry warns that registry notations before May 25<sup>th</sup>, 2011 are not available in this system. Last Line -----  
Armando Alfaro Vega – 01-08-2013 13:43:44 -----  
Translator's note: The map is not translated. -----  
Property of: La Gran Neni S. A. -----  
Legal corporate number: 3-101-046386 -----  
----- LAST LINE -----

In witness whereof at the request of the interested party, I issue the present Official Translation from Spanish into English, consisting of two pages, and I sign and seal it in San José, Republic of Costa Rica, on the eighth day of March in the year of the Lord two thousand thirteen. The stamps required by law are affixed and cancelled. I affix my raised seal at the foot of the translation. The two pages of the translation are written only on the obverse and the reverse has been annulled. -----

*Claudia Ma Agüero*

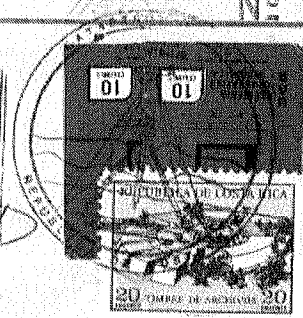


97-G-3-8-2

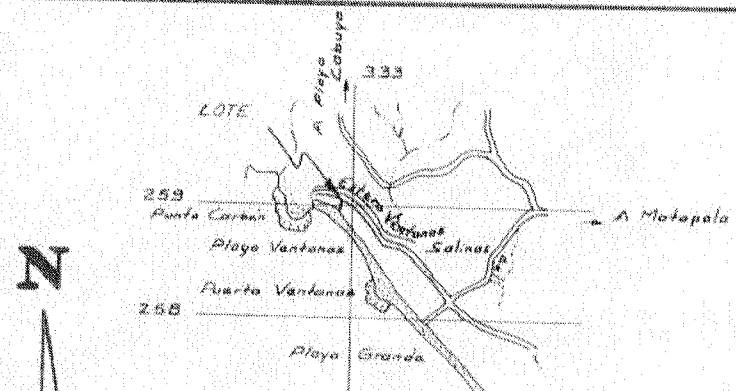
Nº 1675019



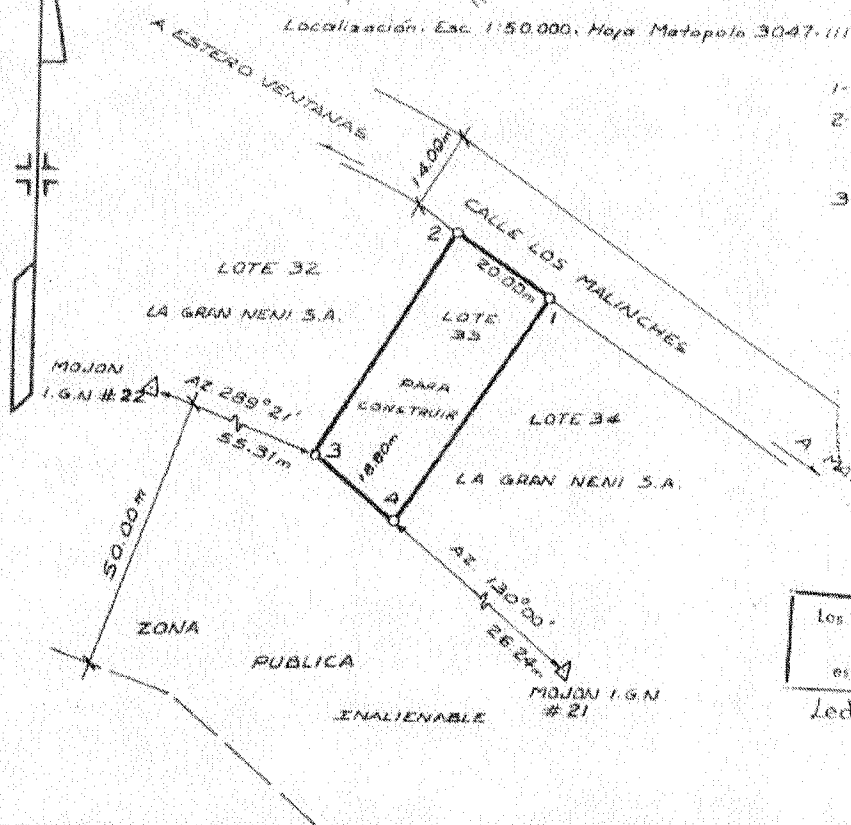
**REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL**  
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:  
**15-115226-93**  
**13 MAY 1993** *(Derechista)*  
Fecha *(Derechista)*  
Prima Autorizada



**REGISTRO NACIONAL**  
REPUBLICA DE COSTA RICA



LINEA	RUMBO	DIST
1	2 N 56° 40' W	20.00m
2	3 S 31° 43' W	46.25m
3	4 S 50° 16' E	18.80m
4	1 N 33° 20' E	48.33m



- 1- LINDEROS EXISTENTES
- 2- DOY FE DE QUE LA CALLE QUE INDICO COMO ACCESO EXISTE EN LA REALIDAD
- 3- LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA. ERRORES ANGULAR 00° 01' LINEAL 0.01m

12 MAY 1993  
Leda M. Aracosta

12 MAYO 1993  
Los números de los mojones coinciden con los mojones establecidos en el libro  
Leda M. Aracosta

PROPIEDAD DE <b>LA GRAN NENI S.A.</b>	CEDULA No. 3-101-046386	SITUADO EN SALINAS
	AREA <b>913.71</b>	DISTRITO 8° CABO VELAS FOLIO REAL
ORDENADO POR ALCALDE MUNICIPAL ACCIONES ASOCIADO SAJOS	AREA SUPLENTE 913.71	CANTON 3° SANTA CRUZ 5042336-000
PROTODCOLO TOMO 7361	PLANO 32	PROVINCIA 5° GUANACASTE
	ESCALA 1:1000	ARCHIVO No. MAYO 1993

VER DOCUMENTO ADJUNTO  
SOBRE ANOTACIONES

245292

DIRECCION DE CAT  
SERVICIOS DE SERVICIOS CATASTRALES  
12 MAR 1993  
RECIBIDO

RECEIVED  
MAY 1993  
FIVE PAGES

115.226-1993  
811 12012

7



Consecutivo: 1073374

RN-06

Exhibit C-6a  
Spanish Original

VALE: ₡ 2.800,00  
Dos mil ochocientos colones



# SERVICIOS REGISTRALES CERTIFICACIÓN REGISTRAL



**Registro Inmobiliario Propiedad**

Inmuebles

Catastro

Documento digitalizado

Fincá: Provincia: \_\_\_\_\_ Matrícula: \_\_\_\_\_

Plano: G-115226

Documento: \_\_\_\_\_ Tomo: \_\_\_\_\_ Asiento: \_\_\_\_\_

**Registro Personas Jurídicas Mercantil**

Personería

Literalidad

Cédula Jurídica

Histórico

Cédula Jurídica: \_\_\_\_\_

Poder(citas): \_\_\_\_\_

Doc. Digitalizado: \_\_\_\_\_ Tomo: \_\_\_\_\_ Asiento: \_\_\_\_\_

Afectación citas): \_\_\_\_\_

**Registro de Bienes Muebles Vehículos**

Certificación

Depósito de Placa

Documento digitalizado

gravamen

Permiso de Salida

Vehículo: Clase: \_\_\_\_\_ Código: \_\_\_\_\_ Placa: \_\_\_\_\_

Tomo: \_\_\_\_\_ Asiento: \_\_\_\_\_

Tomo: \_\_\_\_\_ Asiento: \_\_\_\_\_ Sec: \_\_\_\_\_

**Propiedad Industrial**

Certificación Nacional

Certificación Internacional

Marca de Fábrica  Patente de Invención

Marca Comercial  Nombre Comercial

Marca de Servicios  Señal de Propaganda

Modelo Industrial  Otros

Número de expediente: \_\_\_\_\_ Número de Registro: \_\_\_\_\_

Nombre del Titular: \_\_\_\_\_ Nombre de la Marca: \_\_\_\_\_

Marca de Ganado

Inscripción  Renovación  Traspaso  Inscripción de marca caduca

Nombre completo: \_\_\_\_\_

Número de cédula: \_\_\_\_\_ Número de expediente: \_\_\_\_\_

Derecho de Autor

Obra Literaria  Obra Artística  Contratos relacionados al Derecho de Autor

Número de Registro: \_\_\_\_\_ Número de cédula: \_\_\_\_\_

Nombre de la obra: \_\_\_\_\_

Número del titular de la obra: \_\_\_\_\_

**Especifique:** \_\_\_\_\_

RR DONNELLEY DE COSTA RICA, S.A. TEL.: 2244-2633 / FAX: 2244-0259 - PPTT51391 R

1073374



REPORTE DE ANOTACIONES ACTIVAS

**REGISTRO NACIONAL**  
REPUBLICA DE COSTA RICA

PLANO: 5-115226-1993

**\*\*\* NO TIENE ANOTACIONES \*\*\***

**EL REGISTRO INMOBILIARIO ADVIERTE QUE LAS ANOTACIONES  
REGISTRALES ANTES DEL 25 DE MAYO DEL 2011  
NO ESTAN DISPONIBLES PARA SER CONSULTADAS POR ESTE MEDIO.**

**\*\*\* NO TIENE ANOTACIONES REGISTRALES PENDIENTES \*\*\***

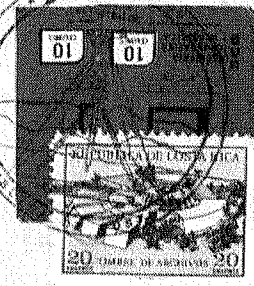
VER DOCUMENTO ADJUNTO  
SOBRE ANOTACIONES

97-G-3-8-2

Nº 1675019

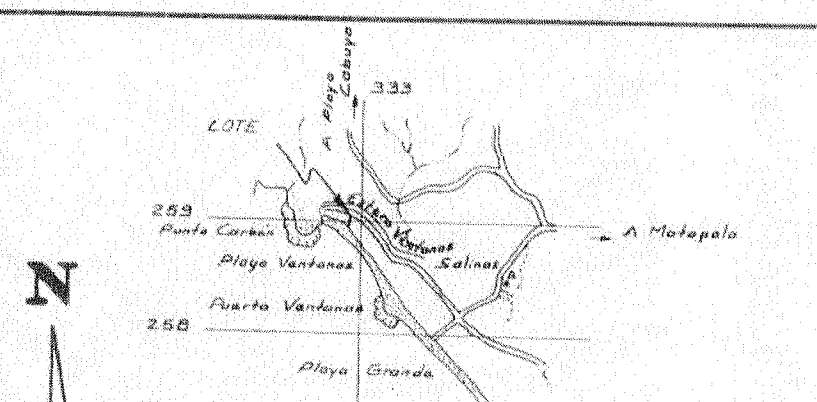


**REGISTRO NACIONAL  
CATASTRO NACIONAL**  
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:  
**5-115226-93.5**  
**13 MAY 1993**  
Fecha *[Firma Autorizada]*  
Firma Autorizada

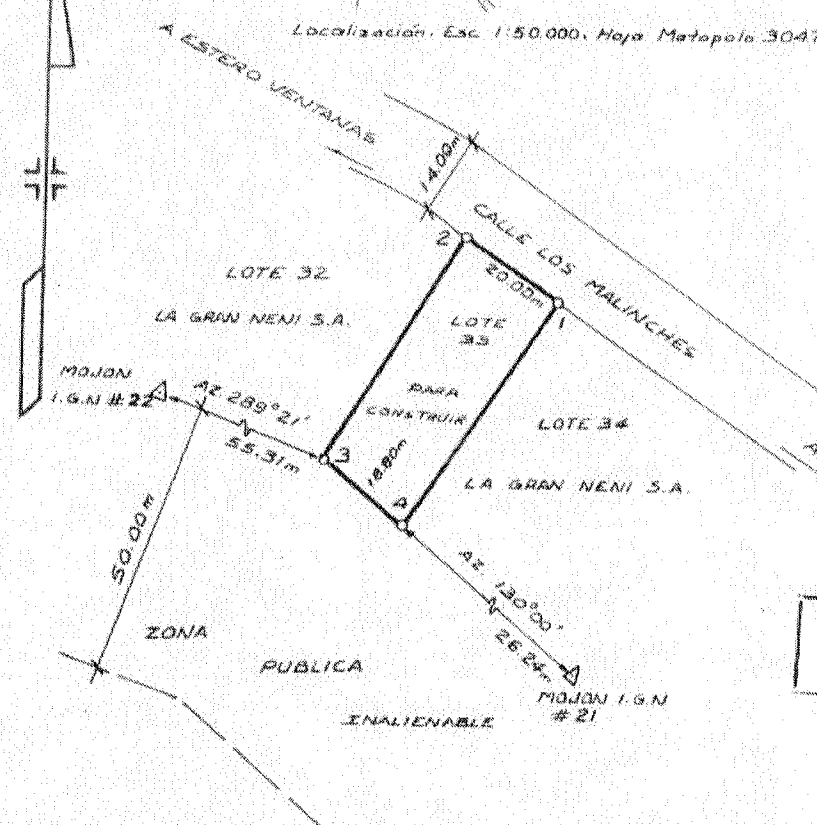


**REGISTRO NACIONAL**  
REPUBLICA DE COSTA RICA

LINEA	RUMBO	DIST
1	2 N 56° 40' W	20.00m
2	3 S 31° 43' W	46.25m
3	4 S 50° 16' E	18.80m
4	1 N 33° 20' E	48.33m



Localización: Esc. 1:50.000, Hoja Matapalo 3047-III



- 1- LINDEROS EXISTENTES
- 2- DOY FE DE QUE LA CALLE QUE INDICO COMO ACCESO EXISTE EN LA REALIDAD
- 3- LEVANTAMIENTO POLAR POLIGONAL ABIERTA. ERRORES ANGULAR 00°01' LINEAL 0.01m

12 MAY 1993  
Leda M. Araya

12 MAYO 1993  
Los números de los mojones coinciden con los mojones establecidos en el litigio.  
Leda M. Araya



PROPIEDAD DE <b>LA GRAN NENI S.A.</b>		CEDULA No. 3-101-046386	SITUADO EN <b>SALINAS</b>	
DISTRITO <b>Bº CABO VELAS</b>		FOLIO REAL	CANTON <b>3º SANTA CRUZ</b>	
CANTON <b>3º SANTA CRUZ</b>		5042336-000	PROVINCIA <b>5º GUANACASTE</b>	
PROYECTO TITULO 7361	FOLIO 32	AREA 913.71 m <sup>2</sup>	ARCHIVO No.	FECHA MAYO 1993
ORDEN DE PRESENTACION ACCIONES ASOCIADO A LOS		AREA según Registro 913.71 m <sup>2</sup>	ESCALA 1:1000	

VER DOCUMENTO ADJUNTO  
SOBRE ANOTACIONES

245292

RECEIVED  
12 MAR 1993  
DIRECCION DE CAT. Y REG.  
DIRECCION DE SERVICIOS CATASTRALES

RECEIVED  
12 MAR 1993  
DIRECCION DE SERVICIOS CATASTRALES

5-115.226-1993  
8/1/2012

(1)

