

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
 Official Translator
 English-Spanish
 Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

OFFICIAL TRANSLATION

I, **Claudia Ma. Agüero Chacón**, identity card number 1614-520, Official Translator of the Ministry of Foreign Affairs and Worship of the Republic of Costa Rica, named by Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998, published in La Gaceta N° 249 of December 23, 1998, hereby CERTIFY that the pertinent parts of the document "certification" to be translated from Spanish into English reads as follows:

Consecutive: ----- National Registry ----- RN-06
 1073389 ----- Republic of Costa Rica -----
 Fee: ₡2,800.00 ----- Registration Services -----
 Two thousand eight hundred colons ----- **Registration Certification** -----

<u>Real Estate Registry</u> Property: <input type="checkbox"/> Real Estate <input checked="" type="checkbox"/> Land Registry <input type="checkbox"/> Digitized document	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: G-1006735-2005 Document: Volume: _____ Entry: _____ (Ink seal of the National Registry-PAID)	
<u>Legal Entity Registry</u> Commercial <input type="checkbox"/> Corporate status <input type="checkbox"/> Literal <input type="checkbox"/> Corporate number <input type="checkbox"/> Historical	Corporate number: _____ Power of attorney (references): _____ Digitized document: Volume: _____ Entry: _____ Encumbrances (references)	
<u>Personal Property Registry</u> Vehicle: <input type="checkbox"/> Certification <input type="checkbox"/> License plate deposit <input type="checkbox"/> Digitized document <input type="checkbox"/> Lien <input type="checkbox"/> Permit to leave the country	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: _____ Document: Volume: _____ Entry: _____	
<u>Industrial Property</u> <input type="checkbox"/> National Certification <input type="checkbox"/> International Certification	<input type="checkbox"/> Manufacturer's brand <input type="checkbox"/> Trademark <input type="checkbox"/> Service mark <input type="checkbox"/> Industrial mark File number: _____ Titleholder name: _____	<input type="checkbox"/> Invention patent <input type="checkbox"/> Trade name <input type="checkbox"/> Slogan <input type="checkbox"/> Other Register number: _____ Brand name: _____
<input type="checkbox"/> Cattle breed	<input type="checkbox"/> Registration <input type="checkbox"/> Renewal <input type="checkbox"/> Transfer <input type="checkbox"/> Registration of an expired brand Full name: _____ Identity card number: _____ File number: _____	
<input type="checkbox"/> Copyright	<input type="checkbox"/> Literary work <input type="checkbox"/> Art work <input type="checkbox"/> Copyright-related contracts Register number: _____ Identity card number: _____ Work name: _____ Number of work titleholder: _____	
Specify: _____		

Telephones: (506) 2202-0777 / 2202-0888 • P.O. Box 523-2010 San Jose - Costa Rica • www.rnpdigital.com

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
Official Translator
English-Spanish
Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

National Registry -----

Map Information System ----- No. 1672169

Republic of Costa Rica -----

National Registry -----

Republic of Costa Rica -----

Report of Active Notations -----

Map: 5-1006735-2005 -----

*** There are no notations. *** -----

The Real Estate Registry warns that registry notations before May 25th, 2011 are not available in this system. -----

*** There are no registry notations pending. *** -----

(Ink seal) -----

National Registry -----

Gerardo Rodríguez Peñaranda – 01-08-2013 14:17:57 -----

Translator's note: The map is not translated. -----

Property of: Vacations Rentals Sociedad Anónima -----

Legal corporate number: 3-101-322422 -----

----- LAST LINE -----

In witness whereof at the request of the interested party, I issue the present Official Translation from Spanish into English, consisting of two pages, and I sign and seal it in San José, Republic of Costa Rica, on the eighth day of March in the year of the Lord two thousand thirteen. The stamps required by law are affixed and cancelled. I affix my raised seal at the foot of the translation. The two pages of the translation are written only on the obverse and the reverse has been annulled. -----



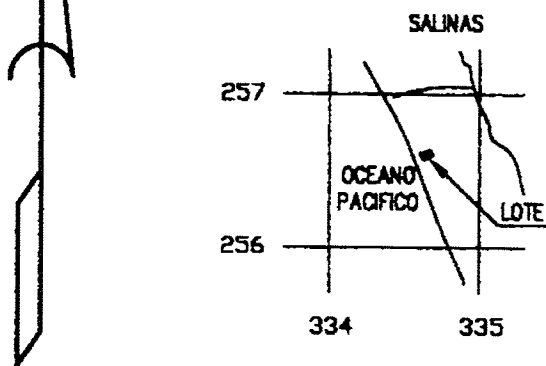
INSCRIPCIÓN: 5-1006735-2005
 Fecha : 01/07/2005 13:29:00
 Registrador: JORGE DUARTE ACEVEDO
 99F6EE1C025D515BB8CA7FAA2C1C2932



NOTAS:

N LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
 ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR 0' 01", LINEAL 0.01.
 DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
 TODAS LAS DISTANCIAS SON DADAS EN METROS
 DISTANCIA FRENTE A ZONA PUBLICA INALIENABLE 43.52
 MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-815471-2002 POR SEGREGACION
 LEVANTAMIENTO REALIZADO POR EL SUSCRITO EN CALIDAD DE TOPOGRAFO DEL ESTADO
 PARA EXPROPIAR POR EL ESTADO PARA FORMAR PARTE DEL
 PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAULAS

DERROTERO				
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m.	cm.
1 - 2	345	41	43	52
2 - 3	75	02	70	96
3 - 4	164	17	15	55
4 - 5	164	17	25	23
5 - 1	252	52	72	04



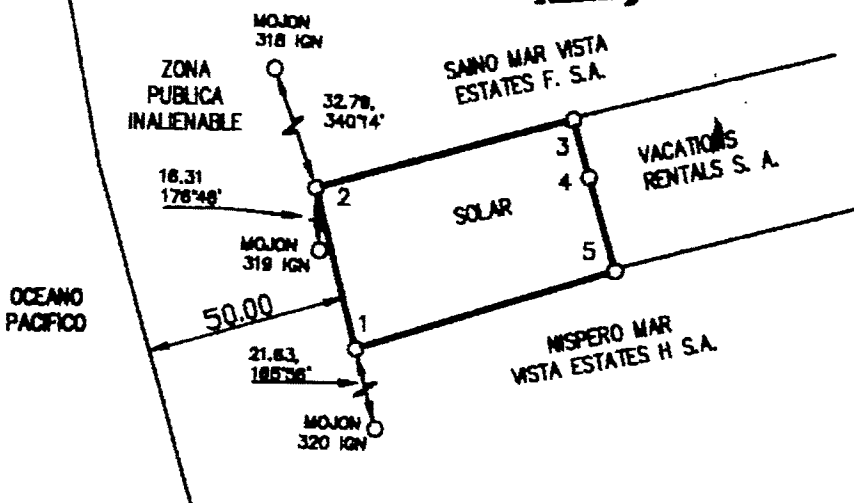
UBICACION
 HOJA VILLARREAL
 ESCALA 1:50000

Catastro Nacional
 1-2017894
 28/06/2005 14:16:33
 Reingreso

MINISTERIO DEL AMBIENTE Y ENERGIA
 VISADO 0215-2005
 CON BASE EN LA UBICACION QUE APARECE EN ESTE PLANO, EL INMUEBLE QUE DESCRIBE SE UBICA DENTRO DEL PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAULAS, SEGUN DECRETO EJECUTIVO 20518-MIRENEM DEL 09-07-91 Y LA LEY 7524 DEL 16-08-95. LO DISPUESTO EN LA LEY FORESTAL 7575 Y LEGISLACION CONEXA. SE AUTORIZA PARA EFECTOS CATASTRALES LA INSCRIPCION DE ESTE PLANO.

24 JUN 2005

FIRMA Y SELLO



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
 Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 * 28 JUN 2005 *
ANOTADO

PROPIEDAD DE:		CEDULA JURIDICA: 3-101-322422		SITUADO EN:	
VACATIONS RENTALS SOCIEDAD ANONIMA		AREA 3012.20 m ²		PLAYA GRANDE	
LUIS ALBERTO UREÑA VILLALOBOS TOPOGRAFO ASOCIADO TA-9916		AREA REGISTRO 7365.18 m ²		DISTRITO 8 CABO VELAS	
PROTOCOLO TOMO 13101		ESCALA 1:2000		CANTON 3 SANTA CRUZ	
FOLIO 82		FECHA SETIEMBRE, 2004		PROVINCIA 5 GUANACASTE	
		ARCHIVO BAULAS/TOR/7		ES PARTE FOLIO REAL 5130544-000	



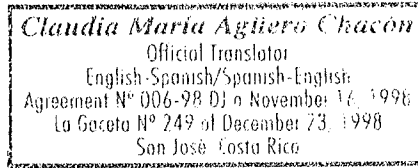
Certifica el presente plano
 5-1006735-05
 es copia fiel del que se encuentra
 en nuestros archivos digitalizados.
 Mismo que es dado a las
 horas del 08 FME 2019
 Firma: g
 Cód:

08 FME 2019
 REGISTRO NACIONAL
 SERVICIOS DIGITALIZADOS

INSCRIPCIÓN: 5-1006735-2005
Fecha : 01/07/2005 13:29:00
Registrador: JORGE DUARTE ACEVEDO
99F6EE1C025D515BB8CA7FAA2C1C2932

Catastro Nacional
1-2017894
28/06/2005 14:16:33
Reingreso

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
 Official Translator
 English-Spanish
 Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

OFFICIAL TRANSLATION

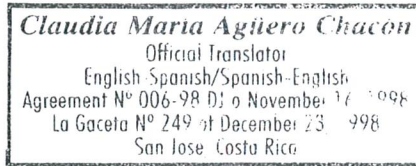
I, **Claudia Ma. Agüero Chacón**, identity card number 1614-520, Official Translator of the Ministry of Foreign Affairs and Worship of the Republic of Costa Rica, named by Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998, published in La Gaceta N° 249 of December 23, 1998, hereby CERTIFY that the pertinent parts of the document "certification" to be translated from Spanish into English reads as follows:

Consecutive: ----- National Registry ----- RN-06
 1073388 ----- Republic of Costa Rica -----
 Fee: \$2,800.00 ----- Registration Services -----
 Two thousand eight hundred colons ----- **Registration Certification** -----

<u>Real Estate Registry</u> Property: <input type="checkbox"/> Real Estate <input checked="" type="checkbox"/> Land Registry <input type="checkbox"/> Digitized document	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: G-0815471-2002 Document: Volume: _____ Entry: _____ (Ink seal of the National Registry-PAID)	
<u>Legal Entity Registry</u> Commercial <input type="checkbox"/> Corporate status <input type="checkbox"/> Literal <input type="checkbox"/> Corporate number <input type="checkbox"/> Historical	Corporate number: _____ Power of attorney (references): _____ Digitized document: Volume: _____ Entry: _____ Encumbrances (references)	
<u>Personal Property Registry</u> Vehicle: <input type="checkbox"/> Certification <input type="checkbox"/> License plate deposit <input type="checkbox"/> Digitized document <input type="checkbox"/> Lien <input type="checkbox"/> Permit to leave the country	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: _____ Document: Volume: _____ Entry: _____	
<u>Industrial Property</u> <input type="checkbox"/> National Certification <input type="checkbox"/> International Certification	<input type="checkbox"/> Manufacturer's brand <input type="checkbox"/> Trademark <input type="checkbox"/> Service mark <input type="checkbox"/> Industrial mark File number: _____ Titleholder name: _____	<input type="checkbox"/> Invention patent <input type="checkbox"/> Trade name <input type="checkbox"/> Slogan <input type="checkbox"/> Other Register number: _____ Brand name: _____
<input type="checkbox"/> Cattle breed	<input type="checkbox"/> Registration <input type="checkbox"/> Renewal <input type="checkbox"/> Transfer <input type="checkbox"/> Registration of an expired brand Full name: _____ Identity card number: _____ File number: _____	
<input type="checkbox"/> Copyright	<input type="checkbox"/> Literary work <input type="checkbox"/> Art work <input type="checkbox"/> Copyright-related contracts Register number: _____ Identity card number: _____ Work name: _____ Number of work titleholder: _____	
Specify: _____		

Telephones: (506) 2202-0777 / 2202-0888 • P.O. Box 523-2010 San Jose - Costa Rica • www.rnpdigital.com

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
Official Translator
English-Spanish
Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

National Registry -----

Map Information System ----- No. 1672169

Republic of Costa Rica -----

National Registry -----

Republic of Costa Rica -----

Report of Active Notations -----

Map: 5-815471-2002 -----

***** There are no notations. ***** -----

The Real Estate Registry warns that registry notations before May 25th, 2011 are not available in this system. -----

***** There are no registry notations pending. ***** -----

(Ink seal) -----

National Registry -----

Gerardo Rodríguez Peñaranda – 01-08-2013 14:15:40 -----

Translator's note: The map is not translated. -----

February 18th, 2003 -----

Today of: Rancho Ecológico Las Baulas S.A. -----

Legal corporate number: 3-101-338108 -----

Recorded under real estate folio: 5130544-000 -----

----- LAST LINE -----

In witness whereof at the request of the interested party, I issue the present Official Translation from Spanish into English, consisting of two pages, and I sign and seal it in San José, Republic of Costa Rica, on the eighth day of March in the year of the Lord two thousand thirteen. The stamps required by law are affixed and cancelled. I affix my raised seal at the foot of the translation. The two pages of the translation are written only on the obverse and the reverse has been annulled. -----

Claudia Ma. Agüero Ch.

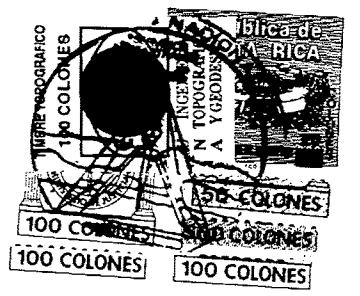


CATASTRO NACIONAL
218 318
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2002

CATASTRO NACIONAL
34 297
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2003



**REGISTRO NACIONAL
CATASTRO NACIONAL**
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:
S-815471-2002
12 SEP 2002
Firma Autorizada

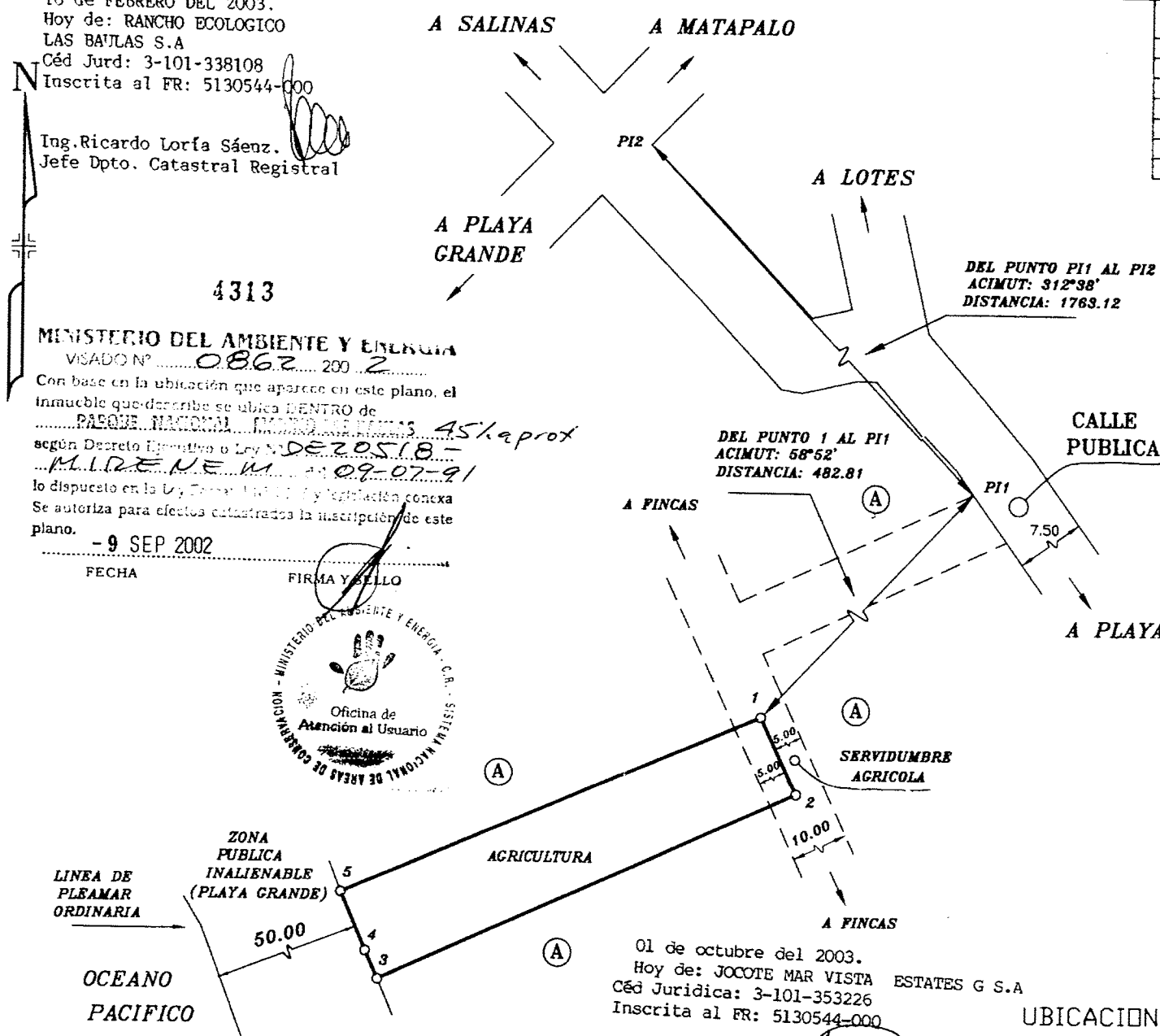


18 de FEBRERO DEL 2003.
Hoy de: RANCHO ECOLOGICO
LAS BAULAS S.A
Céd Jurd: 3-101-338108
Inscrita al FR: 5130544-000

Ing. Ricardo Loría Sáenz.
Jefe Dpto. Catastral Registral

DERROTERO

LINEA	AZIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m	cm
1 - 2	154	55	36	13
2 - 3	244	46	194	82
3 - 4	336	37	28	60
4 - 5	335	29	11	10
5 - 1	65	49	193	89



FECHA: **9 SEP 2002**

FIRMA Y SELLO

Oficina de Atención al Usuario

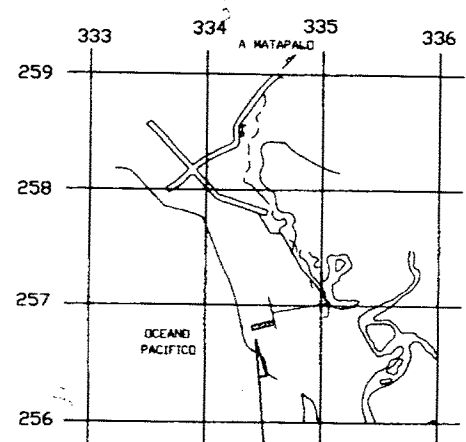
NOTAS :

- LEVANTAMIENTO POLAR, CON POLIGONAL CERRADA.
- ERRORES : ANGULAR : 00°02'
- LINEAL : 0.10 m.
- TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.
- LINDEROS EXISTENTES.
- SE INSCRIBE ESTE PLANO SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DEL ESTADO PARA TODOS LOS EFECTOS DE LAS LIMITACIONES QUE LAS LEYES DE AGUAS Y CAMINOS Y ZONA MARITIMO - TERRESTRE ESTABLECEN.
- DOY FE QUE LA INSCRIPCION DE ESTE PLANO NO AFECTA NI PERJUDICA LOS TERRENOS DE PATRIMONIO NACIONAL DE LA ZONA MARITIMO - TERRESTRE.
- FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA: DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 = 38.13
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No: G - 747362 - 2001
- FRENTE A ZONA PUBLICA DEL PUNTO 3 AL PUNTO 5 = 39.60
- COLINDANTE (A) : CORPORACION HOTELERA PLAYA TORTUGA SOCIEDAD ANONIMA
- UNICAMENTE PARA USO AGRICOLA.

01 de octubre del 2003.
Hoy de: JOCOTE MAR VISTA ESTATES G S.A
Céd Juridica: 3-101-353226
Inscrita al FR: 5130544-000

Ing. Max Bonilla Barradas
Coordinador Area de Servicios Catastrales
Catastro Nacional

DIRECCION DE URBANISMO
I. N. V. U.
04 SET. 2002
APROBADO PARA EFECTOS DE CATASTRO



ANGTADO

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
* 10 SET. 2002 *

PROPIEDAD DE : CORPORACION HOTELERA PLAYA TORTUGA SOCIEDAD ANONIMA CEDULA JURIDICA No. 3-101-117550	SITUADO EN : PLAYA GRANDE	FECHA : AGOSTO, 2002
	DISTRITO : 8° CABO VELAS	ESCALA 1 : 2000
	CANTON : 3° SANTA CRUZ	ARCHIVO :
	PROVINCIA : 5° GUANACASTE	C: ACAD2092/ETAPAS.7
	AREA :	ES PARTE DE FOLIO REAL
	7365.18 m²	# 5125631-000
	PROTOCOLO TOMO: 12097	AREA SEGUN REGISTRO
	FOLIOS: 08 Y 10	17 ha 9735.70 m²

WILSON GUERRERO ARIAS INGENIERO TOPOGRAFO I T 10417

Certifica el presente plano **S-815471-02** es copia fiel del que se encuentra en nuestros archivos digitalizados. Mismo que es dado a las horas del **08 ENE 2003** Firma: **REGISTRO NACIONAL SERVICIOS DIGITALIZADOS** Cód: **08 ENE 2003**

111 6220

RECIBIDO
10 SET. 2002
DEPTO. DE ENFERMERIAS CATARINAS
SECCION DE DIARIO
PLAN DE DEVENEDOS
M

Alfonso Rojas
CONTADOR

[Handwritten mark]

Consecutivo: 1073389

RN-06 Spanish Original

VALE: ₡ 2.800,00
Dos mil ochocientos colones



SERVICIOS REGISTRALES CERTIFICACIÓN REGISTRAL



Registro Inmobiliario
Propiedad

Inmuebles
 Catastro
 Documento digitalizado

Finca: Provincia: _____ Matrícula: _____ Derech

Plano: G - 100 6735 - 2005

Documento: _____ Tomo: _____ Asiento: _____

Registro Personas Jurídicas
Mercantil

Personería
 Literalidad
 Cédula Jurídica
 Histórico

Cédula Jurídica: _____

Poder(citas): _____

Doc. Digitalizado: _____ Tomo: _____ Asiento: _____

Afectación citas): _____

Registro de Bienes Muebles
Vehículos

Certificación
 Depósito de Placa
 Documento digitalizado
 gravamen
 Permiso de Salida

Vehículo: Clase: _____ Código: _____ Placa: _____

Tomo: _____ Asiento: _____

Tomo: _____ Asiento: _____ Sec: _____

Propiedad Industrial

Certificación Nacional
 Certificación Internacional

Marca de Fábrica Patente de Invención
 Marca Comercial Nombre Comercial
 Marca de Servicios Señal de Propaganda
 Modelo Industrial Otros

Número de expediente: _____ Número de Registro: _____
Nombre del Titular: _____ Nombre de la Marca: _____

Marca de Ganado

Inscripción Renovación Traspaso Inscripción de marca caduca

Nombre completo: _____
Número de cédula: _____ Número de expediente: _____

Derecho de Autor

Obra Literaria Obra Artística Contratos relacionados al Derecho de Autor

Número de Registro: _____ Número de cédula: _____
Nombre de la obra: _____
Número del titular de la obra: _____

Especifique: _____

1073389



REPORTE DE ANOTACIONES ACTIVAS

REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

PLANO: 5-1006735-2005

***** NO TIENE ANOTACIONES *****

**EL REGISTRO INMOBILIARIO ADVIERTE QUE LAS ANOTACIONES
REGISTRALES ANTES DEL 25 DE MAYO DEL 2011
NO ESTAN DISPONIBLES PARA SER CONSULTADAS POR ESTE MEDIO.**

***** NO TIENE ANOTACIONES REGISTRALES PENDIENTES *****

REGISTRO NACIONAL **SERVICIOS DIGITALIZADOS**
DIRECCION DE REGISTRO

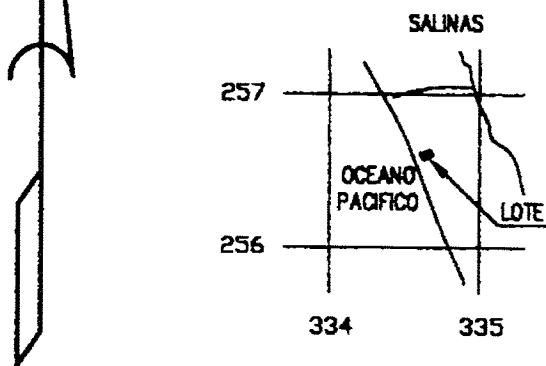
INSCRIPCIÓN: 5-1006735-2005
 Fecha : 01/07/2005 13:29:00
 Registrador: JORGE DUARTE ACEVEDO
 99F6EE1C025D515BB8CA7FAA2C1C2932



NOTAS:

N LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
 ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR 0' 01", LINEAL 0.01.
 DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
 TODAS LAS DISTANCIAS SON DADAS EN METROS
 DISTANCIA FRENTE A ZONA PUBLICA INALIENABLE 43.52
 MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-815471-2002 POR SEGREGACION
 LEVANTAMIENTO REALIZADO POR EL SUSCRITO EN CALIDAD DE TOPOGRAFO DEL ESTADO
 PARA EXPROPIAR POR EL ESTADO PARA FORMAR PARTE DEL
 PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAULAS

DERROTERO				
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m.	cm.
1 - 2	345	41	43	52
2 - 3	75	02	70	96
3 - 4	164	17	15	55
4 - 5	164	17	25	23
5 - 1	252	52	72	04



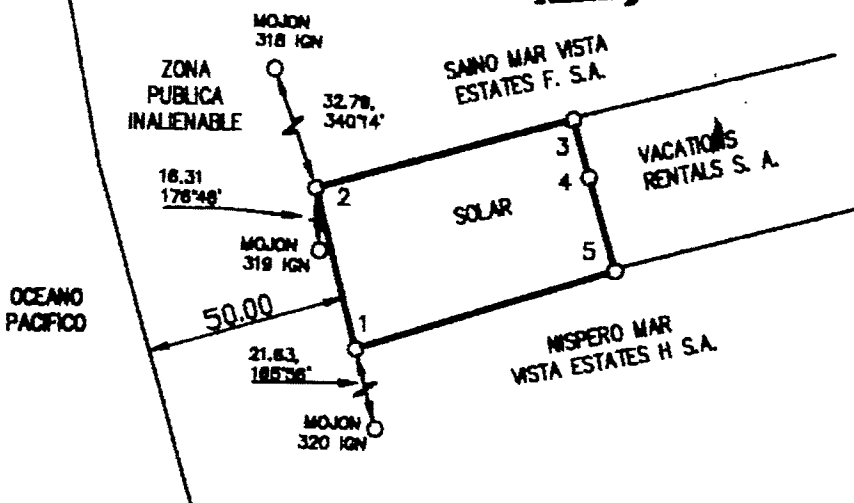
UBICACION
 HOJA VILLARREAL
 ESCALA 1:50000

Catastro Nacional
 1-2017894
 28/06/2005 14:16:33
 Reingreso

MINISTERIO DEL AMBIENTE Y ENERGIA
 VISADO 0215-2005
 CON BASE EN LA UBICACION QUE APARECE EN ESTE PLANO, EL INMUEBLE QUE DESCRIBE SE UBICA DENTRO DEL PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAULAS, SEGUN DECRETO EJECUTIVO 20518-MIRENEM DEL 09-07-91 Y LA LEY 7524 DEL 16-08-95. LO DISPUESTO EN LA LEY FORESTAL 7576 Y LEGISLACION CONEXA. SE AUTORIZA PARA EFECTOS CATASTRALES LA INSCRIPCION DE ESTE PLANO.

24 JUN 2005

FIRMA Y SELLO



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
 Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
 * 28 JUN 2005 *
ANOTADO

PROPIEDAD DE:		CEDULA JURIDICA: 3-101-322422		SITUADO EN:	
VACATIONS RENTALS SOCIEDAD ANONIMA		AREA 3012.20 m ²		PLAYA GRANDE	
LUIS ALBERTO UREÑA VILLALOBOS TOPOGRAFO ASOCIADO TA-9916		AREA REGISTRO 7365.18 m ²		DISTRITO 8 CABO VELAS	
PROTOCOLO TOMO 13101		ESCALA 1:2000		CANTON 3 SANTA CRUZ	
FOLIO 82		FECHA SETIEMBRE, 2004		PROVINCIA 5 GUANACASTE	
		ARCHIVO BAULAS/TOR/7		ES PARTE FOLIO REAL 5130544-000	



Certifica el presente plano
 5-1006735-05
 es copia fiel del que se encuentra
 en nuestros archivos digitalizados.
 Mismo que es dado a las
 horas del 08 FME 2019
 Firma: g
 Cód:

08 FME 2019
 DIGITALIZADOS

INSCRIPCIÓN: 5-1006735-2005
Fecha : 01/07/2005 13:29:00
Registrador: JORGE DUARTE ACEVEDO
99F6EE1C025D515BB8CA7FAA2C1C2932

Catastro Nacional
1-2017894
28/06/2005 14:16:33
Reingreso

Consecutivo: 1073388

RN-06



SERVICIOS REGISTRALES
CERTIFICACIÓN
REGISTRAL

VALE: c 2.800,00
Dos mil ochocientos colones
CANCELADO



Registro Inmobiliario Propiedad

Inmuebles

Catastro

Documento digitalizado

Finca: Provincia: _____ Matrícula: _____ Derech: _____

Plano: 6-0815471-_____

Documento: _____ Tomo: _____ Asiento: _____

Registro Personas Jurídicas Mercantil

Personería

Literalidad

Cédula Jurídica

Histórico

Cédula Jurídica: _____

Poder(citas): _____

Doc. Digitalizado: _____ Tomo: _____ Asiento: _____

Afectación citas): _____

Registro de Bienes Muebles Vehículos

Certificación

Depósito de Placa

Documento digitalizado

gravamen

Permiso de Salida

Vehículo: Clase: _____ Código: _____ Placa: _____

Tomo: _____ Asiento: _____

Tomo: _____ Asiento: _____ Sec: _____

Propiedad Industrial

Certificación Nacional

Certificación Internacional

Marca de Fábrica Patente de Invención

Marca Comercial Nombre Comercial

Marca de Servicios Señal de Propaganda

Modelo Industrial Otros

Número de expediente: _____ Número de Registro: _____

Nombre del Titular: _____ Nombre de la Marca: _____

Marca de Ganado

Inscripción Renovación Traspaso Inscripción de marca caduca

Nombre completo: _____

Número de cédula: _____ Número de expediente: _____

Derecho de Autor

Obra Literaria Obra Artística Contratos relacionados al Derecho de Autor

Número de Registro: _____ Número de cédula: _____

Nombre de la obra: _____

Número del titular de la obra: _____

Especifique: _____



REPORTE DE ANOTACIONES ACTIVAS

REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

PLANO: 5-815471-2002

***** NO TIENE ANOTACIONES *****

**EL REGISTRO INMOBILIARIO ADVIERTE QUE LAS ANOTACIONES
REGISTRALES ANTES DEL 25 DE MAYO DEL 2011
NO ESTAN DISPONIBLES PARA SER CONSULTADAS POR ESTE MEDIO.**

***** NO TIENE ANOTACIONES REGISTRALES PENDIENTES *****

SERVICIO
CATASTRAL

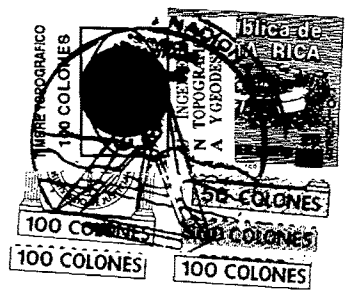
SERVICIOS
CATASTRAL

CATASTRO NACIONAL
218 318
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2002

CATASTRO NACIONAL
34 297
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2003



**REGISTRO NACIONAL
CATASTRO NACIONAL**
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:
S-815471-2002
12 SEP 2002
Firma Autorizada

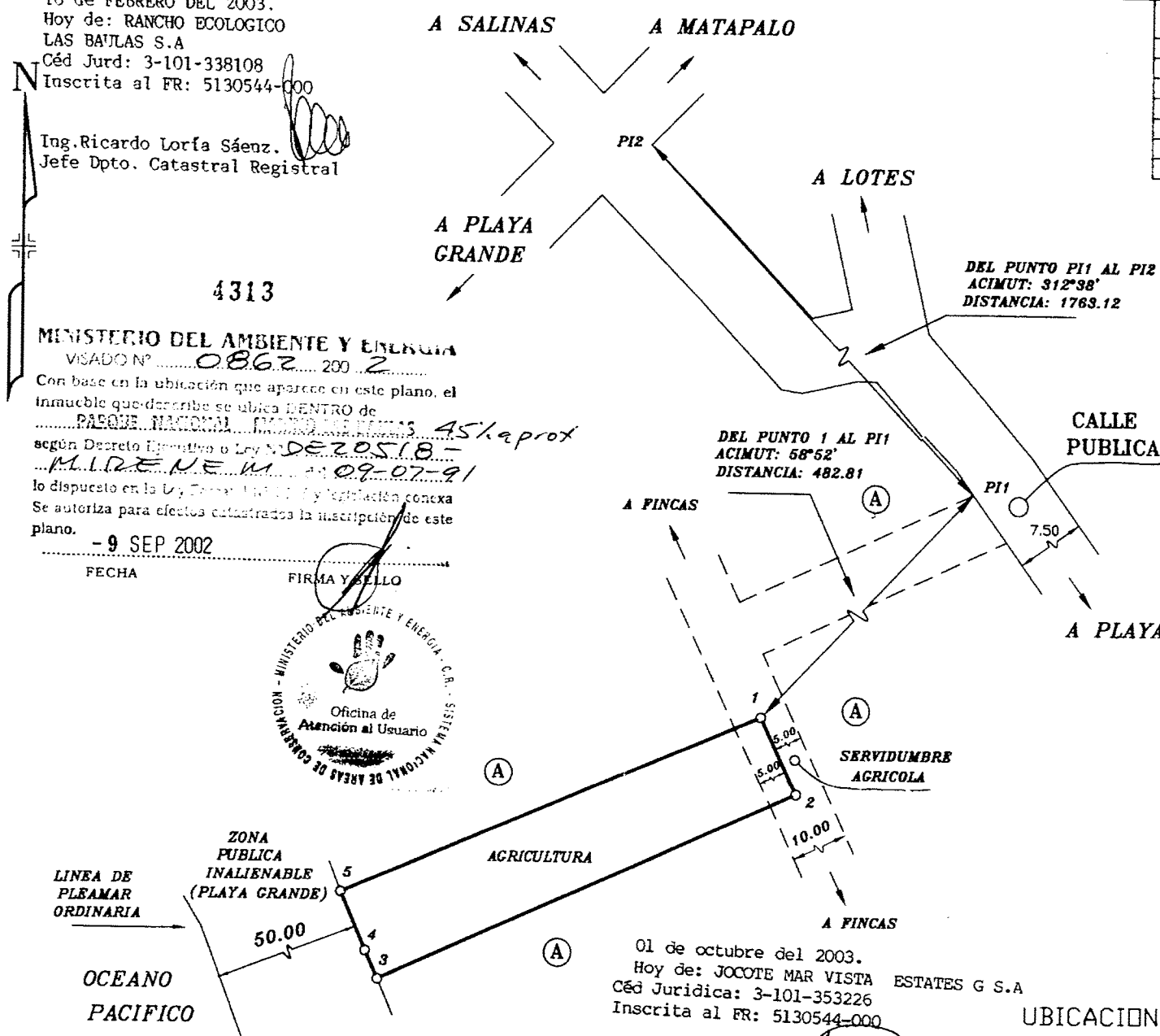


18 de FEBRERO DEL 2003.
Hoy de: RANCHO ECOLOGICO
LAS BAULAS S.A
Céd Jurd: 3-101-338108
Inscrita al FR: 5130544-000

Ing. Ricardo Loría Sáenz.
Jefe Dpto. Catastral Registral

DERROTERO

LINEA	AZIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m	cm
1 - 2	154	55	36	13
2 - 3	244	46	194	82
3 - 4	336	37	28	60
4 - 5	335	29	11	10
5 - 1	65	49	193	89



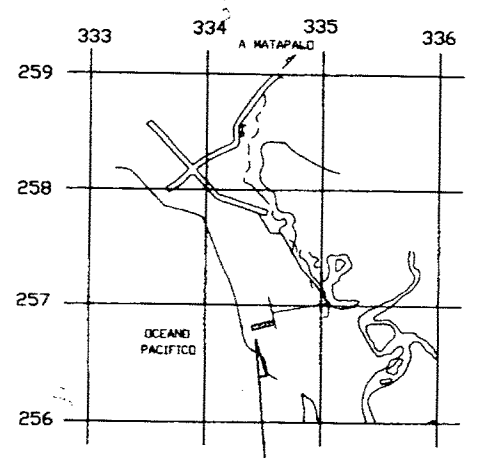
NOTAS :

- LEVANTAMIENTO POLAR, CON POLIGONAL CERRADA.
- ERRORES : ANGULAR : 00°02'
LINEAL : 0.10 m.
- TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.
- LINDEROS EXISTENTES.
- SE INSCRIBE ESTE PLANO SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DEL ESTADO PARA TODOS LOS EFECTOS DE LAS LIMITACIONES QUE LAS LEYES DE AGUAS Y CAMINOS Y ZONA MARITIMO - TERRESTRE ESTABLECEN.
- DOY FE QUE LA INSCRIPCION DE ESTE PLANO NO AFECTA NI PERJUDICA LOS TERRENOS DE PATRIMONIO NACIONAL DE LA ZONA MARITIMO - TERRESTRE.
- FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA: DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 = 38.13
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No: G - 747362 - 2001
- FRENTE A ZONA PUBLICA DEL PUNTO 3 AL PUNTO 5 = 39.60
- COLINDANTE (A) : CORPORACION HOTELERA PLAYA TORTUGA SOCIEDAD ANONIMA
- UNICAMENTE PARA USO AGRICOLA.

01 de octubre del 2003.
Hoy de: JOCOTE MAR VISTA ESTATES G S.A
Céd Juridica: 3-101-353226
Inscrita al FR: 5130544-000

Ing. Max Bonilla Barradas
Coordinador Area de Servicios Catastrales
Catastro Nacional

UBICACION GEOGRAFICA
HOJAS MATAPALO Y VILLAREAL
ESCALA 1:50000



DIRECCION DE URBANISMO
I. N. V. U.
04 SET. 2002
APROBADO
PARA EFECTOS DE CATASTRO



COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS
Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
* 10 SET. 2002 *
ANGTADO

PROPIEDAD DE : CORPORACION HOTELERA PLAYA TORTUGA SOCIEDAD ANONIMA CEDULA JURIDICA No. 3-101-117550	SITUADO EN : PLAYA GRANDE	FECHA : AGOSTO, 2002
	DISTRITO : 8° CABO VELAS CANTON : 3° SANTA CRUZ PROVINCIA : 5° GUANACASTE	ESCALA 1 : 2000
WILSON GUERRERO ARIAS INGENIERO TOPOGRAFO I T 10417	AREA : 7365.18 m²	ES PARTE DE FOLIO REAL # 5125631-000
	PROTOCOLO TOMO: 12097 FOLIOS: 08 Y 10	AREA SEGUN REGISTRO 17 ha 9735.70 m ²

Certifica el presente plano
S-815471-02
es copia fiel del que se encuentra
en nuestros archivos digitalizados.
Mismo que es dado a las
horas del **08 ENE 2003**
Firma: **WILSON GUERRERO ARIAS**
Cód: **10417**

REGISTRO NACIONAL
Dirección de
Servicios Registrales

08 ENE 2003
SERVICIOS
DIGITALIZADOS

11/6220

RECIBIDO
10 SET. 2002
DEPTO. DE ENFERMERIAS
SECCION DE DIARIO
PLANO DE VENTAS
M

Alfonso Rojas
CONTADOR

[Handwritten mark]