

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
 Official Translator
 English-Spanish
 Spanish-English

Claudia María Agüero Chacón
 Official Translator
 English-Spanish/Spanish-English
 Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998
 La Gaceta N° 249 of December 23, 1998
 San José, Costa Rica

Legal stamps affixed at the end.

OFFICIAL TRANSLATION

I, **Claudia Ma. Agüero Chacón**, identity card number 1614-520, Official Translator of the Ministry of Foreign Affairs and Worship of the Republic of Costa Rica, named by Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998, published in La Gaceta N° 249 of December 23, 1998, hereby CERTIFY that the pertinent parts of the document "certification" to be translated from Spanish into English reads as follows:

Consecutive: ----- National Registry ----- RN-06
 1073387 ----- Republic of Costa Rica -----
 Fee: ₡2,800.00 ----- Registration Services -----
 Two thousand eight hundred colons ----- **Registration Certification** -----

<u>Real Estate Registry</u> Property: <input type="checkbox"/> Real Estate <input checked="" type="checkbox"/> Land Registry <input type="checkbox"/> Digitized document	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: G-1003292-2005 Document: Volume: _____ Entry: _____ (Ink seal of the National Registry-PAID)	
<u>Legal Entity Registry</u> Commercial <input type="checkbox"/> Corporate status <input type="checkbox"/> Literal <input type="checkbox"/> Corporate number <input type="checkbox"/> Historical	Corporate number: _____ Power of attorney (references): _____ Digitized document: Volume: _____ Entry: _____ Encumbrances (references)	
<u>Personal Property Registry</u> Vehicle: <input type="checkbox"/> Certification <input type="checkbox"/> License plate deposit <input type="checkbox"/> Digitized document <input type="checkbox"/> Lien <input type="checkbox"/> Permit to leave the country	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: _____ Document: Volume: _____ Entry: _____	
<u>Industrial Property</u> <input type="checkbox"/> National Certification <input type="checkbox"/> International Certification	<input type="checkbox"/> Manufacturer's brand <input type="checkbox"/> Trademark <input type="checkbox"/> Service mark <input type="checkbox"/> Industrial mark File number: _____ Titleholder name: _____	<input type="checkbox"/> Invention patent <input type="checkbox"/> Trade name <input type="checkbox"/> Slogan <input type="checkbox"/> Other Register number: _____ Brand name: _____
<input type="checkbox"/> Cattle breed	<input type="checkbox"/> Registration <input type="checkbox"/> Renewal <input type="checkbox"/> Transfer <input type="checkbox"/> Registration of an expired brand Full name: _____ Identity card number: _____ File number: _____	
<input type="checkbox"/> Copyright	<input type="checkbox"/> Literary work <input type="checkbox"/> Art work <input type="checkbox"/> Copyright-related contracts Register number: _____ Identity card number: _____ Work name: _____ Number of work titleholder: _____	
Specify: _____		

Telephones: (506) 2202-0777 / 2202-0888 • P.O. Box 523-2010 San Jose - Costa Rica • www.rnpdigital.com

Claudia Ma. Agüero

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
Official Translator
English-Spanish
Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

National Registry -----

Map Information System ----- No. 1672168

Republic of Costa Rica -----

National Registry -----

Republic of Costa Rica -----

Report of Active Notations -----

Map: 5-1003292-2005 -----

***** There are no notations. ***** -----

The Real Estate Registry warns that registry notations before May 25th, 2011 are not available in this system. -----

***** There are no registry notations pending. ***** -----

(Ink seal) -----

National Registry -----

January 8th, 2013 -----

Gerardo Rodríguez Peñaranda – 01-08-2013 14:13:23 -----

Translator's note: The map is not translated. -----

Property of: Pochote Mar Vista Estates E Sociedad Anónima -----

Legal corporate number: 3-101-354162 -----

----- LAST LINE -----

In witness whereof at the request of the interested party, I issue the present Official Translation from Spanish into English, consisting of two pages, and I sign and seal it in San José, Republic of Costa Rica, on the eighth day of March in the year of the Lord two thousand thirteen. The stamps required by law are affixed and cancelled. I affix my raised seal at the foot of the translation. The two pages of the translation are written only on the obverse and the reverse has been annulled. -----

Claudia Ma Agüero



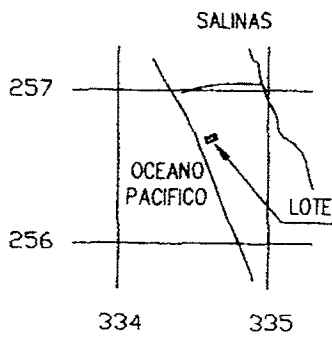
INSCRIPCIÓN: 5-1003292-2005
Fecha : 16/06/2005 13:55:30
Registrador: FERNANDO SOLIS OVARES
8DD7EE42870AC665AE20E84893DB7ED4

Catastro Nacional
-2017896
15/06/2005 14:21:52



NOTAS:

N LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR 0' 01", LINEAL 0.01.
DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
TODAS LAS DISTANCIAS SON DADAS EN METROS
DISTANCIA FRENTE A ZONA PUBLICA INALIENABLE 40.19
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-815469-2002 POR SEGREGACION
LEVANTAMIENTO REALIZADO POR EL SUSCRITO EN CALIDAD DE TOPOGRAFO DEL ESTADO
PARA EXPROPIAR POR EL ESTADO PARA FORMAR PARTE DEL
PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAULAS



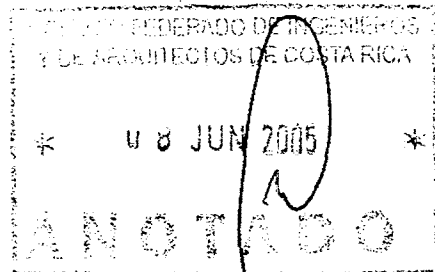
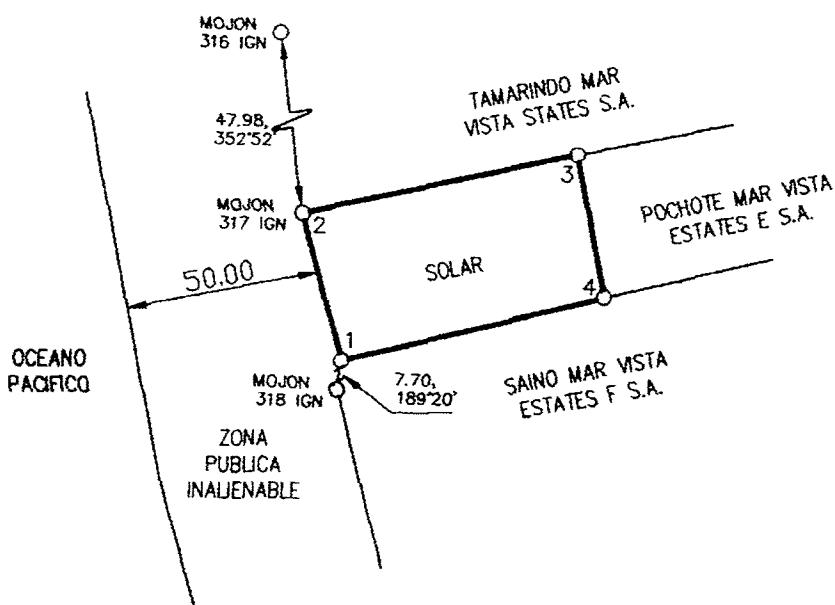
UBICACION
HOJA VILLARREAL
ESCALA 1:50000

DERROTERO				
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m.	cm.
1 - 2	344	40	40	19
2 - 3	77	33	74	79
3 - 4	168	58	38	4
4 - 1	256	09	71	84

MINISTERIO DEL AMBIENTE Y ENERGIA
VISADO 0216 - 2005
CON BASE EN LA UBICACION QUE APARECE EN ESTE PLANO, EL INMUEBLE QUE DESCRIBE SE UBICA DENTRO DEL PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAULAS, SEGUN DECRETO EJECUTIVO 20518-MIRENEM DEL 09-07-91 Y LA LEY 7524 DEL 16-08-95. LO DISPUESTO EN LA LEY FORESTAL #7575 Y LEGISLACION CONEXA. SE AUTORIZA PARA EFECTOS CATASTRALES LA INSCRIPCION DE ESTE PLANO.

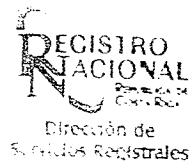
13 MAY 2005

FECHA *[Signature]* Y SELLO



PROPIEDAD DE: POCHOTE MAR VISTA ESTATES E SOCIEDAD ANONIMA	CEDULA JURIDICA: 3-101-354162	SITUADO EN: PLAYA GRANDE DISTRITO 8 CABO VELAS CANTON 3 SANTA CRUZ PROVINCIA 5 GUANACASTE	ES PARTE FOLIO REAL 5130542-000
<i>[Signature]</i> LUIS ALBERTO UREÑA VILLALOBOS TOPOGRAFO ASOCIADO TA-9916	AREA 2878.98 m ² AREA REGISTRO 7292.53 m ²	FECHA SEPTIEMBRE, 2004	ARCHIVO BAULAS/TOR/5
PROTOCOLO TOMO 13101	FOLIO 82	ESCALA 1:2000	

Certifica el presente plano
5-1003292-05



Dirección de
Servicios Registrales

es copia fiel del que se encuentra
en nuestros archivos digitalizados.

Mismo que es dado a las

horas del 08 ENE 2013

Firma: *[Signature]*

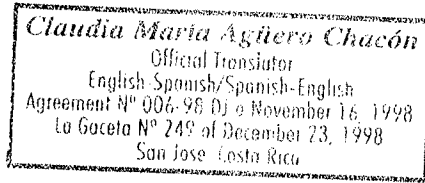
Cód: _____

08 ENE 2013
SERVICIOS
DIGITALIZADOS

INSCRIPCIÓN: 5-1003292-2005
Fecha : 16/06/2005 13:55:30
Registrador: FERNANDO SOLIS OVARES
8DD7EE42870AC665AE20E84893DB7ED4

Catastro Nacional
1-2017896
15/06/2005 14:21:52

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
 Official Translator
 English-Spanish
 Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

OFFICIAL TRANSLATION

I, **Claudia Ma. Agüero Chacón**, identity card number 1614-520, Official Translator of the Ministry of Foreign Affairs and Worship of the Republic of Costa Rica, named by Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998, published in La Gaceta N° 249 of December 23, 1998, hereby CERTIFY that the pertinent parts of the document "certification" to be translated from Spanish into English reads as follows:

Consecutive: ----- National Registry ----- RN-06
 1073386 ----- Republic of Costa Rica -----
 Fee: \$2,800.00 ----- Registration Services -----
 Two thousand eight hundred colons ----- **Registration Certification** -----

<u>Real Estate Registry</u> Property: <input type="checkbox"/> Real Estate <input checked="" type="checkbox"/> Land Registry <input type="checkbox"/> Digitized document	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: G-0815469-2002 Document: Volume: _____ Entry: _____ (Ink seal of the National Registry-PAID)	
<u>Legal Entity Registry</u> Commercial <input type="checkbox"/> Corporate status <input type="checkbox"/> Literal <input type="checkbox"/> Corporate number <input type="checkbox"/> Historical	Corporate number: _____ Power of attorney (references): _____ Digitized document: Volume: _____ Entry: _____ Encumbrances (references)	
<u>Personal Property Registry</u> Vehicle: <input type="checkbox"/> Certification <input type="checkbox"/> License plate deposit <input type="checkbox"/> Digitized document <input type="checkbox"/> Lien <input type="checkbox"/> Permit to leave the country	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: _____ Document: Volume: _____ Entry: _____	
<u>Industrial Property</u> <input type="checkbox"/> National Certification <input type="checkbox"/> International Certification	<input type="checkbox"/> Manufacturer's brand <input type="checkbox"/> Trademark <input type="checkbox"/> Service mark <input type="checkbox"/> Industrial mark File number: _____ Titleholder name: _____	<input type="checkbox"/> Invention patent <input type="checkbox"/> Trade name <input type="checkbox"/> Slogan <input type="checkbox"/> Other Register number: _____ Brand name: _____
<input type="checkbox"/> Cattle breed	<input type="checkbox"/> Registration <input type="checkbox"/> Renewal <input type="checkbox"/> Transfer <input type="checkbox"/> Registration of an expired brand Full name: _____ Identity card number: _____ File number: _____	
<input type="checkbox"/> Copyright	<input type="checkbox"/> Literary work <input type="checkbox"/> Art work <input type="checkbox"/> Copyright-related contracts Register number: _____ Identity card number: _____ Work name: _____ Number of work titleholder: _____	
Specify: _____		

Telephones: (506) 2202-0777 / 2202-0888 • P.O. Box 523-2010 San Jose - Costa Rica • www.rnpdigital.com

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
Official Translator
English-Spanish
Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

National Registry -----

Map Information System ----- No. 1672167

Republic of Costa Rica -----

National Registry -----

Republic of Costa Rica -----

Report of Active Notations -----

Map: 5-815469-2002 -----

***** There are no notations. ***** -----

The Real Estate Registry warns that registry notations before May 25th, 2011 are not available in this system. -----

***** There are no registry notations pending. ***** -----

(Ink seal) -----

National Registry -----

January 8th, 2013 -----

Gerardo Rodríguez Peñaranda – 01-08-2013 14:11:17 -----

Translator's note: The map is not translated. -----

February 18th, 2003 -----

Today of: Rancho Ecológico Las Baulas S.A. -----

Legal corporate number: 3-101-338108 -----

Recorded under real estate folio: 51305 42-000 -----

----- LAST LINE -----

In witness whereof at the request of the interested party, I issue the present Official Translation from Spanish into English, consisting of two pages, and I sign and seal it in San José, Republic of Costa Rica, on the eighth day of March in the year of the Lord two thousand thirteen. The stamps required by law are affixed and cancelled. I affix my raised seal at the foot of the translation. The two pages of the translation are written only on the obverse and the reverse has been annulled. -----

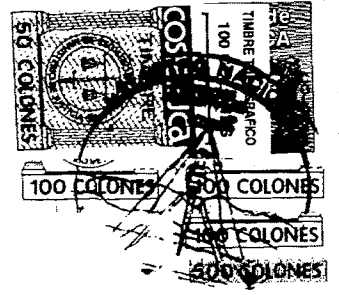


CATASTRO NACIONAL
218 316
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2002

CATASTRO NACIONAL
37 271
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2003

CATASTRO NACIONAL
34 294
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2003

REGISTRO NACIONAL
CATASTRO NACIONAL
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:
5-815469-2002
12 SEP 2002
Fecha Firma Autorizada

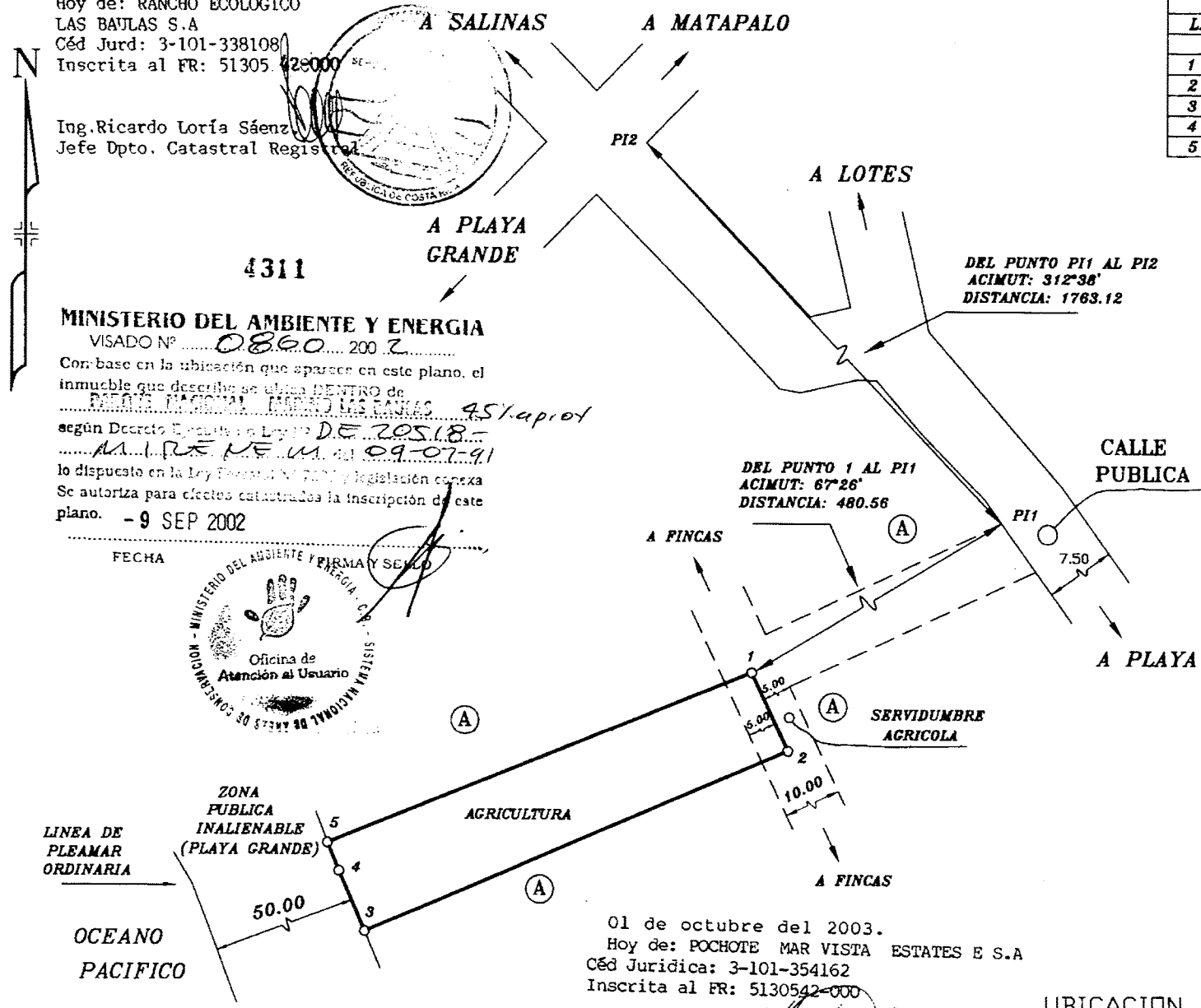


18 de FEBRERO DEL 2003.
Hoy de: RANCHO ECOLOGICO
LAS BAULAS S.A
Céd Jurd: 3-101-338108
Inscrita al FR: 5130542-000

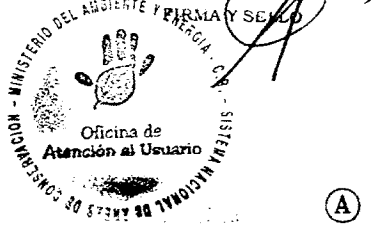
DERROTERO

LINEA	AZIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m	cm
1 - 2	154	55	36	12
2 - 3	246	56	192	92
3 - 4	336	55	27	31
4 - 5	337	25	12	46
5 - 1	68	02	191	59

Ing. Ricardo Loría Sáenz
Jefe Dpto. Catastral Registral



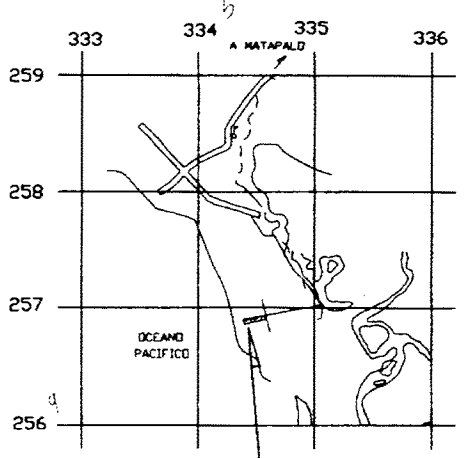
MINISTERIO DEL AMBIENTE Y ENERGIA
VISADO Nº 0860 2002
Con base en la ubicación que aparece en este plano, el inmueble que describe se ubica DENTRO de PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAULAS según Decreto Ejecutivo No. DE 20518 M. A. P. E. M. U. No. 09-07-91 lo dispuesto en la Ley Forestal No. 7427 y legislación conexa Se autoriza para efectos catastrales la inscripción de este plano. - 9 SEP 2002



01 de octubre del 2003.
Hoy de: POCHOTE MAR VISTA ESTATES E S.A
Céd Juridica: 3-101-354162
Inscrita al FR: 5130542-000

Ing. Max Bonilla Barzantes
Coordinador Área de Servicios Catastrales
Catastro Nacional

UBICACION GEOGRAFICA
HOJAS MATAPALO Y VILLAREAL
ESCALA 1:50000



NOTAS :

- LEVANTAMIENTO POLAR, CON POLIGONAL CERRADA .
- ERRORES : ANGULAR : 00°02' LINEAL : 0.10 m .
- TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.
- LINDEROS EXISTENTES.
- SE INSCRIBE ESTE PLANO SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DEL ESTADO PARA TODOS LOS EFECTOS DE LAS LIMITACIONES QUE LAS LEYES DE AGUAS Y CAMINOS Y ZONA MARITIMO - TERRESTRE ESTABLECEN.
- DOY FE QUE LA INSCRIPCION DE ESTE PLANO NO AFECTA NI PERJUDICA LOS TERRENOS DE PATRIMONIO NACIONAL DE LA ZONA MARITIMO - TERRESTRE .
- FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA: DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 = 36.12
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No: C - 747362 - 2001
- FRENTE A ZONA PUBLICA DEL FUNTO 3 AL PUNTO 5 = 39.77
- COLINDANTE (A) : CORPORACION HOTELERA PLAYA TORTUGA SOCIEDAD ANONIMA
- UNICAMENTE PARA USO AGRICOLA.

DIRECCION DE URBANISMO
I. N. V. U.
04 SET. 2002
CATASTRO

PROPIEDAD DE :
CORPORACION HOTELERA PLAYA TORTUGA SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA No. 3-101-117550
Wilson Guerrero Arias
WILSON GUERRERO ARIAS INGENIERO TOPOGRAFO I T 10417

SITUADO EN : PLAYA GRANDE
DISTRITO : 8° CABO VELAS
CANTON : 3° SANTA CRUZ
PROVINCIA : 5° GUANACASTE
AREA : **7292.53 m²**
PROTOCOLO TOMO: 12097 FOLIOS: 08 Y 10
FECHA : AGOSTO, 2002
ESCALA 1 : 2000
ARCHIVO : C: ACAD2002/ETAPAS.5
ES PARTE DE FOLIO REAL # 5125631-000
AREA SEGUN REGISTRO 17 ha 9735.70 m²

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
* 10 SET. 2002 *
ANOTADO

REGISTRO NACIONAL
Dirección de Servicios Registrales

Certifica el presente plano 5-815469-02 es copia fiel del que se encuentra en nuestros archivos digitalizados. Mismo que es dado a las horas del 08 ENF 2013 Firma: 9 Cód: REGISTRAL

08 ENF 2013
SERVICIOS DIGITALIZADOS

1116218

DEPTO. DE SERVICIOS CATASTRALES
SECCION DE DIARIO
10 SET. 2002
RECIBIDO
PLANO DE VUELTO
M. J.

Leticia Ma. Corrales Ruiz
REGISTRADORA

[Handwritten signature]

Consecutivo: 1073387

RN-06



SERVICIOS REGISTRALES CERTIFICACIÓN REGISTRAL

VALE: c 2.800,00

Dos mil ochocientos colones



Registro Inmobiliario Propiedad

Inmuebles

Catastro

Documento digitalizado

Finca: Provincia: _____ Matrícula: _____

Plano: G-1003292-2005

Documento: _____ Tomo: _____ Asiento: _____

Registro Personas Jurídicas Mercantil

Personería

Literalidad

Cédula Jurídica

Histórico

Cédula Jurídica: _____

Poder(citas): _____

Doc. Digitalizado: Tomo: _____ Asiento: _____

Afectación citas): _____

Registro de Bienes Muebles Vehículos

Certificación

Depósito de Placa

Documento digitalizado

gravamen

Permiso de Salida

Vehículo: Clase: _____ Código: _____ Placa: _____

Tomo: _____ Asiento: _____

Tomo: _____ Asiento: _____ Sec: _____

Propiedad Industrial

Certificación Nacional

Certificación Internacional

Marca de Fábrica Patente de Invención

Marca Comercial Nombre Comercial

Marca de Servicios Señal de Propaganda

Modelo Industrial Otros

Número de expediente: _____ Número de Registro: _____

Nombre del Titular: _____ Nombre de la Marca: _____

Marca de Ganado

Inscripción Renovación Traspaso Inscripción de marca caduca

Nombre completo: _____

Número de cédula: _____ Número de expediente: _____

Derecho de Autor

Obra Literaria Obra Artística Contratos relacionados al Derecho de Autor

Número de Registro: _____ Número de cédula: _____

Nombre de la obra: _____

Número del titular de la obra: _____

Especifique: _____

1073387

Catastro Nacional

Sistema de Información de Planos

Nº 1672168



REPORTE DE ANOTACIONES ACTIVAS

REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

PLANO: 5-1003292-2005

***** NO TIENE ANOTACIONES *****

**EL REGISTRO INMOBILIARIO ADVIERTE QUE LAS ANOTACIONES
REGISTRALES ANTES DEL 25 DE MAYO DEL 2011
NO ESTAN DISPONIBLES PARA SER CONSULTADAS POR ESTE MEDIO.**

***** NO TIENE ANOTACIONES REGISTRALES PENDIENTES *****

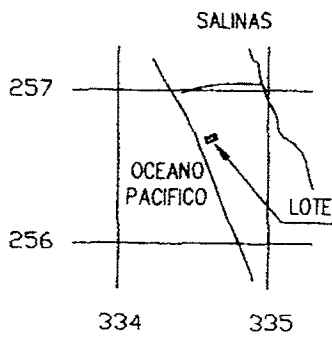
INSCRIPCIÓN: 5-1003292-2005
Fecha : 16/06/2005 13:55:30
Registrador: FERNANDO SOLIS OVARES
8DD7EE42870AC665AE20E84893DB7ED4

Catastro Nacional
-2017896
15/06/2005 14:21:52



NOTAS:

N LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR 0' 01", LINEAL 0.01.
DOY FE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES
TODAS LAS DISTANCIAS SON DADAS EN METROS
DISTANCIA FRENTE A ZONA PUBLICA INALIENABLE 40.19
MODIFICA AL PLANO CATASTRADO G-815469-2002 POR SEGREGACION
LEVANTAMIENTO REALIZADO POR EL SUSCRITO EN CALIDAD DE TOPOGRAFO DEL ESTADO
PARA EXPROPIAR POR EL ESTADO PARA FORMAR PARTE DEL
PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAULAS



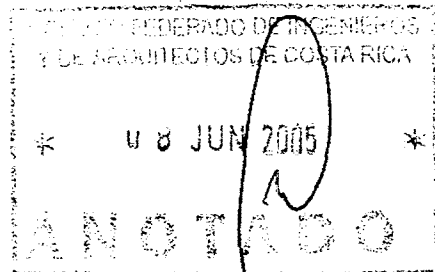
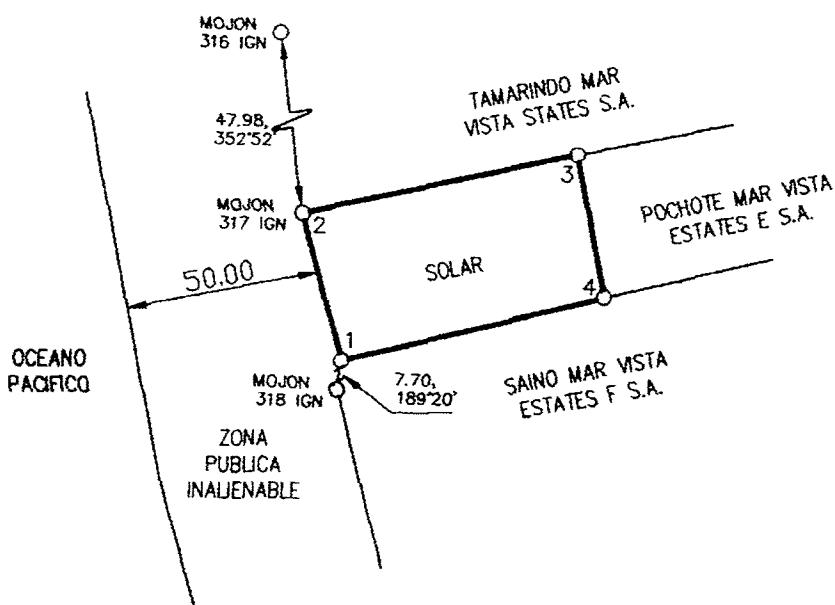
UBICACION
HOJA VILLARREAL
ESCALA 1:50000

DERROTERO				
LINEA	ACIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m.	cm.
1 - 2	344	40	40	19
2 - 3	77	33	74	79
3 - 4	168	58	38	4
4 - 1	256	09	71	84

MINISTERIO DEL AMBIENTE Y ENERGIA
VISADO 0216 - 2005
CON BASE EN LA UBICACION QUE APARECE EN ESTE PLANO, EL INMUEBLE QUE DESCRIBE SE UBICA DENTRO DEL PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAULAS, SEGUN DECRETO EJECUTIVO 20518-MIRENEM DEL 09-07-91 Y LA LEY 7524 DEL 16-08-95. LO DISPUESTO EN LA LEY FORESTAL #7575 Y LEGISLACION CONEXA. SE AUTORIZA PARA EFECTOS CATASTRALES LA INSCRIPCION DE ESTE PLANO.

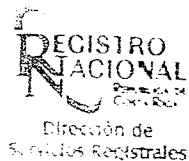
13 MAY 2005

FECHA *[Signature]* FIRMA Y SELLO



PROPIEDAD DE: POCHOTE MAR VISTA ESTATES E SOCIEDAD ANONIMA	CEDULA JURIDICA: 3-101-354162	SITUADO EN: PLAYA GRANDE	ES PARTE
<i>[Signature]</i> LUIS ALBERTO UREÑA VILLALOBOS TOPOGRAFO ASOCIADO TA-9916	AREA 2878.98 m ²	DISTRITO 8 CABO VELAS	FOLIO REAL
	AREA REGISTRO 7292.53 m ²	CANTON 3 SANTA CRUZ	5130542-000
PROTOCOLO TOMO 13101	FOLIO 82	ESCALA 1:2000	FECHA SEPTIEMBRE, 2004
			ARCHIVO BAULAS/TOR/5

Certifica el presente plano
5-1003292-05



Dirección de
Servicios Registrales

es copia fiel del que se encuentra
en nuestros archivos digitalizados.

Mismo que es dado a las

horas del 08 ENE 2013

Firma: *[Signature]*

Cód: _____

08 ENE 2013
SERVICIOS
DIGITALIZADOS

INSCRIPCIÓN: 5-1003292-2005
Fecha : 16/06/2005 13:55:30
Registrador: FERNANDO SOLIS OVARES
8DD7EE42870AC665AE20E84893DB7ED4

Catastro Nacional
1-2017896
15/06/2005 14:21:52

Consecutivo: 1073386

RN-06

VALE: ₡ 2.800,00
Dos mil ochocientos colones



SERVICIOS REGISTRALES CERTIFICACIÓN REGISTRAL



<p>Registro Inmobiliario Propiedad</p> <p><input type="checkbox"/> Inmuebles</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Catastro</p> <p><input type="checkbox"/> Documento digitalizado</p>	<p>Finca: Provincia: _____ Matrícula: _____ Derec _____</p> <p>Plano: <u>9-0815469-2002</u></p> <p>Documento: _____ Tomo: _____ Asiento: _____</p>
<p>Registro Personas Jurídicas Mercantil</p> <p><input type="checkbox"/> Personería</p> <p><input type="checkbox"/> Literalidad</p> <p><input type="checkbox"/> Cédula Jurídica</p> <p><input type="checkbox"/> Histórico</p>	<p>Cédula Jurídica: _____</p> <p>Poder(citas): _____</p> <p>Doc. Digitalizado: _____ Tomo: _____ Asiento: _____</p> <p>Afectación citas): _____</p>
<p>Registro de Bienes Muebles Vehículos</p> <p><input type="checkbox"/> Certificación</p> <p><input type="checkbox"/> Depósito de Placa</p> <p><input type="checkbox"/> Documento digitalizado</p> <p><input type="checkbox"/> gravamen</p> <p><input type="checkbox"/> Permiso de Salida</p>	<p>Vehículo: Clase: _____ Código: _____ Placa: _____</p> <p>Tomo: _____ Asiento: _____</p> <p>Tomo: _____ Asiento: _____ Sec: _____</p>
<p>Propiedad Industrial</p> <p><input type="checkbox"/> Certificación Nacional</p> <p><input type="checkbox"/> Certificación Internacional</p>	<p><input type="checkbox"/> Marca de Fábrica <input type="checkbox"/> Patente de Invención</p> <p><input type="checkbox"/> Marca Comercial <input type="checkbox"/> Nombre Comercial</p> <p><input type="checkbox"/> Marca de Servicios <input type="checkbox"/> Señal de Propaganda</p> <p><input type="checkbox"/> Modelo Industrial <input type="checkbox"/> Otros</p> <p>Número de expediente: _____ Número de Registro: _____</p> <p>Nombre del Titular: _____ Nombre de la Marca: _____</p>
<p><input type="checkbox"/> Marca de Ganado</p>	<p><input type="checkbox"/> Inscripción <input type="checkbox"/> Renovación <input type="checkbox"/> Traspaso <input type="checkbox"/> Inscripción de marca caduca</p> <p>Nombre completo: _____</p> <p>Número de cédula: _____ Número de expediente: _____</p>
<p><input type="checkbox"/> Derecho de Autor</p>	<p><input type="checkbox"/> Obra Literaria <input type="checkbox"/> Obra Artística <input type="checkbox"/> Contratos relacionados al Derecho de Autor</p> <p>Número de Registro: _____ Número de cédula: _____</p> <p>Nombre de la obra: _____</p> <p>Número del titular de la obra: _____</p>

Especifique: _____

1073386



REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

REPORTE DE ANOTACIONES ACTIVAS

PLANO: 5-815469-2002

***** NO TIENE ANOTACIONES *****

**EL REGISTRO INMOBILIARIO ADVIERTE QUE LAS ANOTACIONES
REGISTRALES ANTES DEL 25 DE MAYO DEL 2011
NO ESTAN DISPONIBLES PARA SER CONSULTADAS POR ESTE MEDIO.**

***** NO TIENE ANOTACIONES REGISTRALES PENDIENTES *****

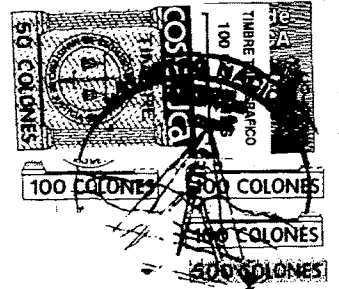
SERVI
DIGITAL

CATASTRO NACIONAL
218 316
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2002

CATASTRO NACIONAL
37 271
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2003

CATASTRO NACIONAL
34 294
ROLLO - IMAGEN
SECCION MICROFILM AÑO 2003

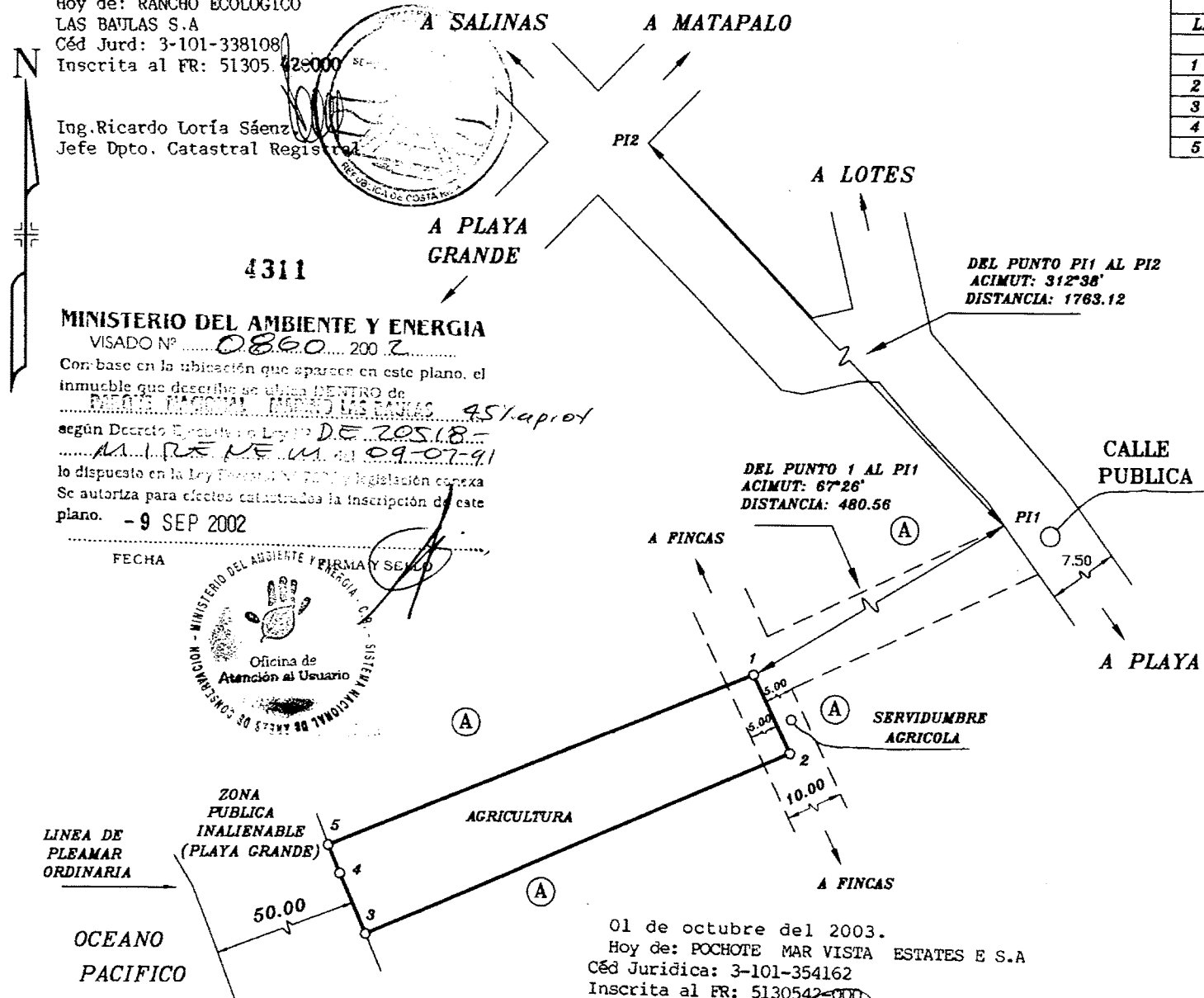
REGISTRO NACIONAL
CATASTRO NACIONAL
El presente plano ha cumplido con los requisitos exigidos por la ley, por lo que ha sido registrado bajo el siguiente número:
G-815469-2002
12 SEP 2002
Fecha Firma Autorizada



18 de FEBRERO DEL 2003.
Hoy de: RANCHO ECOLOGICO
LAS BAULAS S.A
Céd Jurd: 3-101-338108
Inscrita al FR: 5130542-000

DERROTERO				
LINEA	AZIMUT		DISTANCIA	
	°	'	m	cm
1 - 2	154	55	36	12
2 - 3	246	56	192	92
3 - 4	336	55	27	31
4 - 5	337	25	12	46
5 - 1	68	02	191	59

Ing. Ricardo Loría Sáenz
Jefe Dpto. Catastral Registral



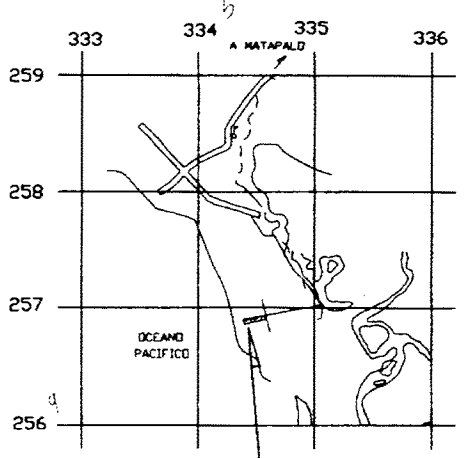
MINISTERIO DEL AMBIENTE Y ENERGIA
VISADO Nº 0860-2002
Con base en la ubicación que aparece en este plano, el inmueble que describe se ubica DENTRO de...
según Decreto Ejecutivo de Ley Nº DE 20518-...
M. I. R. E. M. U. Nº 09-07-91
lo dispuesto en la Ley Forestal Nº 7477 y legislación conexa
Se autoriza para efectos catastrales la inscripción de este plano.
- 9 SEP 2002



01 de octubre del 2003.
Hoy de: POCHOTE MAR VISTA ESTATES E S.A
Céd Juridica: 3-101-354162
Inscrita al FR: 5130542-000

Ing. Max Bonilla Barzantes
Coordinador Área de Servicios Catastrales
Catastro Nacional

UBICACION GEOGRAFICA
HOJAS MATAPALO Y VILLAREAL
ESCALA 1:50000



NOTAS :

- LEVANTAMIENTO POLAR, CON POLIGONAL CERRADA .
- ERRORES : ANGULAR : 00°02'
- LINEAL : 0.10 m .
- TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN DADAS EN METROS.
- LINDEROS EXISTENTES.
- SE INSCRIBE ESTE PLANO SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DEL ESTADO PARA TODOS LOS EFECTOS DE LAS LIMITACIONES QUE LAS LEYES DE AGUAS Y CAMINOS Y ZONA MARITIMO - TERRESTRE ESTABLECEN.
- DOY FE QUE LA INSCRIPCION DE ESTE PLANO NO AFECTA NI PERJUDICA LOS TERRENOS DE PATRIMONIO NACIONAL DE LA ZONA MARITIMO - TERRESTRE .
- FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA: DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 = 36.12
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No: G - 747362 - 2001
- FRENTE A ZONA PUBLICA DEL FUNTO 3 AL PUNTO 5 = 39.77
- COLINDANTE (A) : CORPORACION HOTELERA PLAYA TORTUGA SOCIEDAD ANONIMA
- UNICAMENTE PARA USO AGRICOLA.

DIRECCION DE URBANISMO
I. N. V. U.
04 SET. 2002
CATASTRO

PROPIEDAD DE :
CORPORACION HOTELERA PLAYA TORTUGA
SOCIEDAD ANONIMA
CEDULA JURIDICA No. 3-101-117550

SITUADO EN : PLAYA GRANDE
DISTRITO : 8° CABO VELAS
CANTON : 3° SANTA CRUZ
PROVINCIA : 5° GUANACASTE
AREA : 7292.53 m²
PROTOCOLO TOMO: 12097
FOLIOS: 08 Y 10

FECHA : AGOSTO, 2002
ESCALA 1 : 2000
ARCHIVO : C: ACAD2002/ETAPAS.5
ES PARTE DE FOLIO REAL # 5125631-000
AREA SEGUN REGISTRO 17 ha 9735.70 m²

COLEGIO FEDERADO DE INGENIEROS Y DE ARQUITECTOS DE COSTA RICA
* 10 SET. 2002 *
ANOTADO

WILSON GUERRERO ARIAS INGENIERO TOPOGRAFO I T 10417

Certifica el presente plano
5-815469-02
es copia fiel del que se encuentra en nuestros archivos digitalizados. Mismo que es dado a las horas del 08 ENF 2013
Firma: [Signature]
Cód: [Code]

REGISTRO NACIONAL
Dirección de Servicios Registrales

SERVICIOS DIGITALIZADOS

1116218

DEPTO. DE SERVICIOS CATASTRALES
SECCION DE DIARIO
10 SET. 2002
RECIBIDO
PLANO DE VUELTO
M. J.

Lucia Ma. Corrales Ruiz
REGISTRADORA

[Handwritten signature]