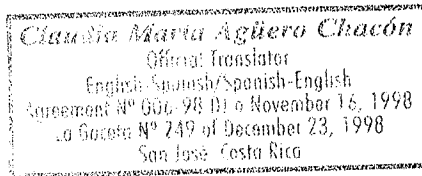


Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
 Official Translator
 English-Spanish
 Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

OFFICIAL TRANSLATION

I, **Claudia Ma. Agüero Chacón**, identity card number 1614-520, Official Translator of the Ministry of Foreign Affairs and Worship of the Republic of Costa Rica, named by Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998, published in La Gaceta N° 249 of December 23, 1998, hereby CERTIFY that the pertinent parts of the document "certification" to be translated from Spanish into English reads as follows:

Consecutive: ----- National Registry ----- RN-06
 1073391 ----- Republic of Costa Rica -----
 Fee: \$2,800.00 ----- Registration Services -----
 Two thousand eight hundred colons ----- **Registration Certification** -----

<p><u>Real Estate Registry</u> Property: <input type="checkbox"/> Real Estate <input checked="" type="checkbox"/> Land Registry <input type="checkbox"/> Digitized document</p>	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: G-415025- 81 Document: Volume: _____ Entry: _____ (Ink seal of the National Registry-PAID)	
<p><u>Legal Entity Registry</u> Commercial <input type="checkbox"/> Corporate status <input type="checkbox"/> Literal <input type="checkbox"/> Corporate number <input type="checkbox"/> Historical</p>	Corporate number: _____ Power of attorney (references): _____ Digitized document: Volume: _____ Entry: _____ Encumbrances (references)	
<p><u>Personal Property Registry</u> Vehicle: <input type="checkbox"/> Certification <input type="checkbox"/> License plate deposit <input type="checkbox"/> Digitized document <input type="checkbox"/> Lien <input type="checkbox"/> Permit to leave the country</p>	Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: _____ Document: Volume: _____ Entry: _____	
<p><u>Industrial Property</u> <input type="checkbox"/> National Certification <input type="checkbox"/> International Certification</p>	<input type="checkbox"/> Manufacturer's brand <input type="checkbox"/> Trademark <input type="checkbox"/> Service mark <input type="checkbox"/> Industrial mark File number: _____ Titleholder name: _____	<input type="checkbox"/> Invention patent <input type="checkbox"/> Trade name <input type="checkbox"/> Slogan <input type="checkbox"/> Other Register number: _____ Brand name: _____
<input type="checkbox"/> Cattle breed	<input type="checkbox"/> Registration <input type="checkbox"/> Renewal <input type="checkbox"/> Transfer <input type="checkbox"/> Registration of an expired brand Full name: _____ Identity card number: _____ File number: _____	
<input type="checkbox"/> Copyright	<input type="checkbox"/> Literary work <input type="checkbox"/> Art work <input type="checkbox"/> Copyright-related contracts Register number: _____ Identity card number: _____ Work name: _____ Number of work titleholder: _____	
Specify: _____		

Telephones: (506) 2202-0777 / 2202-0888 • P.O. Box 523-2010 San Jose - Costa Rica • www.rnpdigital.com

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
Official Translator
English-Spanish
Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

National Registry -----
Map Information System ----- No. 1672172

Republic of Costa Rica -----

National Registry -----

Republic of Costa Rica -----

Report of Active Notations -----

Map: 5-415025-1981 -----

***** There are no notations. ***** -----

The Real Estate Registry warns that registry notations before May 25th, 2011 are not available in this system. Last Line -----

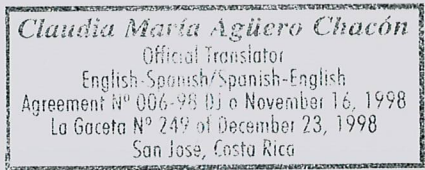
Armando Alfaro Vega – 01-08-2013 14:23:06 -----

Translator's note: The map is not translated. -----

Property of: Inmobiliaria Pacífica de Centroamérica S. A. Sociedad Anónima -----

----- **LAST LINE** -----

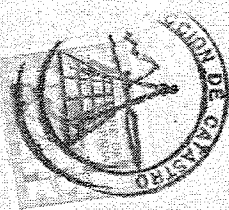
In witness whereof at the request of the interested party, I issue the present Official Translation from Spanish into English, consisting of two pages, and I sign and seal it in San José, Republic of Costa Rica, on the eighth day of March in the year of the Lord two thousand thirteen. The stamps required by law are affixed and cancelled. I affix my raised seal at the foot of the translation. The two pages of the translation are written only on the obverse and the reverse has been annulled. -----



162-0-3-3-4-

SECCION DE MICROFILM
NO. 151
PAGINA 240
PRIMA
16 FEB. 1980

CATASTRO
No. 9-415025-81
12 ENE. 1981
Jefe Sección Catastrales

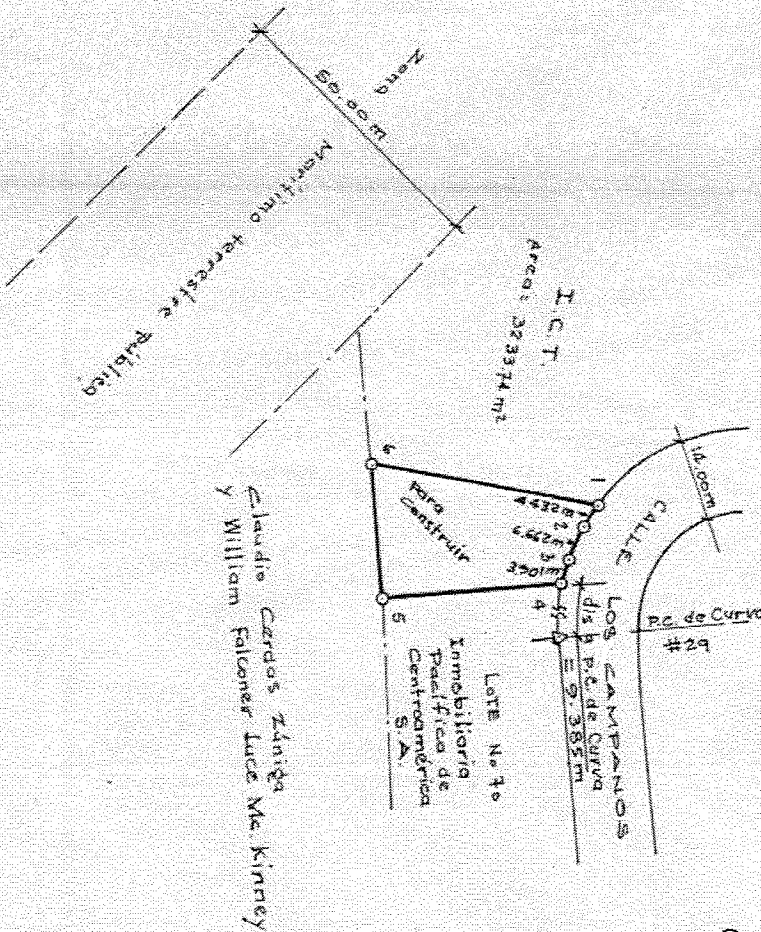
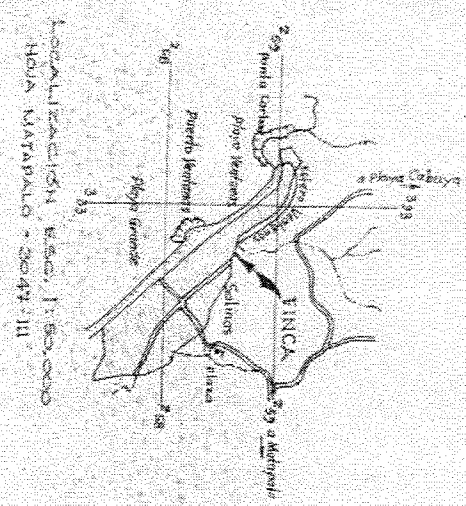
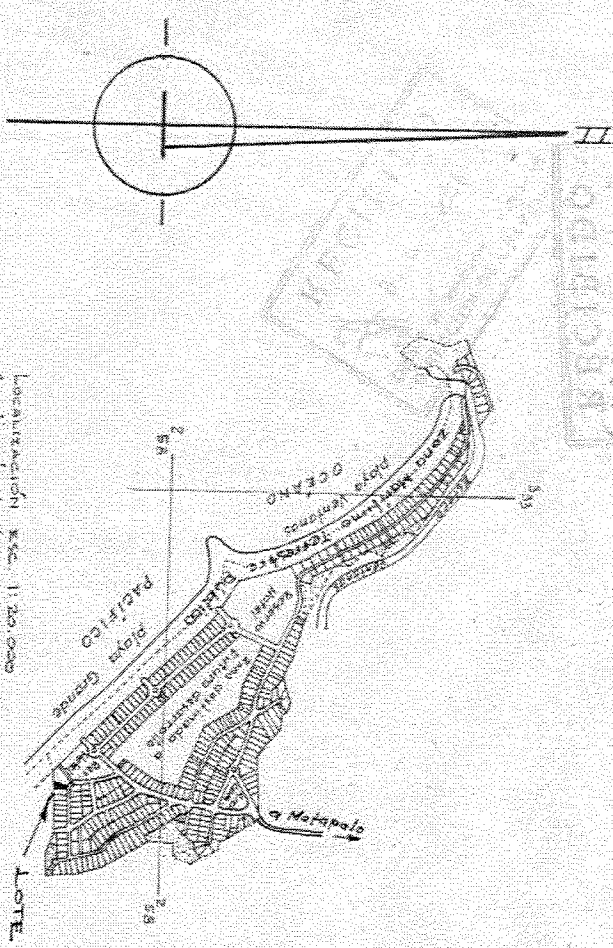


LÍNEA	TIEMPO	ESPECIFICACIONES
1-2	S	60° 03' E
2-3	S	65° 03' E
3-4	S	35° 20' E
4-5	S	05° 30' E
5-6	S	84° 03' W
6-1	N	09° 14' E

REGISTRO NACIONAL
Dirección de
Cuentas Receptoras

Certifica el presente plano
5-415025-81
es copia fiel del que se encuentra
en nuestros archivos digitalizados.
Mismo que es del 8/19/79
horas del

Firma: [Signature]
Codi: [Code]
SERVICIOS DIGITALIZADOS



COLEGIO DE INGENIEROS
TOPOGRAFOS
05 DIC 1980
ANOTADO - FISCAL

PROPIEDAD DE: INMOBILIARIA PACIFICA DE CENTROAMERICA S.A.
AGRI-MENSUR: CAMBIO N. 04-151
PROTICOLO: 1968
FECHA: FEB. 5, 1980
AREA: 667,04 m²
ESCALA: 1:1000
SITUADA EN: Salinas
Distrito: 3^o Municipio de Abail
CANTON: 3^o Santa Cruz
PROVINCIA: GUANACASTE
Tomos: 2, 158
Folios: 371
No.: 43, 073
Asientos: 2

LOTE No. 71
BLOQUE No. C

33-9 25m

VER DOCUMENTO ADJUNTO
SOBRE ANOTACIONES

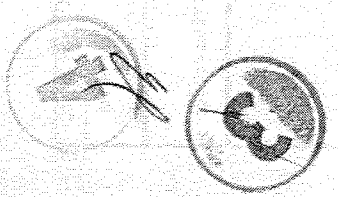
REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE AGRICULTURA
Y FISCOS
SERVICIO DE REGISTRO
Y CONSERVACION DE Bienes
RAZONAMIENTO JURIDICO

RECEBIDO
SERVICIO DE REGISTRO
Y CONSERVACION DE BIENES

115025

DIRECCION DE CATASTRO
Oficina de Servicios Catastrales
10 DIC 1980
RECIBIDO

DIRECCION DE CATASTRO
Oficina de Servicios Catastrales
9 - 11 - 1981
RECIBIDO



Consecutivo: 1073391

RN-06



SERVICIOS REGISTRALES CERTIFICACIÓN REGISTRAL

VALE: ₡ 2.800,00 Dos mil ochocientos colones



REGISTRO NACIONAL CANCELADO

REGISTRO NACIONAL CANCELADO

REGISTRO NACIONAL CANCELADO

REGISTRO NACIONAL CANCELADO

Registro Inmobiliario Propiedad
Inmuebles
Catastro
Documento digitalizado

Finca: Provincia: Matricula: Derecho
Plano: G-415025
Documento: Tomo: Asiento:

Registro Personas Jurídicas Mercantil
Personería
Literalidad
Cédula Jurídica
Histórico

Cédula Jurídica:
Poder(citas):
Doc. Digitalizado: Tomo: Asiento:
Afectación citas):

Registro de Bienes Muebles Vehículos
Certificación
Depósito de Placa
Documento digitalizado
gravamen
Permiso de Salida

Vehículo: Clase: Código: Placa:
Tomo: Asiento:
Tomo: Asiento: Sec:

Propiedad Industrial
Certificación Nacional
Certificación Internacional

Marca de Fábrica
Patente de Invención
Marca Comercial
Nombre Comercial
Marca de Servicios
Señal de Propaganda
Modelo Industrial
Otros
Número de expediente: Número de Registro:
Nombre del Titular: Nombre de la Marca:

Marca de Ganado

Inscripción Renovación Traspaso Inscripción de marca caduca
Nombre completo:
Número de cédula: Número de expediente:

Derecho de Autor

Obra Literaria Obra Artística Contratos relacionados al Derecho de Autor
Número de Registro: Número de cédula:
Nombre de la obra:
Número del titular de la obra:

Especifique:

1073391



REPORTE DE ANOTACIONES ACTIVAS

REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

PLANO: 5-415025-1981

*** NO TIENE ANOTACIONES ***

**EL REGISTRO INMOBILIARIO ADVIERTE QUE LAS ANOTACIONES
REGISTRALES ANTES DEL 25 DE MAYO DEL 2011
NO ESTAN DISPONIBLES PARA SER CONSULTADAS POR ESTE MEDIO.**

*** NO TIENE ANOTACIONES REGISTRALES PENDIENTES ***

SERVICIOS
DIGITALIZADOS

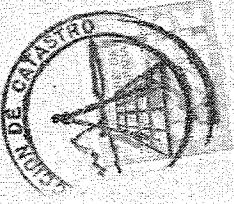
SERVICIO
DIGITALIZADO

VER DOCUMENTO ADJUNTO
SOBRE ANOTACIONES

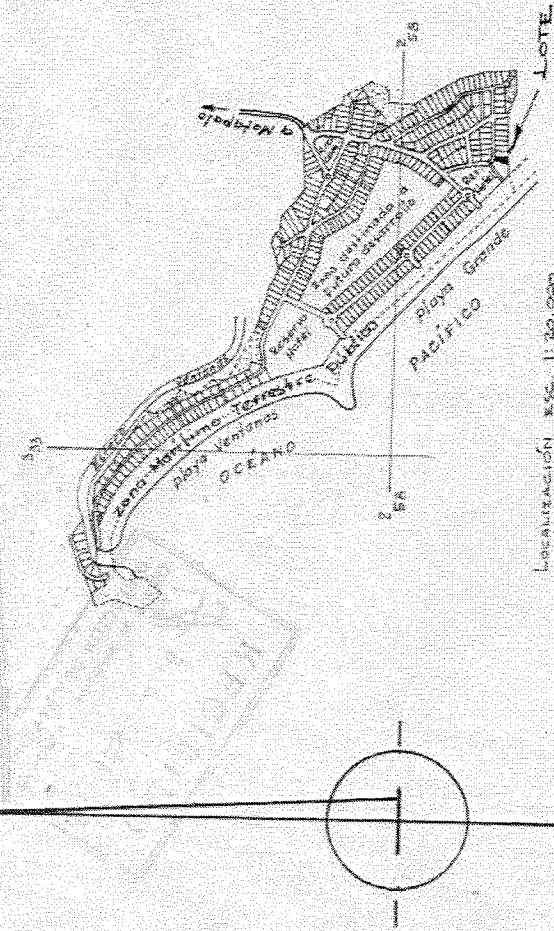
162-G-3-3-4-

SECCION DE MICROFILM	
Nº DE IMAGEN	240
FECHA DE FIRMA	16 FEB. 1980

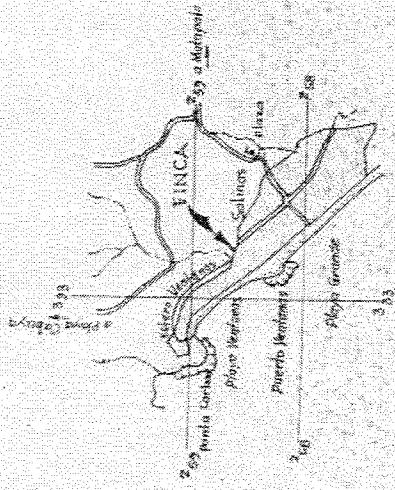
CATASTRO
No. 9-415025-81
12 ENE. 1981
Jefe Sección Registros



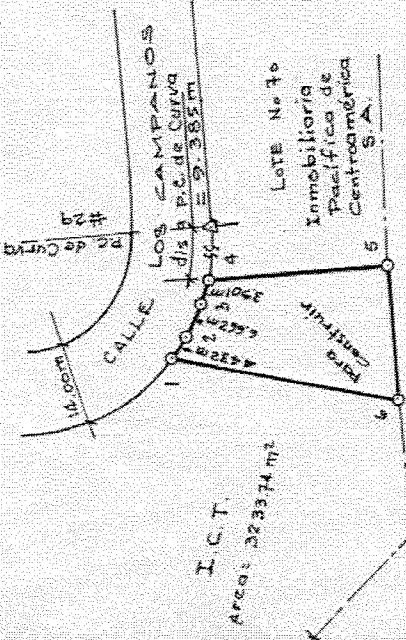
LÍNEA	RUMBO	DISTANCIA
1-2	S 60° 23.1'	4.432
2-3	S 65° 53.5'	6.562
3-4	S 75° 20.0'	3.901
4-5	S 05° 30.0'	32.016
5-6	S 80° 23.2'	23.526
6-1	N 09° 14.0'	40.740



Localización Esc. 1:20,000
Ampliación de Hoja Matapalo 3047-III



Localización Esc. 1:80,000
HOJA MATAPALO - 3047-III



I.C.T.
Área: 323374 m²

Zona Urbana
Marítimo terrestre Público

Claudio Cardas Zúñiga
y
William Falconer Luce Mc. Kinney

Certifica el presente plano
5-415025-81
es copia fiel del que se encuentra
en nuestros archivos digitalizados.
Mismo que es de fecha 8 FEB. 2010

REGISTRO NACIONAL
Dirección de Registros

08 ENE. 2010

SERVICIOS
NACIONAL DIGITALIZADOS

COLEGIO DE INGENIEROS
TOPOGRAFOS
05 DIC 1980
ANOTADO - FISCAL

PROPIEDAD DE:	INMOBILIARIA PACÍFICA DE CENTROAMÉRICA S.A.		ÁREA	667,04 m²	SITUADA EN: Salinas
AGREMENSOR	Stanley Saranie Sandvik		ESCALA	1:1000	DISTrito: Veintisiete de Abril
CARNET N.º 41-131	PROTocolo: 1968	FECHA	12 FEB. 1980	1:1000	CANTON: 3E Santa Cruz
	FOLIO: 8,10,56,60				PROVINCIA: GUANACASTE
	62,68				TOMO: 2758
					FOLIO: 371
					No.: 43.073
					ASIENTO: 2

LOTE No. 71
BLOQUE No. C

300-9 250-2

VER DOCUMENTO ADJUNTO
SOBRE ANOTACIONES

115025

DIRECCION DE CATASTRO
Oficina de Servicios Catastrales
10 DIC 1980
RECIBIDO

DIRECCION DE CATASTRO
Oficina de Servicios Catastrales
9 - 11 - 1981
RECIBIDO

RECIBIDO
10 DIC 1980

RECEIVED
11 DEC 1980

