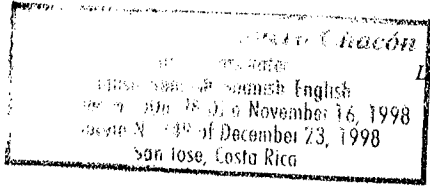


Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
 Official Translator
 English-Spanish
 Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

OFFICIAL TRANSLATION

I, **Claudia Ma. Agüero Chacón**, identity card number 1614-520, Official Translator of the Ministry of Foreign Affairs and Worship of the Republic of Costa Rica, named by Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998, published in La Gaceta N° 249 of December 23, 1998, hereby CERTIFY that the pertinent parts of the document "certification" to be translated from Spanish into English reads as follows:

Consecutive: ----- National Registry ----- RN-06
 1073370 ----- Republic of Costa Rica -----
 Fee: \$2,800.00 ----- Registration Services -----
 Two thousand eight hundred colons ----- **Registration Certification** -----

<p><u>Real Estate Registry</u> Property: <input type="checkbox"/> Real Estate <input checked="" type="checkbox"/> Land Registry <input type="checkbox"/> Digitized document</p>	<p>Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: G-1101779-06 Document: Volume: _____ Entry: _____ (Ink seal of the National Registry-PAID)</p>	
<p><u>Legal Entity Registry</u> Commercial <input type="checkbox"/> Corporate status <input type="checkbox"/> Literal <input type="checkbox"/> Corporate number <input type="checkbox"/> Historical</p>	<p>Corporate number: _____ Power of attorney (references): _____ Digitized document: Volume: _____ Entry: _____ Encumbrances (references)</p>	
<p><u>Personal Property Registry</u> Vehicle: <input type="checkbox"/> Certification <input type="checkbox"/> License plate deposit <input type="checkbox"/> Digitized document <input type="checkbox"/> Lien <input type="checkbox"/> Permit to leave the country</p>	<p>Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____ Map: _____ Document: Volume: _____ Entry: _____</p>	
<p><u>Industrial Property</u> <input type="checkbox"/> National Certification <input type="checkbox"/> International Certification</p>	<p><input type="checkbox"/> Manufacturer's brand <input type="checkbox"/> Trademark <input type="checkbox"/> Service mark <input type="checkbox"/> Industrial mark File number: _____ Titleholder name: _____</p>	<p><input type="checkbox"/> Invention patent <input type="checkbox"/> Trade name <input type="checkbox"/> Slogan <input type="checkbox"/> Other Register number: _____ Brand name: _____</p>
<p><input type="checkbox"/> Cattle breed</p>	<p><input type="checkbox"/> Registration <input type="checkbox"/> Renewal <input type="checkbox"/> Transfer <input type="checkbox"/> Registration of an expired brand Full name: _____ Identity card number: _____ File number: _____</p>	
<p><input type="checkbox"/> Copyright</p>	<p><input type="checkbox"/> Literary work <input type="checkbox"/> Art work <input type="checkbox"/> Copyright-related contracts Register number: _____ Identity card number: _____ Work name: _____ Number of work titleholder: _____</p>	
<p>Specify: _____</p>		

Telephones: (506) 2202-0777 / 2202-0888 • P.O. Box 523-2010 San Jose - Costa Rica • www.rnpdigital.com

cl. b. agüero

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.
Official Translator
English-Spanish
Spanish-English

Claudia Maria Agüero Chacón Legal stamps affixed at the end.
Official Translator
English-Spanish/Spanish-English
Agreement N° 006-98 D1 of November 16, 1998
La Gaceta N° 249 of December 23, 1998
San Jose, Costa Rica

National Registry -----

Map Information System ----- No. 1675012

Republic of Costa Rica -----

National Registry -----

Republic of Costa Rica -----

Report of Active Notations -----

Map: 5-1101779-2006 -----

***** There are no notations. ***** -----

The Real Estate Registry warns that registry notations before May 25th, 2011 are not available in this system. -----

***** There are no pending notations. ***** -----

Armando Alfaro Vega – 01-08-2013 13:36:22 -----

Translator's note: The map is not translated. -----

Property of: Wake up Call Limitada -----

Legal corporate number 3-102-425338 -----

----- LAST LINE -----

In witness whereof at the request of the interested party, I issue the present Official Translation from Spanish into English, consisting of two pages, and I sign and seal it in San José, Republic of Costa Rica, on the eighth day of March in the year of the Lord two thousand thirteen. The stamps required by law are affixed and cancelled. I affix my raised seal at the foot of the translation. The two pages of the translation are written only on the obverse and the reverse has been annulled. -----

Claudia Ma

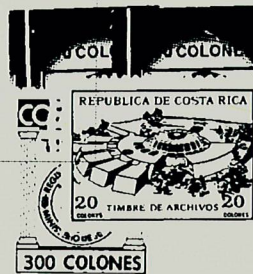


Claudia Maria Agüero Chacón
Official Translator
English-Spanish/Spanish-English
Agreement N° 006-98 D1 of November 16, 1998
La Gaceta N° 249 of December 23, 1998
San Jose, Costa Rica



INSCRIPCIÓN: 5-1101779-2006
 Fecha: 02/10/2006 13:14:53
 Registrador: ALCIDES ALBERTO MENDEZ VANDAS
 80EAD6870A849C6E085FCB99A0BC6942

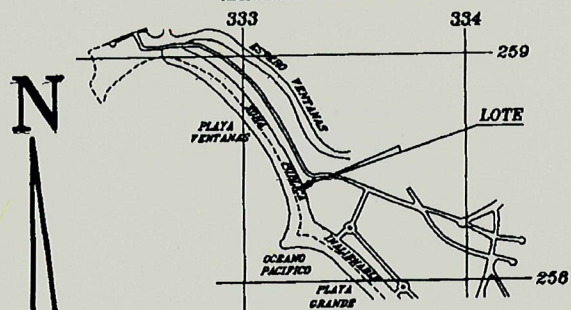
Catastro Nacional
 1-2134843
 25/09/2006 13:14:17



REGISTRO NACIONAL
 REPUBLICA DE COSTA RICA

UBICACION

HOJA MATAPALO
 ESCALA 1 : 50000
 AMPLIADA A ESCALA 1 : 25000



LINEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	101°19'	0.32m.
2-3	90°32'	3.48m.
3-4	194°39'	38.50m.
4-5	245°03'	39.09m.
5-6	343°43'	6.62m.
6-7	335°03'	12.64m.
7-8	66°42'	47.82m.
8-1	15°14'	17.72m.

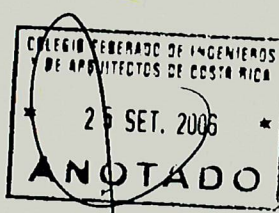
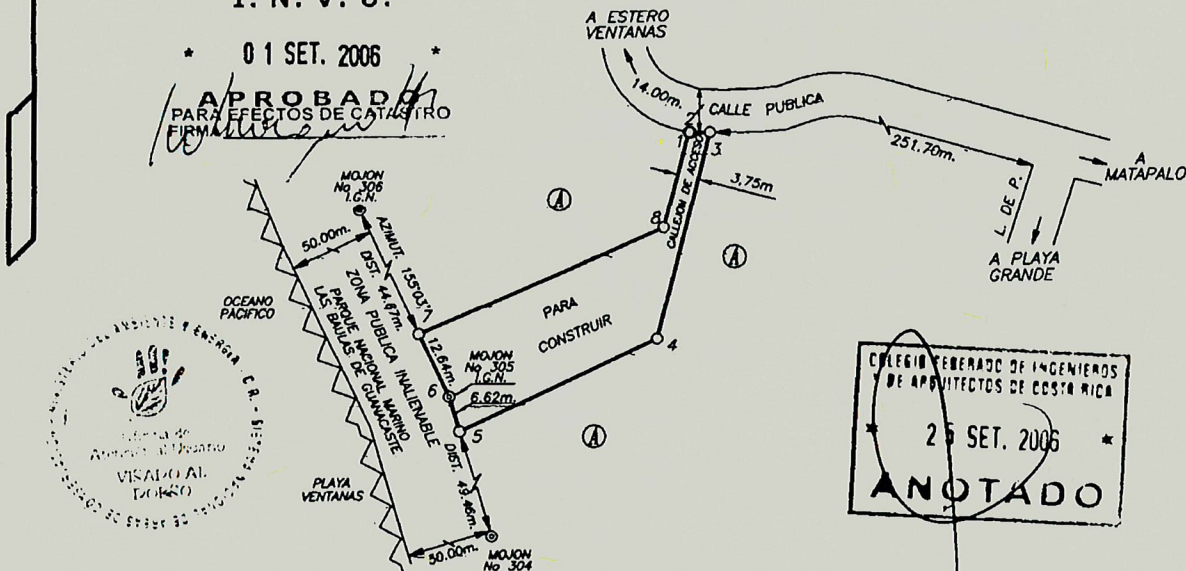
NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR
- POLIGONAL ABIERTA
- ERROR LINEAL: 0.001m.
- ERROR ANGULAR: 00°01'
- DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. G-186796-1994
- DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 3.80m.

DIRECCION DE URBANISMO
 I. N. V. U.

* 01 SET. 2006 *

APROBADO
 PARA EFECTOS DE CATASTRO



COLINDANTE:

Ⓐ WAKE UP CALL LIMITADA

DOY FE DE QUE ESTE PLANO NO AFECTA NI PERJUDICA LAS AREAS
 CORRESPONDIENTES AL PATRIMONIO NACIONAL DE LA ZONA
 MARITIMO-TERRESTRE.

PROPIEDAD DE:

CEDULA JURIDICA No: 3-102-425338

WAKE UP CALL LIMITADA
 EN CALIDAD DE FIDUCIARIO

AREA

908.13 m²

PROTOCOLO

TOMO : 13852
 FOLIO : 156

INFORMACION REGISTRO PUBLICO

ES PARTE DE:
 FOLIO REAL
 5 144808-000

AREA: 5186.87m²

JAVIER FRANCISCO ANGULO ANGULO.
 TOPOGRAFO ASOCIADO. T A - 8436

ESCALA
 1 : 1000

FECHA
 ENERO 2005

SITUADO EN : PLAYA VENTANAS
 DISTRITO : 8° CABO VELAS
 CANTON : 3° SANTA CRUZ
 PROVINCIA : 5° GUANACASTE

ARCHIVO
 2

INSCRIPCIÓN: 5-1101779-2006
Fecha : 02/10/2006 13:14:53
Registrador: ALCIDES ALBERTO MENDEZ VINDAS
80EAD6870A849C6E085FCB99A0BC6942

Catastro Nacional
1-2134843
25/09/2006 13:11:17

MINISTERIO DEL AMBIENTE Y ENERGIA
0701... 200 6...
Con base en la ubicación que aparece en este plano, el
inmueble que describe se ubica DENTRO de
PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAÑAS
según Decreto Ejecutivo o Ley N° LEY 7524
del 16-08-95
lo dispuesto en la Ley Forestal N° 7575 y legislación conexa
Se autoriza para efectos catastrales la transcripción de este
plano.
14 ABR 2006
FECHA FIRMA Y SELLO



REGISTRO NACIONAL CENTRAL
Que la presente se copia fiel de su original Asiento
Tomo N° Exp. Añ.
Cont. Pág.
N° Plano 5-110.1779.-2006
18/11/2012
Nº de inscripción
Asiento



(Handwritten signature)

Consecutivo: 1073370

RN-06

Exhibit C-15a

Spanish Original

VALE: ₡ 2.800,00
Dos mil ochocientos colones



SERVICIOS REGISTRALES
CERTIFICACIÓN REGISTRAL



<p>Registro Inmobiliario Propiedad</p> <p><input type="checkbox"/> Inmuebles <input checked="" type="checkbox"/> Catastro <input type="checkbox"/> Documento digitalizado</p>	<p>Finca: Provincia: _____ Matrícula: _____</p> <p>Plano: <u>G-1101779-06</u></p> <p>Documento: _____ Tomo: _____ Asiento: _____</p>
<p>Registro Personas Jurídicas Mercantil</p> <p><input type="checkbox"/> Personería <input type="checkbox"/> Literalidad <input type="checkbox"/> Cédula Jurídica <input type="checkbox"/> Histórico</p>	<p>Cédula Jurídica: _____</p> <p>Poder(citas): _____</p> <p>Doc. Digitalizado: _____ Tomo: _____ Asiento: _____</p> <p>Afectación citas): _____</p>
<p>Registro de Bienes Muebles Vehículos</p> <p><input type="checkbox"/> Certificación <input type="checkbox"/> Depósito de Placa <input type="checkbox"/> Documento digitalizado <input type="checkbox"/> gravamen <input type="checkbox"/> Permiso de Salida</p>	<p>Vehículo: Clase: _____ Código: _____ Placa: _____</p> <p>Tomo: _____ Asiento: _____</p> <p>Tomo: _____ Asiento: _____ Sec: _____</p>
<p>Propiedad Industrial</p> <p><input type="checkbox"/> Certificación Nacional <input type="checkbox"/> Certificación Internacional</p>	<p><input type="checkbox"/> Marca de Fábrica <input type="checkbox"/> Marca Comercial <input type="checkbox"/> Marca de Servicios <input type="checkbox"/> Modelo Industrial</p> <p><input type="checkbox"/> Patente de Invención <input type="checkbox"/> Nombre Comercial <input type="checkbox"/> Señal de Propaganda <input type="checkbox"/> Otros</p> <p>Número de expediente: _____ Número de Registro: _____</p> <p>Nombre del Titular: _____ Nombre de la Marca: _____</p>
<p><input type="checkbox"/> Marca de Ganado</p>	<p><input type="checkbox"/> Inscripción <input type="checkbox"/> Renovación <input type="checkbox"/> Traspaso <input type="checkbox"/> Inscripción de marca caduca</p> <p>Nombre completo: _____</p> <p>Número de cédula: _____ Número de expediente: _____</p>
<p><input type="checkbox"/> Derecho de Autor</p>	<p><input type="checkbox"/> Obra Literaria <input type="checkbox"/> Obra Artística <input type="checkbox"/> Contratos relacionados al Derecho de Autor</p> <p>Número de Registro: _____ Número de cédula: _____</p> <p>Nombre de la obra: _____</p> <p>Número del titular de la obra: _____</p>
<p>Especifique: _____</p>	

Catastro Nacional

Sistema de Información de Planos

Nº 1675012



REGISTRO NACIONAL
REPUBLICA DE COSTA RICA

REPORTE DE ANOTACIONES ACTIVAS

PLANO: 5-1101779-2006

***** NO TIENE ANOTACIONES *****

**EL REGISTRO INMOBILIARIO ADVIERTE QUE LAS ANOTACIONES
REGISTRALES ANTES DEL 25 DE MAYO DEL 2011
NO ESTAN DISPONIBLES PARA SER CONSULTADAS POR ESTE MEDIO.**

***** NO TIENE ANOTACIONES REGISTRALES PENDIENTES *****





INSCRIPCIÓN: 5-1101779-2006
 Fecha: 02/10/2006 13:14:53
 Registrador: ALCIDES ALBERTO MENDEZ VANDAS
 80EAD6870A849C6E085FCB99A0BC6942

Catastro Nacional
 1-2134843
 25/09/2006 13:14:17

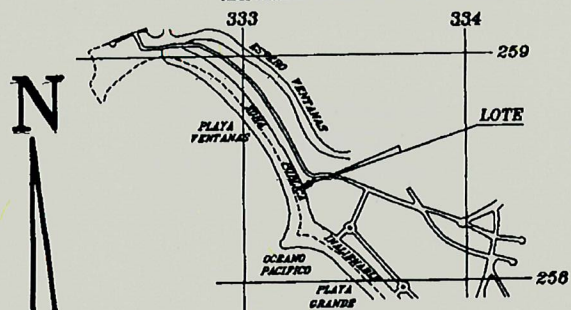


REGISTRO NACIONAL
 REPUBLICA DE COSTA RICA

LINEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	101°19'	0.32m.
2-3	90°32'	3.48m.
3-4	194°39'	38.50m.
4-5	245°03'	39.09m.
5-6	343°43'	6.62m.
6-7	335°03'	12.64m.
7-8	66°42'	47.82m.
8-1	15°14'	17.72m.

UBICACION

HOJA MATAPALO
 ESCALA 1 : 50000
 AMPLIADA A ESCALA 1 : 25000



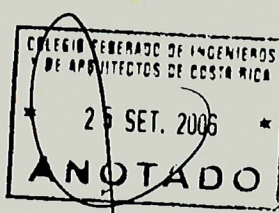
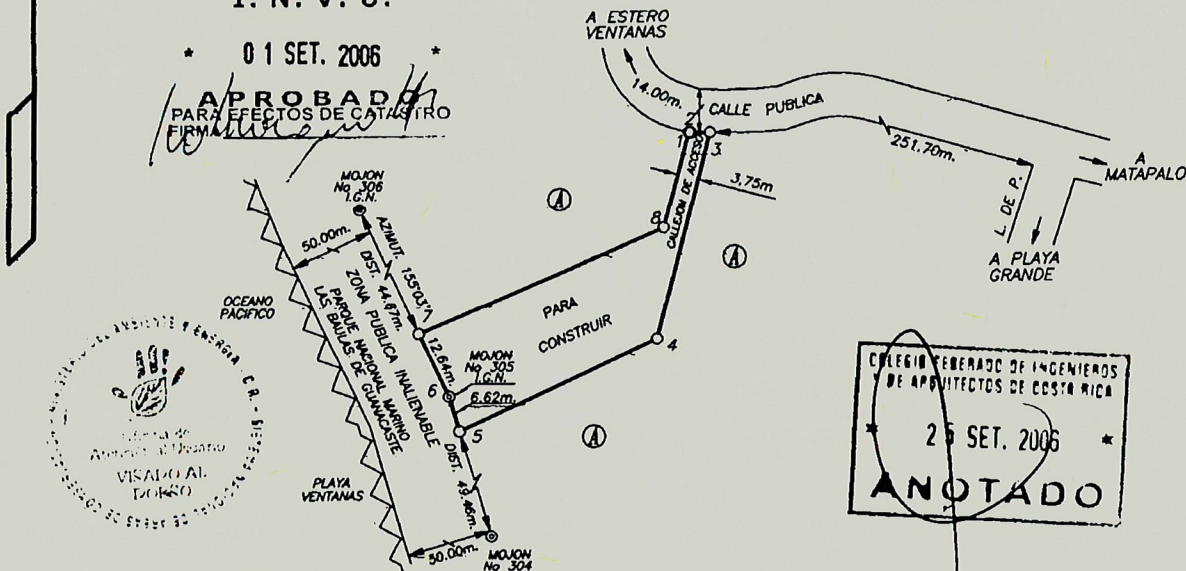
NOTAS:

- LEVANTAMIENTO POLAR
- POLIGONAL ABIERTA
- ERROR LINEAL: 0.001m.
- ERROR ANGULAR: 00°01'
- DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. G-186796-1994
- DISTANCIA FRENTE A CALLE PUBLICA ES DE 3.80m.

DIRECCION DE URBANISMO
 I. N. V. U.

01 SET. 2006

APROBADO
 PARA EFECTOS DE CATASTRO



COLINDANTE:

Ⓐ WAKE UP CALL LIMITADA

DOY FE DE QUE ESTE PLANO NO AFECTA NI PERJUDICA LAS AREAS
 CORRESPONDIENTES AL PATRIMONIO NACIONAL DE LA ZONA
 MARITIMO-TERRESTRE.

PROPIEDAD DE:

CEDULA JURIDICA No: 3-102-425338

AREA

908.13

INFORMACION REGISTRO PUBLICO

ES PARTE DE:
 FOLIO REAL
 5 144808-000

WAKE UP CALL LIMITADA

EN CALIDAD DE FIDUCIARIO

PROTOCOLO

TOMO : 13852
 FOLIO : 156

AREA: 5186.87m.²

JAVIER FRANCISCO ANGULO ANGULO.
 TOPOGRAFO ASOCIADO. T A - 8436

ESCALA
 1 : 1000

FECHA
 ENERO 2005

SITUADO EN : PLAYA VENTANAS
 DISTRITO : 8° CABO VELAS
 CANTON : 3° SANTA CRUZ
 PROVINCIA : 5° GUANACASTE

ARCHIVO
 2

INSCRIPCIÓN: 5-1101779-2006
Fecha : 02/10/2006 13:14:53
Registrador: ALCIDES ALBERTO MENDEZ VINDAS
80EAD6870A849C6E085FCB99A0BC6942

Catastro Nacional
1-2134843
25/09/2006 13:11:17

MINISTERIO DEL AMBIENTE Y ENERGIA
0701... 200 6...
Con base en la ubicación que aparece en este plano, el
inmueble que describe se ubica DENTRO de
PARQUE NACIONAL MARINO LAS BAÑAS
según Decreto Ejecutivo o Ley N° LEY 7524
del 16-08-95
lo dispuesto en la Ley Forestal N° 7575 y legislación conexas
Se autoriza para efectos catastrales la transcripción de este
plano.
14 ABR 2006
FECHA FIRMA Y SELLO



REGISTRO NACIONAL CENTRAL

Que la presente se copia fiel de su original Asiento _____

Tomo _____ N° Exp. _____

Cont. Pto. _____

N° Plano 5-110.1779-2006

del 02/10/2006

Número de inscripción _____

Asiento _____

(Handwritten signature in a circle)

Circular stamp of the National Central Registry. The stamp contains the text "REGISTRO NACIONAL CENTRAL" and "SESION REGISTRAL" around the perimeter.