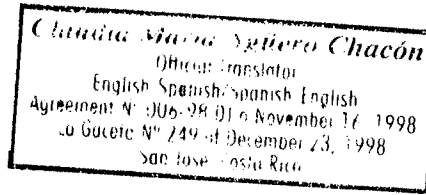


**Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.**  
 Official Translator  
 English-Spanish  
 Spanish-English



Legal stamps affixed at the end.

**OFFICIAL TRANSLATION**

I, **Claudia Ma. Agüero Chacón**, identity card number 1614-520, Official Translator of the Ministry of Foreign Affairs and Worship of the Republic of Costa Rica, named by Agreement N° 006-98 DJ of November 16, 1998, published in La Gaceta N° 249 of December 23, 1998, hereby CERTIFY that the pertinent parts of the document "certification" to be translated from Spanish into English reads as follows:

Consecutive: ----- National Registry ----- RN-06  
 1073369 ----- Republic of Costa Rica -----  
 Fee: \$2,800.00 ----- Registration Services -----  
 Two thousand eight hundred colons ----- **Registration Certification** -----

<p><u>Real Estate Registry</u>                  Property:  <input type="checkbox"/> Real Estate  <input checked="" type="checkbox"/> Land Registry  <input type="checkbox"/> Digitized document</p>	<p>Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____                  Map: G-1101777-06                  Document: Volume: _____ Entry: _____                  (Ink seal of the National Registry-PAID)</p>	
<p><u>Legal Entity Registry</u>                  Commercial  <input type="checkbox"/> Corporate status  <input type="checkbox"/> Literal  <input type="checkbox"/> Corporate number  <input type="checkbox"/> Historical</p>	<p>Corporate number: _____                  Power of attorney (references):                  _____                  Digitized document: Volume: _____ Entry: _____                  Encumbrances (references)</p>	
<p><u>Personal Property Registry</u>                  Vehicle:  <input type="checkbox"/> Certification  <input type="checkbox"/> License plate deposit  <input type="checkbox"/> Digitized document  <input type="checkbox"/> Lien  <input type="checkbox"/> Permit to leave the country</p>	<p>Property: Province: _____ Registration: _____ Right: _____                  Map: _____                  Document: Volume: _____ Entry: _____</p>	
<p><u>Industrial Property</u>  <input type="checkbox"/> National Certification  <input type="checkbox"/> International Certification</p>	<p><input type="checkbox"/> Manufacturer's brand  <input type="checkbox"/> Trademark  <input type="checkbox"/> Service mark  <input type="checkbox"/> Industrial mark                  File number: _____                  Titleholder name: _____</p>	<p><input type="checkbox"/> Invention patent  <input type="checkbox"/> Trade name  <input type="checkbox"/> Slogan  <input type="checkbox"/> Other                  Register number: _____                  Brand name: _____</p>
<p><input type="checkbox"/> Cattle breed</p>	<p><input type="checkbox"/> Registration <input type="checkbox"/> Renewal <input type="checkbox"/> Transfer <input type="checkbox"/> Registration of an expired brand                  Full name: _____                  Identity card number: _____ File number: _____</p>	
<p><input type="checkbox"/> Copyright</p>	<p><input type="checkbox"/> Literary work <input type="checkbox"/> Art work <input type="checkbox"/> Copyright-related contracts                  Register number: _____ Identity card number: _____                  Work name: _____                  Number of work titleholder: _____</p>	
<p>Specify: _____</p>		

Telephones: (506) 2202-0777 / 2202-0888 • P.O. Box 523-2010 San Jose - Costa Rica • www.rnpdigital.com

Licda. Claudia Ma. Agüero Ch.  
Official Translator  
English-Spanish  
Spanish-English

**Claudia María Agüero Chacón**  
Official Translator  
English-Spanish/Spanish-English  
Agreement N° 006-98 D1 of November 16, 1998  
La Gaceta N° 249 of December 23, 1998  
San José, Costa Rica

Legal stamps affixed at the end.

National Registry -----

Map Information System ----- No. 1675009

Republic of Costa Rica -----

National Registry -----

Republic of Costa Rica -----

**Report of Active Notations** -----

**Map: 5-1101777-2006** -----

**\*\*\* There are no notations. \*\*\*** -----

The Real Estate Registry warns that registry notations before May 25<sup>th</sup>, 2011 are not available in this system. -----

**\*\*\* There are no pending notations. \*\*\*** -----

Armando Alfaro Vega – 01-08-2013 13:33:56 -----

Translator's note: The map is not translated. -----

Property of: Wake up Call Limitada -----

Legal corporate number 3-102-425338 -----

----- LAST LINE -----

In witness whereof at the request of the interested party, I issue the present Official Translation from Spanish into English, consisting of two pages, and I sign and seal it in San José, Republic of Costa Rica, on the eighth day of March in the year of the Lord two thousand thirteen. The stamps required by law are affixed and cancelled. I affix my raised seal at the foot of the translation. The two pages of the translation are written only on the obverse and the reverse has been annulled. -----

*Claudia M. Agüero*



**Claudia María Agüero Chacón**  
Official Translator  
English-Spanish/Spanish-English  
Agreement N° 006-98 D1 of November 16, 1998  
La Gaceta N° 249 of December 23, 1998  
San José, Costa Rica





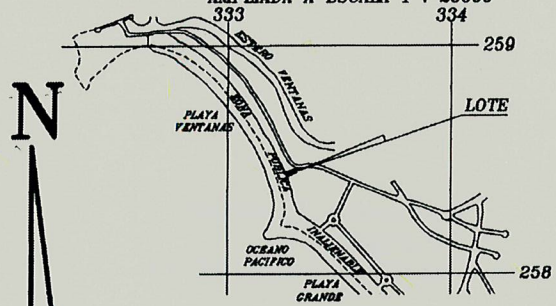
INSCRIPCIÓN: 5-1101777-2006  
Fecha: 02/10/2006 13:14:18  
Registrador: ALCIDES ALBERTO MENDEZ VINDAS  
CALLE: 8837A471AED6BEFB90346F9AA5

**REGISTRO NACIONAL**  
REPUBLICA DE COSTA RICA



**UBICACION**

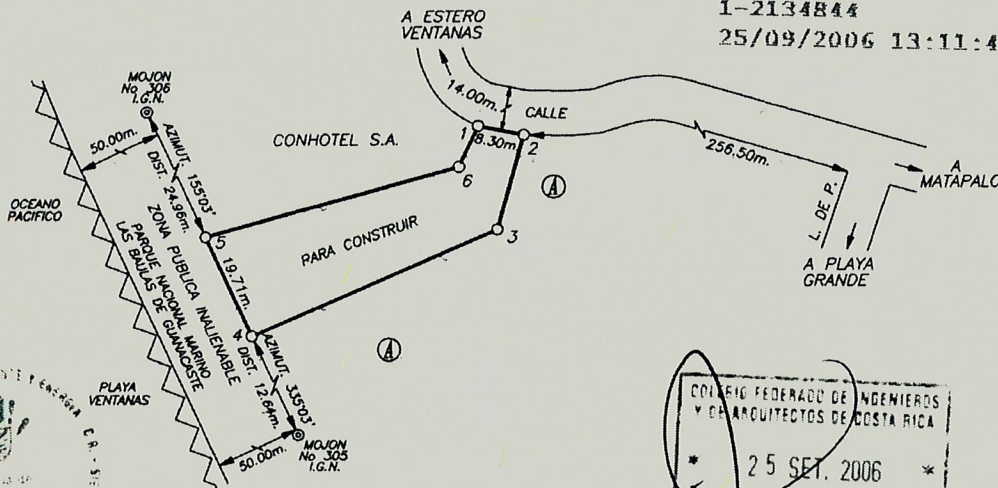
HOJA MATAPALO  
ESCALA 1 : 50000  
AMPLIADA A ESCALA 1 : 25000



LINEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	101°19'	8.30m.
2-3	195°14'	17.72m.
3-4	246°42'	47.82m.
4-5	335°03'	19.71m.
5-6	74°41'	47.01m.
6-1	24°50'	8.11m.

**NOTAS:**  
 LEVANTAMIENTO POLAR.  
 POLIGONAL ABIERTA.  
 ERROR LINEAL: 0.001m.  
 ERROR ANGULAR: 00°01'  
 DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.  
 MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. G-186796-1994

Catastro Nacional  
1-2134844  
25/09/2006 13:11:43



COLINDANTE:

Ⓐ WAKE UP CALL LIMITADA

DOY FE DE QUE ESTE PLANO NO AFECTA NI PERJUDICA LAS AREAS  
CORRESPONDIENTES AL PATRIMONIO NACIONAL DE LA ZONA  
MARITIMO-TERRESTRE.

PROPIEDAD DE: <b>WAKE UP CALL LIMITADA</b> EN CALIDAD DE FIDUCIARIO	CEDULA JURIDICA No: 3-102-425338	AREA <b>889.58</b> m. <sup>2</sup>	INFORMACION REGISTRO PUBLICO ES PARTE DE: FOLIO REAL 5 144808-000
		PROTOCOLO TOMO : 13852 FOLIO : 156	AREA: 5186.87m. <sup>2</sup>
	ESCALA 1 : 1000	SITUADO EN : PLAYA VENTANAS DISTRITO : 8° CABO VELAS CANTON : 3° SANTA CRUZ PROVINCIA : 5° GUANACASTE	ARCHIVO 1
JAVIER FRANCISCO ANGULO ANGULO. TOPOGRAFO ASOCIADO. T A - 8436	FECHA ENERO 2005		





Consecutivo: 1073369

RN-06

VALE: ₡ 2.800,00  
Dos mil ochocientos colones



# SERVICIOS REGISTRALES CERTIFICACIÓN REGISTRAL

Exhibit C-14a

Spanish Original



<p><b>Registro Inmobiliario Propiedad</b></p> <p><input type="checkbox"/> Inmuebles</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Catastro</p> <p><input type="checkbox"/> Documento digitalizado</p>	<p>Finca: Provincia: _____ Matrícula: _____</p> <p>Plano: <u>9-1101777-00</u></p> <p>Documento: _____ Tomo: _____ Asiento: _____</p>
<p><b>Registro Personas Jurídicas Mercantil</b></p> <p><input type="checkbox"/> Personería</p> <p><input type="checkbox"/> Literalidad</p> <p><input type="checkbox"/> Cédula Jurídica</p> <p><input type="checkbox"/> Histórico</p>	<p>Cédula Jurídica: _____</p> <p>Poder(citas): _____</p> <p>Doc. Digitalizado: _____ Tomo: _____ Asiento: _____</p> <p>Afectación citas): _____</p>
<p><b>Registro de Bienes Muebles Vehículos</b></p> <p><input type="checkbox"/> Certificación</p> <p><input type="checkbox"/> Depósito de Placa</p> <p><input type="checkbox"/> Documento digitalizado</p> <p><input type="checkbox"/> gravamen</p> <p><input type="checkbox"/> Permiso de Salida</p>	<p>Vehículo: Clase: _____ Código: _____ Placa: _____</p> <p>Tomo: _____ Asiento: _____</p> <p>Tomo: _____ Asiento: _____ Sec: _____</p>
<p><b>Propiedad Industrial</b></p> <p><input type="checkbox"/> Certificación Nacional</p> <p><input type="checkbox"/> Certificación Internacional</p>	<p><input type="checkbox"/> Marca de Fábrica <input type="checkbox"/> Patente de Invención</p> <p><input type="checkbox"/> Marca Comercial <input type="checkbox"/> Nombre Comercial</p> <p><input type="checkbox"/> Marca de Servicios <input type="checkbox"/> Señal de Propaganda</p> <p><input type="checkbox"/> Modelo Industrial <input type="checkbox"/> Otros</p> <p>Número de expediente: _____ Número de Registro: _____</p> <p>Nombre del Titular: _____ Nombre de la Marca: _____</p>
<p><input type="checkbox"/> Marca de Ganado</p>	<p><input type="checkbox"/> Inscripción <input type="checkbox"/> Renovación <input type="checkbox"/> Traspaso <input type="checkbox"/> Inscripción de marca caduca</p> <p>Nombre completo: _____</p> <p>Número de cédula: _____ Número de expediente: _____</p>
<p><input type="checkbox"/> Derecho de Autor</p>	<p><input type="checkbox"/> Obra Literaria <input type="checkbox"/> Obra Artística <input type="checkbox"/> Contratos relacionados al Derecho de Autor</p> <p>Número de Registro: _____ Número de cédula: _____</p> <p>Nombre de la obra: _____</p> <p>Número del titular de la obra: _____</p>
<p><b>Especifique:</b> _____</p>	

REGISTRO NACIONAL DIGITALIZADOS CANCELADO

REGISTRO NACIONAL DIGITALIZADOS CANCELADO

1073369



Catastro Nacional

Sistema de Información de Planos

Nº 1675009



REPORTE DE ANOTACIONES ACTIVAS

**REGISTRO NACIONAL**  
REPUBLICA DE COSTA RICA

PLANO: 5-1101777-2006

**\*\*\* NO TIENE ANOTACIONES \*\*\***

**EL REGISTRO INMOBILIARIO ADVIERTE QUE LAS ANOTACIONES  
REGISTRALES ANTES DEL 25 DE MAYO DEL 2011  
NO ESTAN DISPONIBLES PARA SER CONSULTADAS POR ESTE MEDIO.**

**\*\*\* NO TIENE ANOTACIONES REGISTRALES PENDIENTES \*\*\***





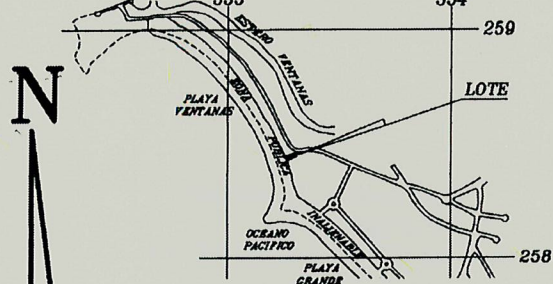
INSCRIPCIÓN: 5-1101777-2006  
Fecha: 02/10/2006 13:14:18  
Registrador: ALCIDES ALBERTO MENDEZ VINDAS  
CALLE: 8837A471AED6BEFB90346F9AA5

**REGISTRO NACIONAL**  
REPUBLICA DE COSTA RICA



**UBICACION**

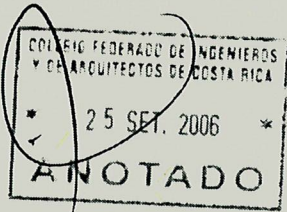
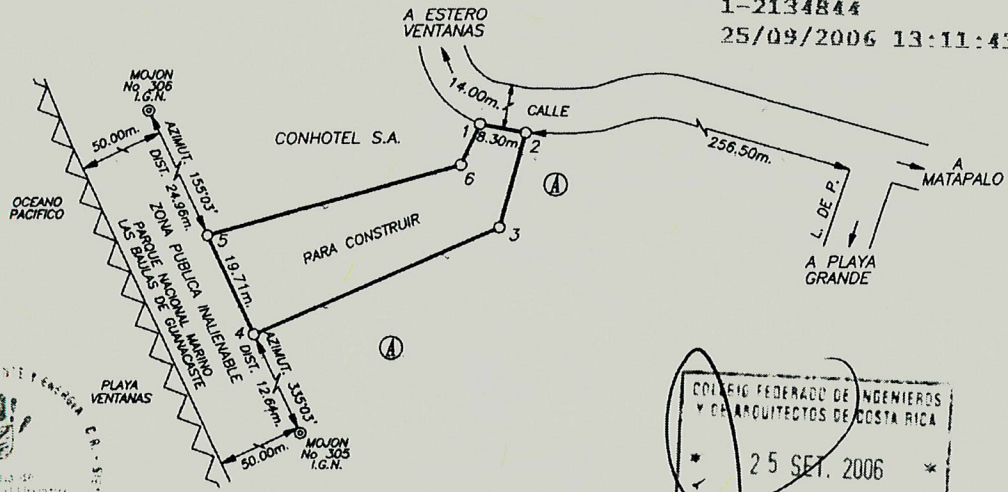
HOJA MATAPALO  
ESCALA 1 : 50000  
AMPLIADA A ESCALA 1 : 25000



LINEA	AZIMUT	DISTANCIA
1-2	101°19'	8.30m.
2-3	195°14'	17.72m.
3-4	246°42'	47.82m.
4-5	335°03'	19.71m.
5-6	74°41'	47.01m.
6-1	24°50'	8.11m.

**NOTAS:**  
 LEVANTAMIENTO POLAR.  
 POLIGONAL ABIERTA.  
 ERROR LINEAL: 0.001m.  
 ERROR ANGULAR: 00°01'  
 DOY FE DE QUE LOS LINDEROS SON EXISTENTES.  
 MODIFICA AL PLANO CATASTRADO No. G-186796-1994

Catastro Nacional  
1-2134844  
25/09/2006 13:11:43



COLINDANTE:  
 (A) WAKE UP CALL LIMITADA

DOY FE DE QUE ESTE PLANO NO AFECTA NI PERJUDICA LAS AREAS  
CORRESPONDIENTES AL PATRIMONIO NACIONAL DE LA ZONA  
MARITIMO-TERRESTRE.

PROPIEDAD DE: <b>WAKE UP CALL LIMITADA</b> EN CALIDAD DE FIDUCIARIO	CEDULA JURIDICA No: 3-102-425338	AREA <b>889.58</b> m. <sup>2</sup>	INFORMACION REGISTRO PUBLICO ES PARTE DE: FOLIO REAL 5 144808-000
		PROTOCOLO TOMO : 13852 FOLIO : 156	AREA: 5186.87m. <sup>2</sup>
	ESCALA 1 : 1000	SITUADO EN : PLAYA VENTANAS DISTRITO : 8° CABO VELAS CANTON : 3° SANTA CRUZ PROVINCIA : 5° GUANACASTE	ARCHIVO 1
JAVIER FRANCISCO ANGULO ANGULO. TOPOGRAFO ASOCIADO. T A - 8436	FECHA ENERO 2005		



