

English Translation
followed by original

Political Constitution: 0-0 of 7/11/1949	
Political Constitution	
Issuer:	National Constituent Assembly
Effective date from:	08/11/1949
Standard Version: 16 of 16 25/06/2013	

- You are in the latest version of the regulation -

Political Constitution
POLITICAL CONSTITUTION
OF THE REPUBLIC OF COSTA RICA

TITLE IV Chapter INDIVIDUAL RIGHTS AND GUARANTEES Unico

Article 45.-Property is inviolable; no one may be deprived of his property except for legally proven public interest upon prior compensation in accordance with the law. In case of war or internal disorders, it is not necessary that such compensation be made in advance. However, payment shall be made no later than two years after the situation of emergency has ended.

For reasons of public necessity, the Legislative Assembly, by a vote of two-thirds of its full membership, may impose limitations of social interest on property.

- See more at: <http://costarica.com/culture/costa-rica-constitution/#sthash.d0kkpOMJ.dpuf>

Spanish Original

Constitución Política : 0 - 0 del 07/11/1949	
Constitución Política	
Ente emisor:	Asamblea Nacional Constituyente
Fecha de vigencia desde:	08/11/1949
Versión de la norma:16 de 16 del 25/06/2013	

- Usted está en la última versión de la norma -

Constitución Política
CONSTITUCION POLITICA
DE LA REPUBLICA DE COSTA RICA

TITULO IV DERECHOS Y GARANTIAS INDIVIDUALES Capítulo Unico

ARTÍCULO 45.- La propiedad es inviolable; a nadie puede privarse de la suya si no es por interés público legalmente comprobado, previa indemnización conforme a la ley. En caso de guerra o conmoción interior, no es indispensable que la indemnización sea previa. Sin embargo, el pago correspondiente se hará a más tardar dos años después de concluido el estado de emergencia.

Por motivos de necesidad pública podrá la Asamblea Legislativa, mediante el voto de los dos tercios de la totalidad de sus miembros, imponer a la propiedad limitaciones de interés social.

<http://costarica.com/culture/costa-rica-constitution/#sthash.d0kkpOMJ.dpuf>