

DEBT OWED ON PROTECTED AREA TOTALS \$150 MILLION

## Government will take 75 years to pay off lands in national parks

- Minae only invests \$ 2 million a year in buying private parcels
- Highest debts are in the new parks: Diria, Castro Blanco and La Cangreja

VANESSA LOAIZA N. | vloaiza@nacion.com

The government is spending so little on national parks that it will take at least 75 years to pay off all its commitments.

The most current data updated by the Ministry of the Environment and Energy (Minae) confirmed that the country owed \$150 million on 82,200 hectares located in national parks, biological reserves and wildlife reserves.

### MORE ON THE SUBJECT

- Minae unable to purchase lands for the Baulas Park

But the department only has \$ 2 million a year to buy land.

At this rate, the last pieces of land will be paid off in 2083.

Vice Minister of the Environment, Jorge Rodriguez acknowledged the problem.

It concerns lands in 22 national parks, 3 biological reserves, a wildlife refuge and a national monument.

Most of the unpaid lands are in parks that were recently created, like Juan Castro Blanco (San Carlos), Diria (Santa Cruz) and La Cangreja (Puriscal).

These 82,200 hectares of private land equal 822 square kilometres, more than two times the size of the central canton of Alajuela, or four times the canton of Vázquez de Coronado.

The \$150 million (€83,748 million) debt represents the Ministry of the Environment's complete budget for five consecutive years.

With that money, you could provide nearly 20,000 public housing bonds.

**Justifications and risks.** Vice Minister Rodríguez acknowledges that the state is incapable of paying that much money in such a short period of time, first, because Minae has such a small budget, and more importantly, because the Ministry of the Treasury is not pushing for it.

However, those most impacted by the delayed payment for lands are the owners of those parcels.

It doesn't matter how long the government takes to pay them, either way, they cannot use their land, sell wood, ask for housing assistance or put up any buildings.

According to Rodríguez, on many occasions the Constitutional Chamber has failed private owners, but the problem is due to a lack of available funding.

Even so, the affected party could accuse the government of failing to respect a resolution made by the Constitutional Chamber.

**Slew of criticism.** Luis Diego Marín, of the ecology organisation Preserve Planet, argue that this is not a new problem.

“This is a subject that will never die, this debt has been building, built upon special interests. I am not going to blame the current administration, because this has been a hot potato over the last five administrations”.

According to Marín, the crux of the matter is that if the lands aren't paid off quickly, the amount will just grow and the debt will become insurmountable.

As noted, five years ago a bill was presented to allow national parks autonomy, and to use revenue earned through visitors to the parks, so that they may pay for their own lands.

The initiative never got off the ground, because the monies for protected wildlife areas enter the Ministry of the Environment "which is like a black hole sucking everything in", Marín said disapprovingly.

As an alternative, the environmentalist proposed that more services be offered in the parks to raise more revenue: for example, cafeterias, souvenir sales and parking.

PORTADA **EL PAÍS** DEPORTES SUCESOS ECONOMÍA ALDEA GLOBAL EL MUNDO OPINIÓN ENTRETENIMIENTO **CLASIFICADOS**

Sociedad Política **Su cantón**

DEUDA POR ÁREAS PROTEGIDAS SUMA \$150 MILLONES

## Estado tardará 75 años en pagar tierras de parques nacionales

- Minae invierte solo \$2 millones anuales en cancelar fincas privadas
- Mayores deudas están en parques nuevos: Diríá, Castro Blanco y La Cangreja

VANESSA LOAIZA N. | vloaiza@nacion.com

El Estado destina tan poco dinero a pagar las fincas privadas dentro de parques nacionales que tardará al menos 75 años en cancelar todos sus compromisos.

El último dato actualizado del Ministerio del Ambiente y Energía (Minae) confirmó que el país adeuda \$150 millones en 82.200 hectáreas que están dentro de parques nacionales, reservas biológicas y reservas de vida silvestre.

### MÁS SOBRE ESTE TEMA

- [Minae incapaz de comprar terrenos de parque Baulas](#)

Sin embargo, esa misma cartera dispone solo de \$2 millones anuales para cancelar tierras.

A ese ritmo, las últimas fincas pendientes estarán pagadas en el año 2083.

Así lo reconoció el viceministro del Ambiente, Jorge Rodríguez.

Se trata de tierras en 22 parques nacionales, tres reservas biológicas, un refugio de vida silvestre y un monumento nacional.

La mayor cantidad de tierras sin pagar están en parques de creación reciente como el Juan Castro Blanco (San Carlos), Diríá (Santa Cruz) y La Cangreja (Puriscal).

Esas 82.200 hectáreas de terrenos privados equivalen a 822 kilómetros cuadrados, más de dos veces el cantón central de Alajuela o cuatro veces el cantón Vázquez de Coronado.

La deuda de \$150 millones (¢83.748 millones) representa el presupuesto completo del Ministerio del Ambiente durante cinco años consecutivos.

Con ese dinero se podrían entregar casi 20.000 bonos de vivienda de interés social.

**Justificaciones y riesgos.** El viceministro Rodríguez reconoce que el Estado no tiene capacidad para pagar tanto dinero en poco tiempo, primero porque el Minae tiene un presupuesto muy bajo y, luego, porque no hay empuje del Ministerio de Hacienda.

Sin embargo, los más afectados por el atraso en el pago de las tierras son los dueños de las fincas.

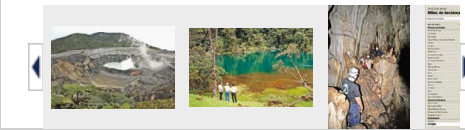
Sin importar los años que tarde el Estado en pagarles, ellos no podrán nunca explotar su finca, vender madera, pedir un bono de vivienda o desarrollar algún proyecto inmobiliario.

Según Rodríguez, ya en varias ocasiones la Sala IV ha fallado a favor de los propietarios privados, pero el cumplimiento queda en función de los recursos disponibles.

### FOTOS



El 33% de las tierras del volcán Poás todavía se encuentran en manos de propietarios privados. Carlos León



### ADEMÁS EN EL PAÍS

[21 escuelas y colegios con orden de cierre por peligro](#)

[‘La política de erradicar tugurios continúa’](#)

[Derrumbe en Interamericana impide paso a la zona sur](#)

[Ministra de Salud evalúa trabajo del sector social](#)

[Autobuseros incumplen con requisito de cobro electrónico](#)

Aun así, el afectado podría acusar al Estado de desacato a una resolución de la Sala IV.

**Llueven las críticas.** Luis Diego Marín, de la organización ecologista Preserve Planet, sostiene que este no es un problema reciente.

“Este es un tema de nunca acabar, es una deuda que se ha venido acumulando, es una deuda llena de intereses. No le voy a echar la culpa a este Gobierno, porque ha sido una papa caliente de por lo menos las últimas cinco administraciones”.

Para Marín, el principal problema es que, si las tierras no se pagan pronto, su valor seguirá aumentando y la deuda se hará insostenible.

Según comentó, hace cinco años se propuso un proyecto para que los parques nacionales tuvieran autonomía y, con los fondos que recaudan por visitación, pudieran pagar sus propias tierras.

Sin embargo, la iniciativa no prosperó, pues el dinero de las áreas silvestres protegidas ingresa al Ministerio del Ambiente, “que es como un hoyo negro que todo se lo traga”, criticó Marín.

Como alternativa, el ambientalista propuso que se den en concesión más servicios dentro de los parques para generar más recursos: por ejemplo, cafeterías, ventas de *souvenirs* y parqueos.

SERVICIOS



En tu Celular



Weekly review



En tu PDA



Fax



Horóscopo



Cartelera de cine

QUIENES SOMOS

| GRUPO DE DIARIOS DE AMÉRICA

| ESTADOS FINANCIEROS

| ANÚNCIESE

| TARIFARIO

| TRABAJE EN LA  
NACIÓN

© 2008. GRUPO NACIÓN GN, S. A. Derechos Reservados. Cualquier modalidad de utilización de los contenidos de nacion.com como reproducción, difusión, enlaces informáticos en Internet, total o parcialmente, solo podrá hacerse con la autorización previa y por escrito del GRUPO NACIÓN GN, S. A.

Si usted necesita mayor información o brindar recomendaciones, escriba a [webmaster@nacion.com](mailto:webmaster@nacion.com)

Apartado postal: 10138-1000 San José, Costa Rica. Central telefónica: (506) 2247-4747. Servicio al cliente: (506) 2247-4343 Suscripciones: [suscripciones@nacion.com](mailto:suscripciones@nacion.com) Fax: (506) 2247-5022.

[CONTÁCTENOS](#)