

Greenhill

BIENES MONITOREADOS
 CARRITO DE COMPRAS
 CONSULTAS GRATUITAS ★
 CERTIFICACIÓN IMÁGENES ★
 DETALLE DE SERVICIOS
 HISTORIAL DE COMPRAS
 HISTORIAL DE USOS
 IMPUESTO PERSONAS
 ÍNDICE PERSONAS FÍSICAS
 ÍNDICE DE PERSONAS
 MI CUENTA
 MI INVENTARIO
 RESERVA DE MATRÍCULA
 SOLICITUD DE PLACAS
 SALIDAS DEL PAÍS

Avisos importantes

- Estimado usuario, recuerde que no deben rechazar su Certificación digital en ninguna entidad, por lo que si tiene problemas para la recepción de este documento y aplicación de sus efectos legales, sírvase comunicarlo al centro de asistencia al usuario, Teléfono. 2221-0845



REPUBLICA DE COSTA RICA
 REGISTRO NACIONAL
 CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
 MATRICULA: 130544--000

PROVINCIA: GUANACASTE **FINCA:** 130544 **DUPLICADO:** **HORIZONTAL:** **DERECHO:** 000
 SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA AGRICULTURA
SITUADA EN EL DISTRITO 8-CABO VELAS CANTON 3-SANTA CRUZ DE LA PROVINCIA DE GUANACASTE
LINDEROS:

NORTE : LOTE 6
 SUR : LOTE 8
 ESTE : LOTE 10 CON SERVIDUMBRE AGRÍCOLA EN MEDIO CON UN FRENTE DE 36 METROS 13 CENTIMETROS
 OESTE : ZONA PUBLICA DE 50 METROS A FAVOR DEL ESTADO CON UN FRENTE DE 39 METROS 70 CENTIMETROS

MIDE: SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO METROS CON DIECIOCHO DECIMETROS CUADRADOS
PLANO:G-0815471-2002

ANTECEDENTES DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
5-00125631	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 216,733,000.00 COLONES

PROPIETARIO:

VACATION RENTALS SOCIEDAD ANONIMA
 CEDULA JURIDICA 3-101-322422
 ESTIMACIÓN O PRECIO: CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL DOLARES
 DUEÑO DEL DOMINIO
 PRESENTACIÓN: 0531-00015991-01
 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 21 DE ABRIL DE 2004

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: SI HAY

DECLARATORIA DE INTERES PUBLICO (ARTICULO 20 LEY 7495)
 CITAS: 562-13468-001
 PRESENTADA A LAS 13:18 DEL DIA 09 DE DICIEMBRE DE 2005
 OTORGADA A LAS 11:00 DEL DIA 07 DE DICIEMBRE DE 2005
 MANDAMIENTO DE ANOTACION DE EXPROPIACION
 CITAS: 569-77118-001
 PRESENTADA A LAS 10:33 DEL DIA 06 DE DICIEMBRE DE 2006
 OTORGADA A LAS 16:44 DEL DIA 05 DE DICIEMBRE DE 2006

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
 CITAS: 290-07308-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA 5024699 000
 CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
 CITAS: 309-01645-01-0901-001
 FINCA REFERENCIA 5031099 000
 CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
 CITAS: 309-01645-01-0901-002
 FINCA REFERENCIA 5033833 000
 CANCELACIONES PARCIALES: SI HAY
 ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS Y RESTRICCIONES
 CITAS: 312-04658-01-0905-001
 FINCA REFERENCIA 5033839 000

MUNICIPALIDAD DE SANTA CRUZ
ADMINISTRACION TRIBUTARIA

CERTIFICA

Que el (la) señor (a) (ita):

VACATION RENTALS S.A
CEDULA No.: 3-101-322422

1- De acuerdo con los registros del Impuesto Sobre Bienes Inmuebles:

* ES contribuyente según Ley No. 7729

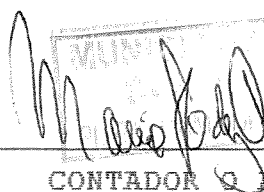
<u>NO. FINCA</u>	<u>IMPONIBLE</u>	<u>AREA</u>	<u>NO. FINCA</u>	<u>IMPONIBLE</u>	<u>AREA</u>
130544-000	590,400,000	7,365.18			

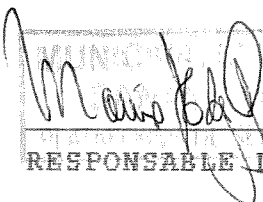
Se encuentra al día al IV trimestre del año 2014.

2- Con respecto a los registros de los demás tributos municipales:

* NO es contribuyente de los mismos.

Se extiende la presente certificación a solicitud del interesado a las 09:41:55 horas del día 21 de ABRIL de 2014.


CONTADOR O AUDITOR


RESPONSABLE DEL ESTUDIO

NOTA: Esta certificación carece de validez legal, si no constan las firmas y sellos de ley correspondientes.