

SHARE CERTIFICATE 1-B

Share Value: ₡ 10,000.00

**RONCO REALTY INVESTMENTS  
RESPONSABILIDAD LIMITADA****Corporate Domicile:** San José, Escazú Centro Corporativo Plaza Roble, Edificio El Patio, Third Floor.**Legal Identification Number:** 3-102-391792

Incorporated by means of a public instrument granted before notary public Mauricio Gonzalez Crespo, in the city of San José, at two o'clock in the afternoon on the third of January of two thousand and five, recorded in the commercial section of the Public Registry under **Volume:** five hundred and forty-five, **Record No:** thirteen thousand, five hundred and seventy-five, **Extension:** zero one.

**Duration of the company:** one hundred years from the third of January of two thousand five.**Corporate capital: ten thousand colones**Represented by ten nominative shares of one thousand *colones*.

We certify that **Ronald Earl Copher**, United States nationality, with United States passport number two hundred and eight million, five hundred and ninety-two thousand, five hundred and ten, is the owner of this security with nominal value of ten thousand *colones*, which represents ten nominative shares of one thousand *colones* each in this company. San José, on the twenty-ninth of January of two thousand and five.

[Signature]  
Manager  
Ronald Earl Copher

[Signature]  
Assistant Manager  
Debra Lynne Romanello

**In accordance with Article 78 of the Code of Commerce of Costa Rica,  
the shares are not transferrable by endorsement.**

CERTIFICADO DE CUOTA 1-B

Valor de la cuota: ₡ 10.000<sup>oo</sup>**RONCO REALTY INVESTMENTS  
RESPONSABILIDAD LIMITADA**

**Domicilio Social:** San José, Escazú Centro Corporativo Plaza Roble, Edificio El Patio  
Tercer Piso. **Cédula Jurídica** número: 3-102-391792

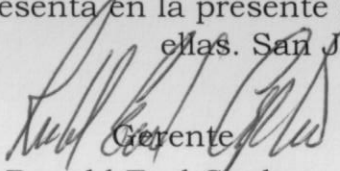
Constituida por escritura pública otorgada ante el notario Mauricio Gonzalez Crespo, en la ciudad de San José, a las catorce horas del tres de enero del dos mil cinco, inscrita en la sección mercantil del Registro Publico bajo el **Tomo:** quinientos cuarenta y cinco, **Asiento:** trece mil quinientos setenta y cinco, **Consecutivo:** cero uno.

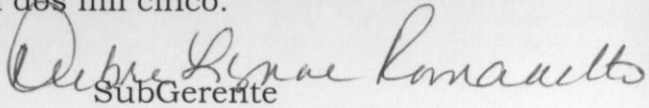
**Plazo social:** cien años a partir del tres de enero del dos mil cinco.

**Capital social: diez mil colones**

Representado por diez cuotas nominativas de mil colones.

Certificamos que **Ronald Earl Copher** de nacionalidad Estadounidense, portador del pasaporte de los Estados Unidos de América número doscientos ocho millones quinientos noventa y dos mil quinientos diez, es propietario del presente título con un valor nominal de diez mil colones, que representa en la presente sociedad, diez cuotas nominativas de mil colones cada una de ellas. San José veintinueve de Enero del dos mil cinco.

  
Gerente  
Ronald Earl Copher

  
SubGerente  
Debra Lynne Romanello

**De conformidad con el Artículo 78 del Código de Comercio de Costa Rica  
las cuotas no son trasmisibles por endoso.**