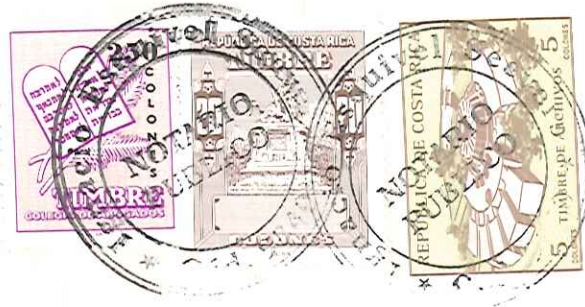


I, IGNACIO ESQUIVEL SEEVERS, Notary Public with business office in the city of San José, Escazú, San Rafael, Centro Corporativo Plaza Roble, Edificio El Pórtico, third floor, office number three, in accordance with the powers conferred on me by articles thirty-four paragraph J and one hundred and ten of the Code of Notaries, **CERTIFY THE FOLLOWING:** i) That having reviewed in presentation volume SEVEN HUNDRED AND FORTY-SIX, consecutive book ONE, of the Public Registry of Real Estate, signed in San José, at eight hundred hours on December thirteenth, two thousand six, the corporation WAKE UP CALL, LIMITADA partitioned into its own right, a property lot registered under number FIVE- ONE HUNDRED AND FORTY-FOUR THOUSAND EIGHT HUNDRED AND EIGHT- ZERO ZERO ZERO, which was recorded under number FIVE-ONE HUNDRED AND FIFTY-FOUR THOUSAND FOUR HUNDRED AND THIRTY-THREE, ii) That having review in presentation volume number TWO THOUSAND TWELVE, entry THREE HUNDRED AND THIRTY-EIGHT THOUSAND SIX HUNDRED AND FIFTY-SIX, consecutive book ONE, of the Public Registry of Real Estate Property, signed in San José, at fifteen hundred hours forty-five minutes on October tenth, two thousand and twelve, due to the merger between the corporation WAKE UP CALL, LIMITADA, and the corporation GRANDE BEACH HOLDINGS, LIMITADA, the last mentioned acquired all the assets and liabilities of WAKE UP CALLING, LIMITADA, including estate number FIVE-ONE HUNDRED AND FIFTY-FOUR THOUSAND FOUR HUNDRED AND THIRTY-THREE- ZERO ZERO ZERO. *The signature on the sheet that according to this certification was set by my hand, and the embossed seal that appears, is the corresponding seal registered with the Authorities, pursuant to article seventy-seven of the Code of Notaries. I make this certification where relevant and what is omitted does not in any way affect, modify or restrict what is certified here.****** **IN WITNESS WHEREOF, I ISSUE THIS DOCUMENT ON THE REQUEST OF GRANDE BEACH HOLDINGS, LIMITADA, FOR MANAGEMENT PURPOSES, IN KEEPING WITH THE CONSECUTIVE NUMBERING THIRTY-FOUR TWO THOUSAND AND THIRTEEN, IN THE CITY OF SAN JOSÉ AT FIFTEEN HUNDRED HOURS FIVE MINUTES ON THIS DAY, MAY SEVENTEENTH, TWO THOUSAND AND THIRTEEN. I ADD AND CANCEL THE TAX STAMPS.**



IGNACIO ESQUIVEL SEEVERS. Notario Público con oficina abierta en la ciudad de San José, Escazú, San Rafael, Centro Corporativo Plaza Roble, Edificio El Pórtico, tercer piso, oficina número tres, de conformidad con las facultades que me confieren los artículos treinta y cuatro inciso J y ciento diez del Código Notarial, **CERTIFICO LO SIGUIENTE:**

i) Que con vista en el tomo de presentación QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE, asiento OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS, consecutivo UNO, del Registro Publico de Bienes inmuebles, firmado en San José, a las ocho horas del día trece de diciembre del dos mil seis, la sociedad WAKE UP CALL, LIMITADA segregó en cabeza propia un lote de la propiedad inscrita bajo el número CINCO-CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHO- CERO CERO CERO, el cual quedó inscrito bajo el número CINCO- CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES. ii) Que con vista en el tomo de presentación número DOS MIL DOCE, asiento TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS, consecutivo UNO, del Registro Publico de Bienes inmuebles, firmado en San José, a las quince horas con cuarenta y cinco minutos del día diez de octubre del año dos mil doce, en virtud de la fusión entre la sociedad WAKE UP CALL, LIMITADA, y la sociedad GRANDE BEACH HOLDINGS, LIMITADA, esta última, adquirió todos los activos y pasivos de WAKE UP CALLING, LIMITADA, incluyendo la finca número CINCO-CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRECERO CERO CERO CERO. *La firma estampada en el pliego que conforma esta certificación fue puesta con mi puño y letra y el sello blanco que aparece es el sello registrado ante las Autoridades que corresponde, de conformidad al artículo setenta y siete del Código Notarial. Procedo a hacer la presente certificación en lo conducente sin que lo omitido afecte o modifique o restrinja en cualquier manera lo que acá se certifica.****** **ES CONFORME.** EXPIDO LA PRESENTE A SOLICITUD DE **GRANDE BEACH HOLDINGS, LIMITADA,** PARA EFECTOS ADMINISTRATIVOS, Y DE CONFORMIDAD CON EL CONSECUTIVO NÚMERO TREINTA Y CUATRO – DOS MIL TRECE, EN LA CIUDAD DE SAN JOSÉ A LAS QUINCE HORAS CINCO MINUTOS DE HOY DÍA DIECISIETE DE MAYO DEL AÑO DOS MIL TRECE. **AGREGO Y CANCELO LOS TIMBRES DE LEY.**

IGNACIO ESQUIVEL SEEVERS

9840 28 16 25 38



1 7 6 8 0 7 1